

ESENDER_LOGIN:	ENOTICES
CUSTOMER_LOGIN:	tmalerba
NO_DOC_EXT:	2022-203553
SOFTWARE_VERSION:	13.2.0
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E_MAIL:	tiziana.malerba@polimi.it

LANGUAGE:	IT
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F02
VERSION:	R2.0.9.S05
DATE_EXPECTED_PUBLICATION:	/

Bando di gara

Lavori

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) **Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Politecnico di Milano - Area Tecnico Edilizia

Indirizzo postale: Piazza Leonardo Da Vinci, 32

Città: Milano

Codice NUTS: ITC4C Milano

Codice postale: 20133

Paese: Italia

Persona di contatto: dott. Francesco Vitola

E-mail: pecateneo@cert.polimi.it

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.polimi.it

Indirizzo del profilo di committente: www.polimi.it

I.1) **Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Accademia delle belle arti di Brera

Indirizzo postale: Via Brera, 28

Città: Milano

Codice NUTS: ITC4C Milano

Codice postale: 20121

Paese: Italia

E-mail: pecateneo@cert.polimi.it

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.accademiadibrera.milano.it

Indirizzo del profilo di committente: www.accademiadibrera.milano.it

I.2) **Appalto congiunto**

Il contratto prevede un appalto congiunto

I.3) **Comunicazione**

L'accesso ai documenti di gara è limitato. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/piattaforma-sintel>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/piattaforma-sintel>

I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Organismo di diritto pubblico

I.5) **Principali settori di attività**

Istruzione

Sezione II: Oggetto

II.1) **Entità dell'appalto**

II.1.1) **Denominazione:**

ACCORDO QUADRO LAVORI, ANNO 2022

- II.1.2) **Codice CPV principale**
45214400 Lavori di costruzione di edifici universitari
- II.1.3) **Tipo di appalto**
Lavori
- II.1.4) **Breve descrizione:**
L'Università e l'Accademia di Belle Arti di Brera intendono aggiudicare un accordo quadro denominato "ACCORDO QUADRO LAVORI, ANNO 2022", per la realizzazione di interventi di edilizia universitaria di diversa tipologia (manutenzioni, ristrutturazioni, nuove costruzioni, etc.), da attuarsi per mezzo di appalti di lavori e appalti di progettazione e costruzione. Gli Interventi ad oggi individuati sono riportati nel Master Plan allegato alla Linea Guida mentre ulteriori interventi potranno essere affidati durante il periodo di validità dell'accordo quadro entro comunque i limiti economici nel seguito precisati.
- II.1.5) **Valore totale stimato**
Valore, IVA esclusa: 50 000 000.00 EUR
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**
Questo appalto è suddiviso in lotti: no
- II.2) **Descrizione**
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITC4C Milano
Luogo principale di esecuzione:
Milano
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
Per mezzo dell'accordo quadro saranno affidati contratti di appalto di sola costruzione o di progettazione e costruzione aventi un importo lavori massimo non superiore a 7.000.000 di Euro.
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 45 000 000.00 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in mesi: 48
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: sì
Descrizione delle opzioni:
Sono previste modifiche contrattuali di cui all'art. 106, comma 1, let. a) del D.Lgs. 50/2016 per un importo pari a 5.000.000 di Euro. Tale importo è ricompreso nell'importo indicato al punto II.1.5) e sarà impiegato per dare seguito a modifiche contrattuali predefinite atte a recepire eventuali mutamenti delle esigenze poste alla base dei progetti da svolgere; in alternativa, la somma destinata alle suddette modifiche contrattuali potrà essere utilizzata per realizzare ulteriori Interventi rispetto quelli programmati nel Master Plan e per la relativa progettazione esecutiva, nonché per far fronte alla revisione dei prezzi dei singoli Contratti.
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

- II.2.14) **Informazioni complementari**
Si rimanda alla Nota Esplicativa di cui al punto VI.3) che segue.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

- III.1) **Condizioni di partecipazione**
- III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**
Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:
Si rimanda alla Nota Esplicativa di cui al punto VI.3) che segue.
- III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**
Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:
Si rimanda alla Nota Esplicativa di cui al punto VI.3) che segue.
- III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**
- III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**
Si rimanda alla Nota Esplicativa di cui al punto VI.3) che segue.
- III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**
Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**
Procedura ristretta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro
Accordo quadro con diversi operatori
Numero massimo di partecipanti all'accordo quadro previsto: 6
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
Data: 14/02/2023
Ora locale: 12:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
Data: 28/02/2023
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

Sezione VI: Altre informazioni

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**
Sarà accettata la fatturazione elettronica
- VI.3) **Informazioni complementari:**

- a) Gli operatori di mercato interessati alla procedura possono estrarre copia della Nota Esplicativa dal sito all'indirizzo <https://www.ariaspa.it> selezionando "SINTEL - Piattaforma di e-procurement", accedendo alla procedura; la Nota Esplicativa contiene tutte le informazioni necessarie per predisporre la domanda di partecipazione. L'ID Sintel della procedura è 163288058. CIG 9567819E00.
- b) Le richieste di chiarimento possono essere rivolte, esclusivamente a mezzo della piattaforma SINTEL, c.a. Dott. Francesco Vitola, entro e non oltre il 6 febbraio 2023, ore 12.00; richieste di chiarimento rivolte con un mezzo diverso dalla piattaforma e/o oltre il suddetto termine, non saranno riscontrate. Così come precisato nella Nota Esplicativa, l'Università fornirà le risposte ai quesiti pervenuti per mezzo della piattaforma oltre che pubblicandole all'indirizzo internet di cui al punto I.1) del bando. Le richieste di chiarimento che perverranno dal 23 dicembre 2022 all'8 gennaio 2023 saranno evase dal 9 gennaio 2023.
- c) Gli operatori di mercato interessati alla procedura possono richiedere mediante la piattaforma di cui alla lettera a) che precede la Linea Guida e l'allegato Master Plan, che saranno inviati sempre a mezzo della piattaforma.
- d) Il Responsabile Unico Del Procedimento Dell'Accordo è l'arch. Riccardo Licari.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia

Indirizzo postale: Via Corridoni, 39

Città: Milano

Codice postale: 20122

Paese: Italia

Tel.: +39 02766390442

Indirizzo Internet: www.giustizia-amministrativa.it

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: come al punto I.1

Città: Milano

Paese: Italia

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

22/12/2022