



POLITECNICO
MILANO 1863

AREA TECNICO
EDILIZIA

Milano, 27 ottobre 2023

Spett.
Concorrenti

Oggetto: Accordo quadro Residenze Universitarie (AQRU)
CIG dell'Accordo: 9903283FA6
Procedura ristretta
Fase ad inviti
Risposte ai quesiti pervenuti dal 20 ottobre 2023 ore 10.00 al 25 ottobre 2023
ore 14.00
(risposte ai chiarimenti n. 2)

In relazione ai quesiti di comune interesse pervenuti nel periodo indicato in oggetto da parte degli operatori di mercato si riportano in allegato le relative risposte fornite.

Si fa presente a tutti gli O.E. che, a causa di un malfunzionamento nell'apertura della cartella compressa "POLIMI_AQRU_AD1_ALL_ALLEGATO C" facente parte dei documenti dell'Assegnazione 1, è stato inviato ai soggetti richiedenti apposito *link* per scaricare la documentazione che si riporta di seguito:
<https://www.dropbox.com/scl/fo/5gcw3iuepbc8ifwq43izf/h?rlkey=2xvazxg9sja22z dq4m8czkxv&dl=0>

L'occasione è gradita per porgere,
Distinti saluti.

Il Project Manager

Dot. Francesco Vitola

Il Responsabile Unico Del Procedimento

Dell'Accordo

Arch. Chiara Ragona
(f.to digitalmente)

Risposte ai quesiti pervenuti dal 20 ottobre 2023 ore 10.00 al 25 ottobre 2023 ore 14.00

Quesito n. 1

Buongiorno, sottoponiamo alla vostra cortese attenzione alcune richieste di chiarimento:

1) nel modello POLIMI_AQRU_ALLEGATO_A.2 si deve dichiarare: “(IN CASO DI RAGGRUPPAMENTO) in relazione all'intervento 8 suddividerà, in caso di aggiudicazione, fra i componenti del raggruppamento le attività nel seguente modo:” Nel MASTER PLAN sono evidenziati solo 3 Interventi. Chiediamo se trattasi di un refuso? In caso positivo, come è il testo corretto della dichiarazione.

2) nel documento ISTRUZIONI ED INFORMAZIONI AI CONCORRENTI pag 9 di 31 all'Art. 4.3 lettera b) viene chiesta, senza indicazione espressa di durata, una garanzia a corredo dell'offerta (cauzione provvisoria) commisurata sul valore di euro 3.279.400; il valore dell'intervento 1 è di euro 3.205.000 come indicato nel MASTER PLAN e sul portale SINTEL. Chiediamo conferma per emissione della cauzione provvisoria che l'importo sul quale effettuare il calcolo è euro 3.279.400; chiediamo anche di precisare la durata della cauzione (180 giorni solari dalla scadenza presentazione offerta?).

Risposta al quesito n. 1

1) Trattasi di refuso sull'Allegato A.1 Dell'Accordo: si allega nella versione corretta l'allegato A.1. e l'allegato A.2. dei documenti dell'Assegnazione 1.

2) Il prezzo di euro 3.205.000 indicato nel Master Plan e sul portale Sintel corrisponde all'importo stimato dei lavori. Si conferma, pertanto, che la garanzia di cui alla lettera b) dell'art. 4.3. delle Istruzioni deve essere commisurata al valore di euro 3.279.400 e dovrà avere una validità di almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Quesito n. 2

Con la presente siamo a chiedervi di confermare la possibilità per un progettista indicato da un concorrente ammesso alla procedura in oggetto ma che decide di non presentare offerta, di venire indicato da un diverso operatore economico concorrente anch'esso ammesso a partecipare alla medesima procedura.

Restiamo in attesa cortese riscontro.

Risposta al quesito n. 2

Si invita a formulare il quesito con maggiore chiarezza, tenendo conto che è possibile la sostituzione del progettista indicato, a condizione che il nuovo progettista dichiari il possesso del relativo requisito di ammissione e di essere in regola con l'art. 80 del Codice.