



Milano, 19 dicembre 2022

Prot. n. 8949/A08a

DETERMINA DIRETTORIALE

AUTORIZZAZIONE A ADERIRE all'accordo quadro lavori, anno 2022, del Politecnico di Milano.

IL DIRETTORE DELL'ACCADEMIA DI BELLE ARTI DI BRERA

1. Visto l'accordo di collaborazione tra enti di cui all'art. 15 della L. 241/1990 stipulato tra il Politecnico di Milano e l'Accademia di Belle Arti di Brera, e rinnovato lo scorso 27 ottobre 2022, estendendo la validità a tutto il 25 marzo 2028, e i successivi atti applicativi, tutti finalizzati a conseguire l'obiettivo di dare seguito, anche congiuntamente alla realizzazione della nuova sede dell'Accademia di Belle Arti di Brera.
2. Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 13 marzo 2018 con la quale è stata approvata l'articolazione dell'operazione per la realizzazione del Campus delle Arti nel suo insieme e le attività di supporto e collaborazione in essere con il Politecnico di Milano.
3. Visto che il primo stralcio dei lavori di bonifica, scavo, demolizione e messa in sicurezza, sono in parte già stati eseguiti e in parte sono tutt'ora in corso lavori.
4. Visto che l'appalto per i lavori di cui al punto che precede è stato affidato e gestito, anche nel corso di esecuzione dei lavori, dal Politecnico di Milano in virtù dell'accordo di collaborazione sottoscritto e delle previsioni dell'atto applicativo 1.
5. Visto, che i lavori realizzati e in corso di esecuzione fanno capo al c.d. "Intervento 1.1.", ossia la porzione di immobile la cui realizzazione è di interesse comune ai due Enti.
6. Visto che l'accordo quadro c.d. "2.0" del Politecnico, attualmente in fase di aggiudicazione, prevede la possibilità di realizzare congiuntamente l'intervento 1.1.
7. Visto che il Politecnico sta per bandire una nuova gara per affidare un ulteriore accordo quadro per affidare appalti di lavori di costruzione e appalti congiunti di progettazione esecutiva e costruzione.
8. Considerato che l'Accademia di Belle Arti di Brera sta completando le attività propedeutiche e strumentali per poter affidare i lavori di cui all'Intervento 1.1 ma anche i restanti lavori riferiti all'Intervento 1.2, quest'ultimo secondo lotto dell'Intervento 1 e complementare all'Intervento 1.1, nonché sta predisponendo la progettazione definitiva per dare seguito all'ultimo lotto dei lavori per la realizzazione del campus delle Arti, rappresentato dal c.d. "Intervento 2".
9. Visto che, in virtù della possibilità data dall'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, dai considerando 60 e 71 e dall'art. 33 della Direttiva 2014/724/UE, è possibile prevedere che il Politecnico di Milano e l'Accademia di Belle Arti di Brera predispongano, bandiscano e aggiudichino congiuntamente, un accordo quadro che preveda la possibilità, per l'Accademia, di affidare per mezzo dello stesso la realizzazione congiunta della progettazione esecutiva e della costruzione dell'Intervento 1.2.
10. Considerato che l'Intervento 1.2, il cui importo stimato è pari a € 5.000.000 (l'importo già contempla l'incremento dei prezzi dei materiali concretizzati negli ultimi mesi) è del



tutto compatibile, per dimensioni e caratteristiche, con i restanti interventi che il Politecnico ha previsto di realizzare mediante affidamenti da eseguirsi per mezzo dell'accordo quadro.

Ciò visto e considerato, lo scrivente prof. Giovanni Iovane, Direttore dell'Accademia di Belle Arti di Brera, determina:

- a) Di aderire all'accordo quadro denominato "Accordo quadro lavori 2022" del Politecnico di Milano e di prevedere di inserire all'interno del Master Plan allegato alla Linea Guida l'intervento denominato "Intervento 1.2 di riqualificazione e recupero della Manica nord (completamento dell'Intervento 1.1) dell'edificio esistente presso l'ex Scalo Farini a Milano", di importo pari a € 5.000.000.
- b) Che il ruolo di responsabile unico del procedimento per la fase di gara sarà ricoperto da un funzionario del Politecnico di Milano mentre, in fase di affidamento dell'Intervento 1.2, tale ruolo sarà ricoperto da un funzionario dell'Accademia, nel caso con il supporto tecnico e amministrativo del Politecnico di Milano.
- c) Di dare mandato al Politecnico di Milano e, in particolare, al Direttore Generale pro tempore, ing. Graziano Dragoni, di indire la procedura ristretta per l'affidamento dell'Accordo quadro lavori 2022.

IL DIRETTORE

Prof. Giovanni Iovane