



**POLITECNICO**  
MILANO 1863

## **DETERMINA DIRETTORIALE**

**Autorizzazione a contrarre** per lavori di realizzazione di impianti di aspirazione cappe chimiche, ventilazione meccanica e nuove reti di gas tecnici presso la sede di via Mancinelli del Politecnico di Milano.

**Intervento 1:** realizzazione di nuove reti di gas tecnici, aspirazioni cappe chimiche e ventilazione meccanica presso due laboratori nel Campus Città Studi nella sede di via Mancinelli

Codice lavoro: 07\_2023; CUP: D43B11000150005

**Modifica contrattuale 1:** realizzazione di un nuovo impianto aria compressa, completo di compressore, essiccatore e terminali presso Ed 38 – laboratori SEL e Ed. 40 Polifab, ex IIT via Pascoli 70 del Politecnico di Milano

Codice lavoro: 01\_2023; CUP: D48H23001490005

### **IL DIRETTORE GENERALE DEL POLITECNICO DI MILANO**

#### **premesse che**

1. il lavoro non è presente in programmazione triennale in quanto di importo inferiore alle previsioni dell'allegato I.5 al D.Lgs. 36/2023" (o Codice);
2. l'esigenza di intervenire nasce dalla necessità di adeguare gli spazi dipartimentali in laboratori equipaggiati di sistemi di ventilazione forzata e aspirazione delle cappe di futura fornitura e integrare nuove distribuzioni di gas tecnici per le attività sperimentali;
3. il Responsabile unico del procedimento (RUP) dell'Intervento 1 è l'ing. Loredano Finessi afferente all'Area Tecnico Edilizia del Politecnico di Milano (di seguito ATE). Il RUP anche Direttore dei Lavori ha provveduto alla stesura del progetto dell'Intervento 1;

#### **considerato che**

4. l'importo complessivo stimato per la realizzazione dell'intervento 1 in oggetto risulta essere inferiore a € 150.000,00;
5. l'art. 50 co. 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023 (di seguito Codice degli Appalti) prevede la possibilità di procedere con affidamento diretto per lavori di importo inferiore ad € 150.000,00, il RUP, visto l'importo stimato dei lavori, ha ritenuto di avviare l'affidamento mediante richiesta di preventivo a società di fiducia che ha già dimostrato competenza e affidabilità nella realizzazione di lavori simili. Tale modalità di procedere ha inoltre ragione nel



**POLITECNICO**  
MILANO 1863

- conseguimento dell'economicità del procedimento amministrativo vista anche l'esiguità dell'importo dell'appalto;
6. il RUP ha quindi contattato la società **D.S. Medica Tecnologie S.r.l.**, già operante e conosciuta da questa Amministrazione come impresa puntuale e affidabile, che si è offerta come da preventivi del 3.05.2023, del 14.09.2023 e del 25.09.2023, di svolgere i lavori per un importo complessivo di € **40.983,00** di cui € **483,00** per oneri della sicurezza e di cui € **16.245,00** per costi della manodopera, al netto dell'IVA al 10%, offrendo uno sconto pari al 21,08% sull'importo iniziale di € 51.931,00;
  7. il RUP propone di avviare la procedura mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. a) del Codice degli Appalti a favore della società **D.S. Medica Tecnologie S.r.l.**, P.IVA/C.F. 04041250277, con sede legale e amministrativa in Via Torricelli 11/13 - 30033 Noale (VE) che risulta essere iscritta su piattaforma telematica SINTEL di Regione Lombardia;

