

Spett.li Concorrenti

Milano, 25 marzo 2026

Oggetto: Accordi quadro per l'esecuzione di iniziative di sviluppo edilizio di interesse del Politecnico di Milano dell'Accademia di Belle Arti di Brera e del Comune di Milano.

Procedura ristretta - Fase ad inviti

CIG dell'Accordo B7C1015159

Risposte ai quesiti pervenuti dal giorno 25 marzo 2026 h. 15:00 alle h.17:30
(risposte ai chiarimenti n. 5)

In relazione ai quesiti di comune interesse pervenuti da parte dei Concorrenti, si riportano in allegato le relative risposte fornite.

L'occasione è gradita per porgere,
Distinti saluti.

Il Responsabile Unico Del Progetto
Dell'Accordo
dott. Francesco Vitola

Risposta ai quesiti

Quesito n. 21

- a) È consentito al concorrente di inserire nella Risk Matrix, così come illustrata nel documento di gara dell'accordo allegato A4, come ultima colonna, la fase temporale in cui si potrà manifestare il rischio?
- b) L'Indice della Sintesi del Piano Gestione Qualità può seguire l'Indice della Norma UNI ISO 10005:2019? Tutto questo si evincerebbe dall'articolo 2.6.2.1 del documento di gara dell'accordo "Disciplinare Gestionale Tecnico 1" dei "Documenti Di Assegnazione 1" (in continuità al successivo Piano Gestione Qualità).

Risposta al quesito n. 21

- a) Non è consentito aggiungere colonne rispetto quelle presenti nel modello di Risk Matrix di cui all'Allegato A.4. Di Contro, il Concorrente può riportare la propria previsione circa quando si potrà manifestare lo scenario di rischio considerato all'interno del campo d) "Descrizione dei rischi come stimati dall'Appaltatore".
- b) Premesso che il Disciplinare Gestionale Tecnico all'art. 2.6.2.1 recita che "Il Piano Gestione Qualità deve rispecchiare i requisiti della linea guida di cui all'UNI ISO 10005:2019", si ricorda che questa amministrazione non fornisce indicazione su come il Concorrente può formulare la propria Offerta.

Quesito n. 22

Il concorrente intende indicare come componente della Struttura Di Gestione Commessa un professionista con solida esperienza maturata su altre commesse analoghe. Alla luce del fatto che tale professionista compare tra i professionisti incaricati della redazione del progetto di Assegnazione, si chiede se tale fatto possa essere motivo di incompatibilità al ricoprimento del ruolo citato per la gara in corso.

Risposta al quesito n. 22

Fermo restando quanto previsto dall'art. 3.3 del Capitolato Dell'Accordo, si ricorda che questa amministrazione non fornisce indicazione su come il Concorrente può formulare la propria Offerta.