



**POLITECNICO**  
MILANO 1863

**GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI  
DI MANUTENZIONE E CONDUZIONE DELL’IMPIANTO DI TRIGENERAZIONE, CENTRALE  
TERMICA, CENTRALE IDRICA E ANELLO TELERISCALDAMENTO DEL POLITECNICO DI  
MILANO CITTA’ STUDI**

**CIG A0266BAAA5**

**VERBALE DI GARA N. 2  
della seduta del 26/02/2024**

Il giorno 26 (ventisei) del mese di febbraio dell’anno 2024, alle ore 10:00, si riunisce la Commissione giudicatrice per la procedura in oggetto presso la saletta 1 del Politecnico di Milano – Ed. 1 – p.zza Leonardo da Vinci 32, così come previsto dall’art. 93 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (di seguito anche “Codice”);

PREMESSO

- che con Decreto del Direttore Generale Repertorio 12029/2023 prot. n. 230175 del 06/10/2023 è stata indetta gara europea a procedura telematica aperta per l’affidamento dei servizi di manutenzione e conduzione dell’impianto di trigenerazione, centrale termica, centrale idrica e anello teleriscaldamento CIG A0266BAAA5, ai sensi dell’art. 71 D.lgs. 36/2023, utilizzando come piattaforma di e-procurement SINTEL di ARIA Regione Lombardia;
- che con Decreto del Direttore Generale Repertorio n. 1142/2024, Protocollo n. 19974 del 30/01/2024, è stata incaricata la Commissione giudicatrice composta da:

Prof. Filippo Bovera	Presidente
Ing. Marica Angela Fumagalli	Componente Effettivo
Ing. Francesco Mozzetta	Componente Effettivo
Dott. Michele Righi	Segretario Verbalizzante

Tutto ciò premesso, ritenuto parte integrante e sostanziale del presente verbale, la Commissione giudicatrice, constata la regolarità della propria costituzione, la presenza di tutti i suoi componenti e del segretario, procede alla verifica delle offerte tecniche presentate dalle ditte concorrenti.

La Commissione decide di proseguire i lavori con la verifica dei **criteri tabellari (T)**.



La Commissione prende atto dei punteggi calcolati in automatico dal sistema informatico di gestione gare del Mercato Elettronico della PA di Consip S.p.A. di seguito riportati:

Punteggi attribuiti - Criteri Tabellari															
	A.1.1	A.1.2	A.1.3	A.2.1	A.2.2	A.2.3	A.2.4	A.2.5	A.3.1	A.3.2	B.1.1	B.1.2	C.1.1	C.1.2	TOTALE
SIRAM SPA	1,00	1,00	1,00	3,00	3,00	2,00	2,00	1,00	4,00	12,00	1,00	1,00	1,00	1,00	34,00
A2A CALORE & SERVIZI SRL	1,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	4,00	12,00	1,00	1,00	1,00	1,00	24,00
CPL CONCORDIA SOC. COOP.	1,00	1,00	1,00	3,00	0,00	2,00	2,00	1,00	4,00	12,00	1,00	1,00	1,00	1,00	31,00

La Commissione rileva che tutti gli operatori economici hanno fornito documentazione a comprova in sede di offerta come previsto dall'art. 22.2 del disciplinare di gara.

Al termine delle valutazioni, la Commissione procede quindi a riepilogare i punteggi relativi ai criteri tabellari attribuiti alle ditte concorrenti risultanti da quanto offerto in sede di gara tramite piattaforma telematica:

Punteggi attribuiti - Criteri Tabellari															
	A.1.1	A.1.2	A.1.3	A.2.1	A.2.2	A.2.3	A.2.4	A.2.5	A.3.1	A.3.2	B.1.1	B.1.2	C.1.1	C.1.2	TOTALE
SIRAM SPA	1,00	1,00	1,00	3,00	3,00	2,00	2,00	1,00	4,00	12,00	1,00	1,00	1,00	1,00	34,00
A2A CALORE & SERVIZI SRL	1,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	4,00	12,00	1,00	1,00	1,00	1,00	24,00
CPL CONCORDIA SOC. COOP.	1,00	1,00	1,00	3,00	0,00	2,00	2,00	1,00	4,00	12,00	1,00	1,00	1,00	1,00	31,00

La Commissione procede dunque alla valutazione dei **criteri discrezionali (D)**.