**considerato inoltre che**

8. il secondo aggiornamento del programma Triennale 2023-2025 del Politecnico di Milano, elenco annuale 2023, approvato con delibera n. 265 del 30.05.2023 alla voce n. 52 prevede l'intervento denominato Riqualficazione spazi di via Pascoli (ex IIT);
9. per quanto esposto ai punti precedenti, nell'ambito del contratto è possibile attivare le modifiche contrattuali elencate per gli interventi 2 e 3, ai sensi dell'art. 120 co. 1 lett. a) del Codice degli Appalti, sino al raggiungimento di un importo massimo degli importi a base di gara di € 150.000,00 oltre IVA (10%) compresi gli importi a base d'asta per l'intervento 1 che precede L'attivazione delle modifiche contrattuali potrà avvenire non oltre i 3 anni successivi alla registrazione della presente determina, e dovrà essere formalizzata con apposito atto integrativo al contratto che ne preciserà i contenuti di dettaglio unitamente alle condizioni che hanno determinato la loro attivazione. La quantificazione di ciascuna modifica contrattuale avverrà mediante stima da parte del RUP o di un tecnico dallo stesso incaricato, effettuata su prezziari di Regione Lombardia per le opere pubbliche 2023 o di eventuali analisi prezzi ai sensi dell'art. 31 co. 2 Allegato I.7 del Codice degli Appalti offerto dalla società pari a 21,08%. La congruità del prezzo sarà valutata dal RUP per ciascuna modifica;

**visti**

10. l'art. 50 co. lett. a) del Codice degli Appalti;
11. il progetto dell'intervento 1;

**preso atto**

1. della sussistenza dei requisiti di ordine generale di accertamento immediato di cui all'art.94 e art. 95 del Codice degli Appalti in capo alla società **D.S. Medica Tecnologie S.r.l.**;
12. della disponibilità dei fondi;
13. della necessità di realizzare celermente quanto descritto in oggetto;
14. che il Direttore dei Lavori proposto per l'intervento 1 è l'ing. Loredano Finessi;



**POLITECNICO**  
MILANO 1863

15. che detti lavori sono contabilizzati a corpo la cui congruità è stata verificata dal RUP;
16. che l'ATE ha predisposto tutta la documentazione necessaria per l'Intervento in oggetto;
17. che la spesa complessiva di **€ 45.081,30** comprensiva del 10% (IVA), trova copertura sui fondi disponibili sul progetto **A811PROG01.A811CODL29** (Codice Lavoro: C.L. 1809\_11 Intervento: 1);
18. che l'importo previsto per le modifiche contrattuali troverebbe copertura sul progetto **A823PROG02** (codice lavoro 01\_2023 – modifica contrattuale 1);

#### **DETERMINA**

- di approvare i lavori in oggetto e la relativa documentazione per l'espletamento dell'affidamento;
- di procedere con l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 co. lett. a) del D. Lgs. 50/2016, a favore della società **D.S. Medica Tecnologie S.r.l.** P.IVA/C.F. 04041250277, con sede legale e amministrativa a Noale (VE), Via Torricelli 11/13;
- di nominare Direttore dei Lavori l'ing. Loredano Finessi, anche progettista dell'intervento 1, afferente all'ATE;
- di dare mandato al RUP dell'intervento alla gestione del contratto ivi compresa la possibilità di modifica del contratto ai sensi dell'art. 120 del Codice degli Appalti;
- di approvare il costo complessivo dell'Intervento 1 pari a **€ 45.081,30** inclusi gli oneri per la sicurezza e l'IVA al 10%, che trova copertura sui fondi disponibili sul progetto **A811PROG01.A811CODL29** (Codice Lavoro: C.L. 1809\_11);
- di approvare l'importo per la modifica contrattuale fino alla concorrenza di un importo massimo degli importi a base d'asta di € 150.0000, oltre IVA (10%), previste ai sensi dell'art. 120 co. 1 lett. a) del Codice degli Appalti;
- che l'attivazione delle modifiche contrattuali deve essere formalizzata mediante atto integrativo al contratto che ne deve precisare i contenuti di dettaglio quali importo e relativa determinazione, e motivazioni sottese all'attivazione, e deve avvenire nel rispetto delle previsioni indicate nella presente determina;
- di delegare il Dirigente dell'ATE, ing. Gianluca Noto, alla firma del contratto. derivante dall'affidamento e degli eventuali atti integrativi per le modifiche contrattuali, ai sensi dell'art. 120 del Codice degli Appalti.

F.to digitalmente  
IL DIRETTORE GENERALE  
Ing. Graziano Dragoni