

CON LA PARTECIPAZIONE DI



CON IL SOSTEGNO DI



POLITECNICO DI MILANO

**DIPARTIMENTO DI
ARCHITETTURA, INGEGNERIA
DELLE COSTRUZIONI E
AMBIENTE COSTRUITO**

DIRETTORE DEL SEMINARIO

Prof. Simone Ferrari

DATA DEL CORSO

11 Ottobre 2024

SEDE

CAMPUS LEONARDO

Building 5 "Arturo Danusso"

Aula Convegni Castigliano, piano terra

ISCRIZIONE ONLINE

La procedura disponibile al link

[https://www.polimi.it/formazione/
formazione-oltre-la-laurea/master-
universitari-e-corsi-post-laurea/
dettaglio-master/429](https://www.polimi.it/formazione/formazione-oltre-la-laurea/master-universitari-e-corsi-post-laurea/dettaglio-master/429)

è da completare ENTRO e NON OLTRE la
data indicata nel link

LINGUA

L'erogazione è prevista in lingua italiana

INFORMAZIONI E ISCRIZIONI

socialhousing-dabc@polimi.it

N.B. Gli organizzatori si riservano di non
effettuare l'evento se non si
raggiungerà il numero minimo di 30
iscritti

Edilizia sociale sostenibile

SEMINARIO DI FORMAZIONE PERMANENTE



**POLITECNICO
MILANO 1863**

DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA
INGEGNERIA DELLE COSTRUZIONI
E AMBIENTE COSTRUITO

DESTINATARI

Il seminario è rivolto agli operatori del settore abitativo in generale e dell'edilizia sociale in particolare, nell'ambito professionale, produttivo, della pubblica amministrazione e finanziario.

CONTENUTI

La crescente domanda di alloggi a prezzi accessibili e dotati di infrastrutture adeguate costituisce una delle sfide più significative per il prossimo futuro.

Negli ultimi decenni, data l'allentata propensione allo stanziamento di fondi pubblici dedicati, il patrimonio edilizio sociale nei paesi europei si è evoluto incorporando varie forme sociali di proprietà della casa e si è ibridato in termini di gestione ed implementazione delle infrastrutture ad esso connesse. Ciò ha in alcuni casi promosso efficaci attività di rigenerazione e stimolato strategie volte alla sostenibilità dell'abitare.

Con il presente seminario si vogliono promuovere efficaci azioni di riqualificazione degli stock edilizi esistenti, con particolare riferimento ai quartieri di edilizia sociale, secondo un approccio integrato che muove dall'efficientamento energetico, facendo ricorso alle fonti rinnovabili nell'ottica della transizione energetica, affrontando in modo concreto le sfide per uno sviluppo economico, sociale, ambientale e culturale sostenibile.

Le tematiche trattate vogliono proporre strumenti e metodi per una gestione ottimizzata del patrimonio, stimolare comportamenti dell'utenza volti a ridurre i costi di gestione e promuovere soluzioni per l'implementazione di servizi di prossimità e di supporto alle fragilità a scala di quartiere.

PROGRAMMA

Moderatore

Simone Ferrari dABC, Politecnico di Milano

9.00

Registrazione dei partecipanti

9.30 - 9.50

Povertà energetica ed esigenze di comfort nell'edilizia sociale in contesto mediterraneo

Teresa Blázquez, Università di Siviglia

9.50 - 10.10

Potenziale di energia rinnovabile in quartieri urbani

Marco Beccali, Università degli Studi di Palermo

10.10 - 10.30

Abitare, un importante progetto di transizione energetica

Giuliano Dall'O' dABC, Politecnico di Milano

10.30 - 10.50

Il rischio degli sprechi energetici post-riqualificazione edilizia

Simone Ferrari dABC, Politecnico di Milano

10.50 - 11.10

Strumenti e metodi per la gestione ottimizzata di stock edilizi

Guido Davoglio, Tekser s.r.l.

11.10 - 11.30

Aspetti sociali dell'abitare sostenibile

Silvia Bertellini, Abitare Soc. Coop.

11.30 - 11.50

Applicazione dei criteri ESG per la valorizzazione dell'edilizia sociale

Giancarlo Paganin DASTU, Politecnico di Milano

11.50 - 12.15

Dibattito

12.15 - 13.00

Rinfresco