



POLITECNICO
MILANO 1863

DETERMINA DIRETTORIALE

Autorizzazione a contrarre per l'esecuzione di lavori specialistici da fabbro-carpentiere propedeutici alle operazioni di start-up presso l'area denominata "La Goccia" presso il Polo di Milano Bovisa del Politecnico di Milano.

Cod. Lav. 06_2022; CUP D45E22000140005

IL DIRETTORE GENERALE DEL POLITECNICO DI MILANO

premessato che

1. il Programma Triennale 2023/2025 del Politecnico di Milano, elenco annuale 2023 approvato con delibera n 46 dal Consiglio di amministrazione in data 20.12.2022, prevede alla voce 19 la realizzazione edifici per aule, uffici e start-up, area La Goccia Bovisa;
2. risulta necessario eseguire alcuni lavori propedeutici afferenti alla specialità di fabbro-carpentiere per la realizzazione di manufatti per il sostegno delle lampade di illuminazione provvisoria dell'area, smontaggio di serramenti danneggiati, interventi di chiusura e messa in sicurezza degli edifici da conservare, grandi riparazioni di cancelli in opera, ecc.;
3. il Responsabile unico del procedimento (di seguito RUP) dell'intervento è l'arch. Marco Medizza dell'Area Tecnico Edilizia (di seguito ATE);
4. all'arch. Luca Colacicco è attribuito il ruolo di Direttore dei Lavori;
5. il geom. Cesare Pietro Colombo dell'ATE nel ruolo di assistente alla Direzione Lavori ha provveduto alla quantificazione economica dei lavori di cui trattasi da porre come stima a base di gara;

considerato che

6. l'importo complessivamente stimato necessario per la realizzazione delle opere in oggetto risulta essere inferiore ad € 150.000,00;
7. l'art. 1 co. 2, lett. a) della Legge 120/2020 come modificata dalla Legge 108/2021, in deroga all'art. 36 co. 2 del D.Lgs. 50/2016 (di seguito Codice degli Appalti), prevede la possibilità di procedere con affidamento diretto per lavori di importo inferiore ai 150.000,00 € e pertanto il RUP, anche in considerazione della necessità di provvedere con sollecitudine all'esecuzione degli interventi necessari, propone di avviare l'affidamento mediante richiesta di un preventivo ad una società afferente al settore specialistico dei fabbri-carpentieri. Tale modalità di procedere ha ragione nel conseguimento dell'economicità del procedimento amministrativo vista anche l'esiguità dell'importo dell'appalto e dei tempi a disposizione;
8. il tecnico incaricato dal RUP, geom. Cesare Pietro Colombo, considerata la necessità urgente di provvedere all'esecuzione dei lavori in oggetto, ha contattato l'impresa **PROCOIN s.r.l.**, già operante e conosciuta da questa



POLITECNICO
MILANO 1863

Amministrazione come impresa puntuale e affidabile, che si è offerta come da preventivo del 09.03.2023, di svolgere i lavori in oggetto per un importo omnicomprendivo di € **136.766,12** di cui € **5.500,00** per oneri della sicurezza, al netto dell'IVA del 10%, offrendo uno sconto pari al **8,00%** sull'importo posto a base di gara di cui al precedente punto 5. di € 142.680,57 oltre agli oneri specifici per la sicurezza, non soggetti a ribasso;

9. l'operatore economico risulta essere iscritto alla piattaforma telematica SINTEL di REGIONE LOMBARDIA;

preso atto

10. della disponibilità dei fondi;
11. della necessità di realizzare celermente quanto descritto in oggetto;
12. che il Direttore dei Lavori proposto è l'arch. Luca Colacicco dell'ATE, coadiuvato dal geom. Cesare Pietro Colombo in qualità di assistente alla Direzione Lavori;
13. che i lavori sono contabilizzati a corpo;
14. che l'ATE ha predisposto tutta la documentazione necessaria per l'affidamento;
15. che la spesa complessiva di € **150.442,73 (euro centocinquantamilaquattrocentoquarantadue/73)** al lordo dell'IVA 10% trova copertura sui fondi disponibili sul progetto **A822PROG01** (Cod. Lav. 06_2022);

visti

16. il Codice degli Appalti e l'art. 1 co. 2 lett. a) della Legge n. 120/2020 come modificata dalla Legge 108/2021, in deroga all'art. 36 co. 2 del Codice degli Appalti;

DETERMINA

- di approvare i lavori in oggetto;
- di procedere con l'affidamento diretto a favore della società **PROCOIN s.r.l.** con sede legale in Viale Tunisia, 38 – 20124 Milano (MI) – C.F./P. IVA: 12864310151, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) della Legge 120/2020, come modificata dalla Legge 108/2021, in deroga all'art. 36 co. 2 del Codice degli Appalti;
- di dare mandato al RUP dell'intervento alla gestione del contratto ivi compresa la possibilità di modifica del contratto ai sensi dell'art. 106 del Codice degli Appalti;
- di approvare il costo complessivo dell'intervento pari ad € **150.442,73 (euro centocinquantamilaquattrocentoquarantadue/73)** IVA 10% e oneri per la sicurezza compresi, che trova copertura sui fondi disponibili sul progetto **A822PROG01** (Cod. Lav. 06_2022);
- di nominare Direttore dei Lavori l'arch. Luca Colacicco dell'ATE, coadiuvato dal geom. Cesare Pietro Colombo nel ruolo di assistente alla Direzione dei Lavori, entrambi afferenti all'ATE;
- di dare mandato all'arch. Riccardo Licari, Dirigente dell'ATE, alla stipula in forma pubblica amministrativa avanti all'Ufficiale Rogante o privata del contratto derivante dall'affidamento.

F.to digitalmente



POLITECNICO
MILANO 1863

IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Graziano Dragoni