#### **A.4.1 Modalità organizzative del servizio - 13 punti**

La Commissione procede ad una puntuale, approfondita e dettagliata analisi del contenuto delle relazioni presentate dalle ditte concorrenti e, dopo un'attenta discussione, i componenti della commissione esprimono le seguenti valutazioni:

CRITERIO A.4.1 Modalità organizzative del servizio				PUNTI		13,00	
<b>Prof. Filippo Bovera</b>							
		A2A	CPL	TOTALE PUNTI	COEFFICIENTE		
SIRAM SPA	6	0	2	8	8	1,00	
A2A CALORE & SERVIZI SRL			0	0	0	0,00	
CPL CONCORDIA SOC. COOP.			5	0	5	0,63	
		0	5				
<b>Ing. Marica Angela Fumagalli</b>							
		A2A	CPL	TOTALE PUNTI	COEFFICIENTE		
SIRAM SPA	5	0	1	6	6	1,00	
A2A CALORE & SERVIZI SRL			0	0	0	0,00	
CPL CONCORDIA SOC. COOP.			5	0	6	1,00	
		0	6				
<b>Ing. Francesco Mozzetta</b>							
		A2A	CPL	TOTALE PUNTI	COEFFICIENTE		
SIRAM SPA	2	0	1	3	3	1,00	
A2A CALORE & SERVIZI SRL			0	0	0	0,00	
CPL CONCORDIA SOC. COOP.			2	0	3	1,00	

*[Handwritten signatures and initials]*



<b>A.4.1 Modalità organizzative del servizio</b>	<b>PUNTI</b>
SIRAM SPA	13,00
A2A CALORE & SERVIZI	0,00
CPL CONCORDIA SOC. COOP.	11,44

**B.2.1 Modalità governo e controllo dei servizi - 13 punti**

La Commissione procede ad una puntuale, approfondita e dettagliata analisi del contenuto delle relazioni presentate dalle ditte concorrenti e, dopo un'attenta discussione, i componenti della commissione esprimono le seguenti valutazioni:

<b>CRITERIO B.2.1 Modalità governo e controllo dei servizi</b>				<b>PUNTI</b>	<b>13,00</b>
<b>Prof. Filippo Bovera</b>					
		A2A	CPL	TOTALE PUNTI	COEFFICIENTE
SIRAM SPA	4	0	2	0	6
A2A CALORE & SERVIZI SRL			0	4	0
CPL CONCORDIA SOC. COOP.					0
		0	4		4
<b>Ing. Marica Angela Fumagalli</b>					
		A2A	CPL	TOTALE PUNTI	COEFFICIENTE
SIRAM SPA	5	0	2	0	7
A2A CALORE & SERVIZI SRL			0	4	0
CPL CONCORDIA SOC. COOP.					0
		0	4		4
<b>Ing. Francesco Mozzetta</b>					
		A2A	CPL	TOTALE PUNTI	COEFFICIENTE
SIRAM SPA	2	0	1	1	3
A2A CALORE & SERVIZI			0	2	0
CPL CONCORDIA SOC. COOP.					0
		0	3		3

<b>B.2.1 Modalità governo e controllo dei servizi</b>	<b>PUNTI</b>
SIRAM SPA	13,00
A2A CALORE & SERVIZI	0,00
CPL CONCORDIA SOC. COOP.	9,75



**C.2.1 Modalità gestione ambiente e salute - 10 punti**

La Commissione procede ad una puntuale, approfondita e dettagliata analisi del contenuto delle relazioni presentate dalle ditte concorrenti e, dopo un'attenta discussione, i componenti della commissione esprimono le seguenti valutazioni:

CRITERIO C.2.1 Modalità gestione ambiente e salute				PUNTI	10,00
<b>Prof. Filippo Bovera</b>					
		A2A	CPL	TOTALE PUNTI	COEFFICIENTE
SIRAM SPA	4	0	2	0	6
A2A CALORE & SERVIZI SRL			0	3	0
CPL CONCORDIA SOC. COOP.					0
		0	3		3
<b>Ing. Marica Angela Fumagalli</b>					
		A2A	CPL	TOTALE PUNTI	COEFFICIENTE
SIRAM SPA	4	0	2	0	6
A2A CALORE & SERVIZI SRL			0	3	0
CPL CONCORDIA SOC. COOP.					0
		0	3		3
<b>Ing. Francesco Mozzetta</b>					
		A2A	CPL	TOTALE PUNTI	COEFFICIENTE
SIRAM SPA	1	1	1	1	2
A2A CALORE & SERVIZI SRL			1	1	1
CPL CONCORDIA SOC. COOP.					0
		1	2		2

<b>C.2.1 Modalità gestione ambiente e salute</b>	<b>PUNTI</b>
SIRAM SPA	10,00
A2A CALORE & SERVIZI	3,30
CPL CONCORDIA SOC. COOP.	6,70

La Commissione procede a riepilogare i risultati dei punteggi assegnati come di seguito:

Punteggi			
	Discrezionali	Tabellari	Totale
SIRAM SPA	36,00	34,00	70,00
A2A CALORE & SERVIZI SRL	3,30	24,00	27,30
CPL CONCORDIA SOC. COOP.	27,89	31,00	58,89

Alle ore 11:30 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale è composto da n. 5 (cinque) pagine e nessun allegato.

**Letto, approvato e sottoscritto.**

**Milano, li 26.02.2024**

Presidente - Prof. Filippo Bovera



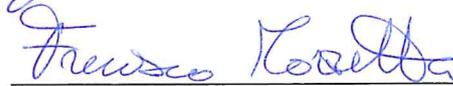
---

Commissario - Ing. Marica Angela  
Fumagalli



---

Commissario - Ing. Francesco Mozzetta



---

Segretario  
verbalizzante

- Dott. Michele Righi



---

