



**POLITECNICO**  
MILANO 1863

## **DETERMINA DIRETTORIALE**

**Autorizzazione a contrarre** per l'incarico di attività preliminari alla progettazione definitiva per l'adeguamento antincendio presso gli edifici BL25, BL25A, BL27, BL28, CT4 del Politecnico di Milano in conformità al DPR 151/2011 e al DM 03.09.2021.

**Prestazione 1:** attività preliminare alla progettazione definitiva consistente nell'analisi della documentazione, sopralluogo, prove impianti antincendio, indagini su strutture portanti e compartimentazioni e indagini su porte EI e porte US presso il Campus Bovisa

Codice lavoro: 2383\_13; CUP: D45F21001980005

**Prestazione 2:** progettazione definitiva per l'adeguamento antincendio degli edifici in oggetto

Codice lavoro 2383\_13; CUP: D45F21001980005

**Prestazione 3:** presentazione della SCIA al Comando dei VVF, art. 4 DPR 151/2011

Codice lavoro 2383\_13; CUP: D45F21001980005

## **IL DIRETTORE GENERALE DEL POLITECNICO DI MILANO**

### **premessato che**

1. il Programma Triennale 2023-2025 del Politecnico di Milano, approvato in data 20.12.2022 dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 46 prevede alla voce n. 1 dell'elenco annuale 2023 il Progetto CPI per l'ottenimento del parere di conformità VV.F. e l'adeguamento alle normative di prevenzione incendi e del certificato di idoneità statica (CSI) degli edifici del Politecnico di Milano;
2. è indispensabile procedere all'affidamento dell'incarico delle prestazioni in oggetto al fine di ottenere il certificato di prevenzione incendi, come previsto dalla relativa normativa;
3. il Responsabile unico del procedimento (RUP) delle prestazioni in oggetto è l'arch. Iunior Gabriele Pessina afferente all'Area Tecnico Edilizia (di seguito ATE);
4. il RUP anche futuro Direttore dell'esecuzione del contratto (di seguito DEC), ha provveduto per le prestazioni 1, 2 e 3 alla stesura dello schema di disciplinare di incarico;

### **considerato che**

5. l'importo complessivo necessario per l'incarico in oggetto risulta essere inferiore a € 140.000,00;
6. l'art. 50 co. 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 (di seguito Codice degli Appalti) prevede la possibilità di procedere con affidamento diretto per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di



**POLITECNICO**  
MILANO 1863

progettazione, di importo inferiore ai 140.000,00 €, e pertanto il RUP propone di avviare l'affidamento mediante richiesta di preventivo al professionista specialistico di fiducia che ha già dimostrato competenza in prestazioni analoghe e disponibilità. Tale modalità di procedere ha inoltre ragione nel conseguimento dell'economicità del procedimento amministrativo vista anche l'esiguità dell'importo dell'appalto;

7. il RUP ha quindi, previa valutazione del possesso dei requisiti di ordine generale di accertamento immediato ex art. 94 e art. 95 del Codice degli Appalti, contattato la società **Ferrari Engineering S.r.l.**, già conosciuta da questa Amministrazione come puntuale e affidabile, che si è offerta come da preventivo del 30.03.2023 di svolgere l'incarico per un importo di € 136.000,00 al netto del 4% (cassa) e del 22% (IVA) così suddiviso:
  - Prestazione 1 e Prestazione 2: € **117.000,00** al netto del 4% (cassa) e del 22% (IVA);
  - Prestazione 3: € **13.000,00** al netto del 4% (cassa) e del 22% (IVA);
8. l'operatore economico risulta essere iscritto alla piattaforma telematica SINTEL di REGIONE LOMBARDIA;

#### **considerato inoltre che**

9. la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 54 del 20.12.2022 con cui è stato approvato il Programma biennale di acquisiti di forniture e servizi 2023/2024 e successivi aggiornamenti (ex art. 1 co. 505 Legge di Stabilità 2016) non ha previsto la procedura di affidamento del servizio in oggetto in fase di programmazione triennale, trattandosi di stanziamento di budget finalizzato al progressivo ottenimento dei certificati di prevenzione incendi degli edifici del Politecnico e non di spesa di investimento supportata da un quadro economico di dettaglio, non è possibile definire quali e l'ammontare delle tipologie di spesa relativa a servizi, forniture e incarichi professionali necessari all'approfondimento progettuale finalizzato alle autorizzazioni per la realizzazione delle opere di messa in sicurezza;

#### **visti**

10. l'art. 50 co. 1 lett. b) del Codice degli Appalti;
11. i documenti di cui al punto 4 che precede;

#### **preso atto**

12. della sussistenza dei requisiti di ordine generale di accertamento immediato di cui all'art. 94 e all'art. 95 del Codice degli Appalti in capo alla società **Ferrari Engineering S.r.l.**;
13. della disponibilità dei fondi;
14. della necessità di realizzare celermente con l'affidamento delle prestazioni indicate in oggetto;
15. che il DEC proposto è l'arch. Iunior Gabriele Pessina, afferente all'ATE;
16. che le prestazioni sono contabilizzate a corpo e la relativa congruità è stata verificata dal RUP;
17. che l'ATE ha predisposto tutta la documentazione necessaria per l'affidamento in oggetto;



**POLITECNICO**  
MILANO 1863

18. che la spesa complessiva di tutte e tre le prestazioni ammonta a € **164.944,00** comprensiva del 4% (cassa) e del 22% (IVA) trova copertura sui fondi disponibili sul progetto A821DOTA05 (Codice Lavoro 2383\_13);

**DETERMINA**

- di approvare le prestazioni 1, 2 e 3 di cui all'oggetto;
- di procedere con l'affidamento diretto a favore della società **Ferrari Engineering S.r.l.**, con sede in via Benvenuto Cellini, 1 – 20196 Milano (MI), P.Iva/C.F. 10639040962 ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023;
- di nominare quale DEC l'arch. Iunior Gabriele Pessina, afferente all'ATE;
- di dare mandato al RUP dell'intervento alla gestione del contratto ivi compresa la possibilità di modifica del contratto ai sensi dell'art. 189 del Codice degli Appalti;
- di approvare il costo complessivo delle tre prestazioni pari a € **164.944,00** che trova copertura sui fondi disponibili sul progetto **A821DOTA05** (Codice Lavoro 2383\_13). In sede di richiesta della documentazione amministrativa e di formalizzazione del contratto, all'operatore economico sarà richiesto un miglioramento sull'importo della prestazione;
- di delegare l'arch. Riccardo Licari alla firma del contratto derivante dall'affidamento;
- di autorizzare, per la motivazione di cui sopra la modifica/aggiornamento del Programma biennale degli acquisti di forniture e di servizi in vigore (ex art. 1 co. 505 Legge di Stabilità 2016) con l'inserimento della procedura in oggetto.

F.to digitalmente  
IL DIRETTORE GENERALE  
Ing. Graziano Dragoni