



**POLITECNICO**  
MILANO 1863

AREA TECNICO EDILIZIA

## **DETERMINA DIRIGENZIALE**

**Autorizzazione a contrarre** per l'affidamento di lavori di demolizione, nolo di autogru speciale, scavi e smaltimento dei rifiuti presso l'area di cantiere "La Goccia" del Politecnico di Milano, in via Giampietrino 24, Milano Bovisa.

Codice lavoro: 06\_2022; CUP: D45E22000140005

### **IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICO EDILIZIA**

#### **premessato che**

1. il Programma Triennale 2023/2025 del Politecnico di Milano, approvato con delibera n 46 dal Consiglio di Amministrazione in data 20.12.2022, prevede nell'elenco annuale 2023 alla voce 19 la realizzazione di edifici per aule, uffici e start-up, area La Goccia Bovisa;
2. l'esigenza di intervenire nasce dalla necessità di completare i seguenti lavori di demolizione e scavo nelle aree esterne agli edifici demoliti o vincolati:
  - a) demolizione dei pannelli coibentati metallici a chiusura del cortile posteriore all'edificio;
  - b) demolizione di struttura in cemento armato di sostegno di tubazioni aeree;
  - c) demolizione di struttura in metallo contenente impianti, serbatoi con copertura in pannelli, impianti coibentati con lana di roccia;
  - d) nolo di autogru speciale 350 ton con cestello porta-persone per taglio campana di copertura del gasometro G2;
  - e) scavo e smaltimento di terre di riporto fondazione come prodotto di rifiuto industriale;
  - f) demolizione del portale di accesso all'edificio sotto ciminiera in cemento armato (aut. 18044 del 22/12/2023 Soprintendenza, MI).
3. il Responsabile unico del progetto (di seguito RUP) è l'arch. Marco Medizza afferente all'Area Tecnico edilizia (di seguito ATE);
4. I tecnici dell'ATE hanno provveduto alla stesura del progetto e alla quantificazione economica dei lavori per l'intervento in oggetto e l'importo che deriva dalla relativa computazione analitica è pari a € 69.179,25 comprensivi di € 2.000,00 per oneri della sicurezza e € 36.639,77 per costi della manodopera;

#### **considerato che**

5. l'importo complessivo necessario per la realizzazione delle opere in oggetto risulta essere inferiore a € 150.000,00;



**POLITECNICO**  
MILANO 1863

6. l'art.50 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 (di seguito Codice dei contratti pubblici), prevede la possibilità di procedere con affidamento diretto per lavori di importo inferiore ai 150.000,00 € e pertanto il RUP propone di avviare l'affidamento mediante richiesta di un preventivo a società di fiducia che ha già dimostrato competenza e affidabilità nella realizzazione di lavori simili. Tale modalità di procedere ha ragione nel conseguimento dell'economicità del procedimento amministrativo vista anche l'esiguità dell'importo dell'appalto e dei tempi a disposizione;
7. l'arch. Luca Colacicco, ha quindi contattato la società **SID - Società Italiana Demolizioni srl**, C.F./P. IVA 04028600981, con sede legale in via Fornaci 45/47, 25040 - Artogne (BS), già operante e conosciuta da questa Amministrazione come impresa puntuale e affidabile, che si è offerta, come da preventivo del 01/02/2024 di svolgere i lavori per un importo di € **60.000,00** di cui € **2.000,00** per oneri della sicurezza e € **36.639,77** per costi della manodopera, al netto dell'IVA al 10%, offrendo uno sconto pari al 30,00 % sull'importo stimato di cui al precedente punto 4;
8. l'operatore economico risulta essere iscritto alla piattaforma telematica SINTEL di REGIONE LOMBARDIA;

#### **preso atto**

9. della sussistenza in capo alla società SID Società Italiana Demolizioni srl dei requisiti di ordine generale di accertamento immediato di cui all'art.94 e art. 95 del Codice dei contratti pubblici;
10. della disponibilità dei fondi;
11. della necessità di realizzare celermente quanto descritto al punto 2 che precede;
12. che il Direttore dei Lavori proposto per l'intervento è l'arch. Luca Colacicco;
13. che i lavori sono contabilizzati a corpo;
14. che il RUP valuta congruo l'importo del preventivo di cui al precedente punto 6;
15. che l'ATE ha predisposto tutta la documentazione necessaria per l'affidamento;
16. che la spesa complessiva di € **66.000,00** al lordo dell'IVA 10% trova copertura sui fondi disponibili sul progetto A822PROG01 (Codice Lavoro: 06\_2022);

#### **visti**

17. il D.Lgs. 165/2001, che all'art. 4, co. 2, riconosce ai dirigenti l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa mediante autonomi poteri di spesa;
18. l'art. 59 del Regolamento di Amministrazione Finanza e Contabilità del Politecnico di Milano, emanato con D.R. rep. n. 828 prot. 7766 AG del 14 marzo 2014 sulle funzioni dei dirigenti in merito all'autorizzazione a contrarre;
19. l'art. 50 co. 1 lett. a) del Codice dei contratti pubblici;
20. il preventivo di cui al punto 7 che precede;



**POLITECNICO**  
MILANO 1863

### **DETERMINA**

- di approvare i lavori in oggetto;
- di procedere con l'affidamento diretto a favore della società **SID - Società Italiana Demolizioni srl**, C.F./P. IVA 04028600981, con sede legale in via Fornaci 45/47, 25040 - Artogne (BS), ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. a) del Codice dei contratti pubblici;
- di dare mandato al RUP dell'intervento alla gestione del contratto ivi compresa la possibilità di modifica del contratto ai sensi dell'art. 120 del Codice dei contratti pubblici;
- di approvare il costo complessivo dell'intervento pari a **€ 66.000,00**, oneri per la sicurezza, costi della manodopera e IVA 10% compresi, che trova copertura sui fondi disponibili sul progetto A822PROG01;
- di nominare Direttore dei Lavori l'arch. Luca Colacicco, afferente all'ATE del Politecnico di Milano.

**IL DIRIGENTE DELL'ATE**

ing. Gianluca Noto