



**POLITECNICO**  
MILANO 1863

AREA TECNICO  
EDILIZIA

Milano, 20 ottobre 2023

Spett.  
Concorrenti

**Oggetto: Accordo quadro Residenze Universitarie (AQRU)**  
**CIG dell'Accordo: 9903283FA6**  
Procedura ristretta  
Fase ad inviti  
**Risposte ai quesiti pervenuti dal 16 ottobre 2023 al 20 ottobre 2023 ore 10.00**  
**(risposte ai chiarimenti n. 1)**

In relazione ai quesiti di comune interesse pervenuti nel periodo indicato in oggetto da parte degli operatori di mercato si riportano in allegato le relative risposte fornite.

L'occasione è gradita per porgere,  
Distinti saluti.

**Il Project Manager**

Dott. Francesco Vitola

**Il Responsabile Unico Del Procedimento**

**Dell'Accordo**

Arch. Chiara Ragona  
(f.to digitalmente)

## **Risposte ai quesiti pervenuti dal 16 ottobre 2023 al 20 ottobre 2023 ore 10.00**

### **Quesito n. 1**

Ai fini della partecipazione alla "Riunione con il Concorrente" fissata per il giorno 30 p.v., il presente costituendo RTI chiede:

- a) Se è sufficiente la procura con autentica notarile in capo al procuratore della sola mandataria che partecipando alla videochiamata confermerà le domande e le interlocuzioni espresse anche dai delegati della mandante e dei propri soci esecutori (essendo la mandataria anche un consorzio fra società cooperative) nonché dei progettisti incaricati dallo stesso costituendo RTI;
- b) In caso negativo e per il motivo sopraesposto di una sola procura con autentica notarile per ciascun concorrente, se per la mandante, per i soci esecutori e per i progettisti può essere ritenuta valida la sola delega con firma digitale del legale rappresentante di ciascuna impresa (mandante; soci esecutori; progettista), essendo comunque presente alla videochiamata anche il procuratore della mandataria e capogruppo.

### **Risposta al quesito n. 1**

È sufficiente la procura con autentica notarile in capo al procuratore della sola mandataria.

### **Quesito n. 2**

- 1) In riferimento al Capitolato dell'Accordo di Gara - Capitolo 3, Art. 3.1; Art 3.1.1; Art. 3.1.2 - si richiede di confermare che l'offerta economica espressa dal concorrente primo classificato verrà applicata all'esecuzione dell'intervento 1 e dell'intervento 3 del Master Plan e che l'operatore economico primo classificato avrà diritto di ottenere in assegnazione diretta il valore dei contratti dato dalla somma dell'intervento 1 ed intervento 3 ovvero pari a € 3.205.000 più € 12.815.000 (importi stimati)
- 2) In riferimento alla documentazione progettuale condivisa per l'intervento 1 del Master Plan si chiede disponibilità a poter ricevere i computi metrici a base dell'offerta di gara.

### **Risposta al quesito n. 2**

- 1) L'Offerta Economica del Concorrente primo classificato verrà applicata all'esecuzione dell'Intervento 1 e dell'Intervento 3. L'anzidetto soggetto avrà diritto a vedersi assegnato l'Intervento 1 a mezzo di Assegnazione Diretta; qualora si proceda all'Assegnazione dell'Intervento 3 questa avverrà per mezzo di un'Assegnazione Diretta.
- 2) Il computo metrico estimativo non fa parte della documentazione del Progetto Di Assegnazione 1 in quanto l'appalto è a corpo e l'onere di computazione è in capo ai Concorrenti. Pertanto, tale documento non è reso disponibile ai Concorrenti che ne fanno richiesta.

### **Quesito n. 3**

Chiediamo cortesemente il computo metrico relativo ai lavori di cui all'oggetto in quanto non trovato nella documentazione di gara scaricata.

### **Risposta al quesito n. 3**

Si veda la risposta al quesito n. 2, punto 2.