

L'iniziativa è organizzata e promossa da:

POLITECNICO DI MILANO



"Evento in collaborazione con l'Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Milano. Riconosciuti 16 cfp agli Architetti. Frequenza minima: 80%"

In caso di "accreditamento" del corso da parte dei Consigli Nazionali rappresentativi degli Ordini Professionali, i dati dei partecipanti saranno comunicati agli Ordini professionali di riferimento.

Corso di formazione professionale

PROJECT MANAGEMENT NEL REAL
ESTATE: MINIMIZZARE IL
RISCHIO & OTTIMIZZARE LE
PERFORMANCE DEI PROGETTI
NELLA GESTIONE IMMOBILIARE

Direttore del corso

Prof. Gianandrea Ciaramella

DIPARTIMENTO DI
ARCHITETTURA, INGEGNERIA
DELLE COSTRUZIONI E AMBIENTE
COSTRUITO

Prof. Gianandrea Ciaramella

Durata: 21.10.2022 – 11.11.2022

Il corso si terrà nei quattro venerdì (21.10 – 28.10 – 04.11 – 11.11) - 16 ore - i CFP riconosciuti dall'Ordine degli Architetti PPC della provincia di Milano possono essere ottenuti partecipando almeno all'80% delle ore del corso e previo il superamento del test finale.

Sede

Aula: Aula Master – Edificio 32.3 - Campus Milano Leonardo

La procedura di ISCRIZIONE ONLINE disponibile al link:

<https://www.polimi.it/corsi/master-universitari-e-corsi-post-laurea/322>
si apre il **01.09.2022** e sarà da completare **ENTRO** e **NON OLTRE** il **10.10.2022**. In seguito all'iscrizione sarà richiesto il pagamento della quota di iscrizione **ENTRO E NON OLTRE** il **17.10.2022**.

Quota di iscrizione partecipante € 902,00

La quota di iscrizione al corso è IVA esente ai sensi dell'art. 10, DPR n. 633 del 26/10/1972 e successive modifiche ed è comprensiva della marca da bollo di € 2 per l'emissione della fattura.

Scontata del 15% per gli iscritti all'Ordine Architetti PPC della provincia di Milano.

Scontata del 15% per aziende che iscrivono più dipendenti al Corso.

Per maggiori informazioni

Segreteria:

Gianandrea Ciaramella

Alice Paola Pomè e Silvia Francesca Leoncini

tel: +39 02 2399 5124

e-mail: rec-dabc@polimi.it

Corso di Formazione
Permanente



POLITECNICO
MILANO 1863

Project Management nel real estate

Minimizzare il rischio & ottimizzare le performance dei progetti nella gestione immobiliare

Dipartimento di Architettura,
ingegneria delle Costruzioni e
Ambiente Costruito

Target

Professionisti chi lavora nel mondo dell'architettura, in aziende di facility management, di real estate management, delle costruzioni e chi è interessato ad approfondire le proprie conoscenze nell'ambito del project management

Requisiti di partecipazione

Qualora dovessimo ricevere più candidature, I partecipanti al corso saranno selezionati in base al:

– Short CV (basato sulle esperienze più inerente al tema del corso);

Il corso è tenuto in italiano.

La certificazione di partecipazione verrà rilasciata con almeno una partecipazione dell'80 % del corso.

Contenuti

L'obiettivo del corso è di fornire ai partecipanti tutti i requisiti basilari della materia del project management.

Il corso si struttura in lezioni frontali, esempi di best practice nel settore real estate ed esercitazioni pratiche mirate a comprendere le metodologie del project management.

I partecipanti discuteranno:

- Il contesto del project management nel settore real estate;
- La pianificazione e le strutture di progetto (WBS – OBS – RAM – RACI);
- La gestione dello sviluppo del progetto (tempi, risorse e costi);
- Il monitoraggio e il controllo dei rischi; e
- La gestione della qualità e degli stakeholder.

Programma

Venerdì 21 ottobre 2022 – venerdì 11 novembre 2022

Venerdì 21 ottobre 2022

Il contesto

Theory – Giuseppe Pugliese

1. *Introduzione (progetti, Project Management & Project Manager)*
2. *Standard di riferimento internazionali*
3. *Schemi di Certificazione (requisiti e procedure)*

Best practice case study – Alberto Celani, Silvia F. Leoncini e Alice P. Pomè
Sviluppo e valorizzazione dello sviluppo immobiliare grazie alle strategie di project management

Esercitazione – Francesco Vitola

Contestualizzazione del caso studio e visione di contenuti multimediali a supporto.

Venerdì 28 ottobre 2022

La pianificazione

Theory:

WHAT – WHO:

1. *Concezione e Avvio del progetto*
2. *Piano di Progetto – Contenuti e Obiettivi*
3. *Pianificazione e le strutture di progetto (WBS-OBS-RAM-RACI)*

TEMPI, RISORSE E COSTI:

1. *Stima delle durate e dei costi*
2. *Network Diagram/Percorso critico*
3. *La Programmazione di progetto*
4. *Budget e Project Cost Baseline*

Workshop: – Francesco Vitola, Alberto Celani, Silvia F. Leoncini e Alice P. Pomè
Pianificazione di tempi, risorse e costi del progetto e visione di contenuti multimediali a supporto.

Venerdì 04 novembre 2022

Monitoraggio e controllo

Theory: - Giuseppe Pugliese

1. *Esecuzione e controllo del progetto*
2. *Monitoraggio integrato tempi-costi-avanzamento*
3. *Earned Value Management*

Workshop: – Francesco Vitola Alberto Celani, Silvia F. Leoncini e Alice P. Pomè
Monitoraggio e controllo della pianificazione del progetto e visione di contenuti multimediali a supporto.

Venerdì 11 novembre 2022

Gestione del rischio e della qualità

Theory:

1. *Risk Management*
2. *Quality Assurance/Quality Control*
3. *Stakeholder Management*

Workshop: – Francesco Vitola, Alberto Celani, Silvia F. Leoncini e Alice P. Pomè
Presentazione e discussione del progetto e visione di contenuti multimediali a supporto.

Modalità

Programma:

Il corso si terrà in presenza per i quattro venerdì indicati in programma dalle 9.00 alle 13.00. Durante le settimane del corso saranno condivisi contenuti multimediali per supportare i partecipanti nello sviluppo del caso studio.

Durante l'ultima giornata, venerdì 11 novembre 2022, è previsto il test orale per ottenere i CFP.

@ Politecnico di Milano, Campus Colombo.

Via Colombo 40, Milano (20133).

Docenti:

DIRECTOR (DIRETTORE)

Gianandrea Ciaramella, Associate Professor, Politecnico di Milano, DABC

TESTIMONIALS (TESTIMONIANZE)

Alberto Celani, PhD researcher, Politecnico di Milano, DABC
Silvia Francesca Leoncini, Temporary research fellow, Politecnico di Milano, DABC

Alice Paola Pomè, PhD Candidate, Politecnico di Milano, DABC
Giuseppe Pugliese, Project Management Consultant - BRAVE
Francesco Vitola, Dr. Project Management

N.B: Gli organizzatori si riservano di non effettuare l'evento se non si raggiunge il numero minimo di 5 iscritti. Il massimo numero di iscritti è 35 partecipanti.