



**POLITECNICO  
MILANO 1863**

**Vista** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

**Visto** il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici”;

**Visto** il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” e successive modificazioni;

**Vista** la Legge 30 dicembre 2010, n. 240 “Norme in materia di organizzazione delle università, di personale accademico e reclutamento, nonché delega al Governo per incentivare la qualità e l'efficienza del sistema universitario” e successive modificazioni;

**Vista** la Legge 28 dicembre 2015, n. 208 recante “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato” (Legge di stabilità 2016) ed in particolare l'art. 1 comma 510;

**Visto** l'art. 20 punto 2 lett. e del Regolamento di Amministrazione Finanza e Contabilità del Politecnico di Milano vigente, sulle attribuzioni del Direttore Generale;

**Visto** l'art. 59 punto 2 del Regolamento di Amministrazione Finanza e Contabilità del Politecnico di Milano vigente, sulle funzioni dei dirigenti in merito all'autorizzazione a contrarre;

**Visto** l'art. 61 punto 1 del Regolamento di Amministrazione Finanza e Contabilità del Politecnico di Milano, sugli approvvigionamenti mediante convenzioni-quadro di CONSIP S.p.A.;

**Visto** il Decreto del Direttore Generale Rep. 6788/2023 Prot. n. 141801 del 19/06/2023 con cui è stato indetto l'appalto specifico per l'affidamento dei “Servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento e degli impianti termici ed elettrici - Lotto 1 Campus Leonardo e Poli territoriali di Cremona, Mantova e Piacenza” e “Servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento e degli impianti termici ed elettrici - Lotto 2 Campus Bovisa e Poli territoriali di Lecco e Como”;

**Visto** il D.D. Rep. 5025/2024, Prot. n. 97006 del 22/04/2024 con cui è stato aggiudicato APPALTO SPECIFICO N. 3707796 INDETTO DAL POLITECNICO DI MILANO PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO E DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI NELL’AMBITO SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE PER LA FORNITURA DEI SERVIZI AGLI IMMOBILI IN USO, A QUALSIASI TITOLO, ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI LOTTO 2 - Sede Bovisa e Poli Territoriali di Como e Lecco CIG 98969250E1 a ELETECNO ST S.P.A.;



**Visto** il ricorso avverso l'aggiudicazione, come da ordinanza del Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia (Sezione Quarta) N. 1990/2024 del 26/6/2024 resa nell'ambito del giudizio RG. 1843/2024 con cui venivano accolti i ricorsi e data disposizione dell'annullamento degli atti impugnati, nonché *"l'obbligo di rinnovare la procedura selettiva a partire dalla fase di valutazione delle offerte, ivi compresa quella della ricorrente Facility, che dovrà essere svolta per il tramite di una Commissione in diversa composizione e della quale non potrà far parte nessun soggetto che ha già svolto dei ruoli nella procedura oggetto di contenzioso (ad esempio, il R.U.P.)"*;

**Visto** il D.D. Rep. 19514/2024, Prot. 311423 del 16/12/2024 con cui è stata revocata l'aggiudicazione APPALTO SPECIFICO N. 3707796 INDETTO DAL POLITECNICO DI MILANO PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO E DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI NELL'AMBITO SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE PER LA FORNITURA DEI SERVIZI AGLI IMMOBILI IN USO, A QUALSIASI TITOLO, ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI LOTTO 2 - Sede Bovisa e Poli Territoriali di Como e Lecco CIG 98969250E1 a ELETECNO ST S.P.A.;

**Vista** la proposta di aggiudicazione Rep. 223/2025, prot. n. 205299 del 26/08/2025 con cui il RUP propone l'aggiudicazione dell'appalto specifico per l'affidamento dei servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento e dei servizi di manutenzione degli impianti elettrici e speciali nell'ambito sistema dinamico di acquisizione della pubblica amministrazione per la fornitura dei servizi agli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni Lotto 2 - Sede Bovisa e Poli Territoriali di Como e Lecco CIG 98969250E1" all'operatore economico ELETECNO ST S.P.A.;

#### **DECRETA**

per le motivazioni riportate in premessa, di aggiudicare l' "appalto specifico n. 3707796 indetto dal Politecnico di Milano per l'affidamento dei servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento e dei servizi di manutenzione degli impianti elettrici e speciali nell'ambito sistema dinamico di acquisizione della pubblica amministrazione per la fornitura dei servizi agli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni Lotto 2 - Sede Bovisa e Poli Territoriali di Como e Lecco CIG 98969250E1" all'operatore economico **ELETECNO ST S.P.A.**, per l'importo complessivo di 7.034.110,13 € oltre IVA, comprensivo di oneri per la sicurezza per rischi da interferenza e di tutte le opzioni.

Il Direttore Generale

Ing. Graziano Dragoni

*Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente*