



POLITECNICO
MILANO 1863

IL DIRETTORE GENERALE

DETERMINA DIRETTORIALE

AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE per l'avvio della procedura ristretta per l'affidamento di un accordo quadro per lavori e servizi di ingegneria per realizzare e riqualificare residenze universitarie (AQRU)

IL DIRETTORE GENERALE DEL POLITECNICO DI MILANO

1. Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 308 del 30 maggio 2023 con cui è stata autorizzata l'indizione di una gara per l'affidamento di un accordo quadro per l'esecuzione di lavori indifferibili presso la Casa dello Studente "Leonardo da Vinci", nella quale il Consiglio dava mandato al Direttore Generale, per mezzo del responsabile unico del procedimento, di predisporre la linea guida, il bando e la nota esplicativa, impiegando le disponibilità finanziarie previste in bilancio per dare seguito agli interventi di riqualificazione della Casa dello Studente 'Leonardo da Vinci' e di indire conseguentemente la procedura ristretta per l'affidamento dell'accordo quadro.
2. Visto il decreto del Direttore Generale Di Humanitas University di adesione all'accordo quadro trattato dalla linea guida di cui al punto 1. che precede.
3. Viste le motivazioni del ricorso alla procedura ristretta di cui all'art. 61 del codice, da aggiudicare secondo il criterio del miglior rapporto qualità prezzo, che sono puntualmente riportate nella delibera e nella linea guida.
4. Visto che la linea guida delinea inoltre i tratti principali della procedura, indica inoltre il miglior rapporto qualità prezzo proposto e i contenuti salienti dei documenti di gara.
5. Considerato che nel mese di giugno sono stati perfezionati i contenuti del Master Plan da allegarsi al Bando, nonché il Bando ed i relativi importi. Con il Master Plan qui allegato, si prevede di bandire un accordo quadro di importo complessivo pari a 39 milioni di Euro, articolato in un unico lotto, in ragione del valore uniforme dei Contratti da affidare e della loro sostanziale identità di tipologia. L'Accordo quadro sarà impiegato per l'affidamento di contratti di importo non inferiore a un milione di euro. L'importo degli Interventi previsti nel Master Plan (allegato 2) ed in capo al Politecnico è pari a 17.000.000 di euro a cui si aggiungono 9.000.000 di euro per gli Interventi indicati nel Bando come "opzione".
6. All'importo di 17.000.000 di euro si aggiunge l'importo di 13.000.000 di euro per dare seguito all'Intervento dell'Humanitas University.



POLITECNICO
MILANO 1863

Ciò visto e considerato, lo scrivente ing. Graziano Dragoni, Direttore Generale del Politecnico di Milano, determina:

- a) L'approvazione dell'adesione dell'Humanitas University all'accordo quadro.
- b) L'approvazione della linea guida (allegato 1).
- c) L'approvazione del master plan, del bando e della nota esplicativa (allegati 2, 3 e 4).
- d) L'importo del minimo garantito indicato nella nota esplicativa, pari all'esecuzione dell'intervento n. 1 del master plan 2.000.000 di Euro, a favore dell'operatore economico primo classificato nella graduatoria di gara. L'importo dell'intervento di cui sopra trova copertura sui progetti contabili con i quali sono stati finanziati gli interventi inseriti nel Master Plan allegato.
- e) L'indizione della procedura ristretta per l'affidamento dell'Accordo quadro lavori 2022.
- f) Di portare i documenti allegati da 1 a 4 a ratifica del Consiglio di Amministrazione nella prossima seduta del mese di giugno.

F.to digitalmente
IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Graziano Dragoni