



POLITECNICO
MILANO 1863

Visto il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici”;

Visto il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”, e successive modificazioni;

Vista la Legge 30 dicembre 2010, n. 240 “Norme in materia di organizzazione delle università, di personale accademico e reclutamento, nonché delega al Governo per incentivare la qualità e l'efficienza del sistema universitario”, e successive modificazioni;

Vista la Legge 28 dicembre 2015, n. 208 recante “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato” (Legge di stabilità 2016) ed in particolare l'art. 1 comma 510;

Visto l'art. 59 punto 2 del Regolamento di Amministrazione Finanza e Contabilità del Politecnico di Milano vigente, sulle funzioni dei dirigenti in merito all'autorizzazione a contrarre;

Visto il Regolamento per l'affidamento contratti per lavori, beni e servizi sotto soglia di rilevanza comunitaria o tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara del Politecnico di Milano;

Visto il Piano Integrato di Attività e Organizzazione, 2025-2027;

Visto il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza del Politecnico Di Milano;

Visto l'art. 59 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici” in cui si consente l'utilizzo di accordi quadro tra stazioni appaltanti e uno o più operatori economici;

Visto il DD Rep. n. 260/2026 Prot. n. 3826 del 09.01.2026 con cui è stata autorizzata la pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse per identificare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza pubblicazione di un bando ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. e) del D.lgs 36/2023, per la stipula di un “ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO PER SERVIZI DI ASSISTENZA TECNICA PER LA VERIFICA PERIODICA DELL'EFFICIENZA DI FUNZIONAMENTO E MANUTENZIONE DI CAPPE CHIMICHE, BIOLOGICHE, AD ASPIRAZIONE LOCALIZZATA E DI ARMADI VENTILATI” ed è stata nominata Responsabile Unico del Progetto la dott.ssa Laura Romele;



Visto l'avviso di manifestazione di interesse CIG B9E977B1F3 Rep. n. 325/2026 Prot. n. 5171 del 12/01/2026, pubblicato per identificare i possibili operatori economici da invitare ad una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. e), per la stipula di un "ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO PER SERVIZI DI ASSISTENZA TECNICA PER LA VERIFICA PERIODICA DELL'EFFICIENZA DI FUNZIONAMENTO E MANUTENZIONE DI CAPPE CHIMICHE, BIOLOGICHE, AD ASPIRAZIONE LOCALIZZATA E DI ARMADI VENTILATI";

Visto il verbale Rep. n. 27/2026 Prot. n. 34147 del 09/02/2026 con cui il RUP ha valutato le candidature pervenute e ritenute idonee le seguenti:

1. NOVARIA TECNOLOGIE S.R.L. C.F. 05612870963 - Prot. n Prot. n 6158 del 13.01.2026 - ID Sintel 1768555015707;
2. FRIGOMECCANICA ANDREAUS S.R.L. C.F. 00998560288 - Prot. n 8654 del 15.01.2026 - - ID Sintel 1768489280155;
3. WALDNER S.R.L. - C.F. 00799220157 - Prot. n 9461 del 16.01.2026 - ID Sintel 1768489280155;
4. BELSAR S.R.L. C.F. 02209570122 - Prot. n 13491 del 21.01.2026 - ID Sintel 1768986823141;
5. IN SITU LAB S.R.L. C.F. 03777690367 - Prot. n 16192 del 23.01.2026 - ID Sintel 1769589858563;
6. SARTORIUS ITALY SRL -C.F. 05748910485 - Prot. n 23581 del 29.01.2026 - ID Sintel 1769589858563;
7. BIO-CLIMA SERVICE SRL C.F. 03712440969 - Prot. n 23581 del 29.01.2026 - ID Sintel 1769692953462;
8. SANACO S.R.L. C.F. 02566840233 - Prot. n 24989 del 30.01.2026 - ID Sintel 1769687595758;
9. LABOSYSTEM SRL C.F. 01250740139 - Prot. n 24992 del 30.01.2026 - ID Sintel 1769760821131;
10. TECHNO SRL C.F. 05240751007 - Prot. n 25107 del 30.01.2026 - ID Sintel 1769760821131;

Considerato che permane la necessità di attivare dei servizi di assistenza tecnica per la verifica periodica dell'efficienza di funzionamento e manutenzione di cappe chimiche, biologiche, ad aspirazione localizzata e di armadi ventilati da destinare alle esigenze dei laboratori dei Dipartimenti di Meccanica, Ingegneria Civile e Ambientale, Fisica, Scienze e Tecnologie Aerospaziali, Energia, Design, Elettronica



POLITECNICO
MILANO 1863

Informazione e Bioingegneria, Polifab e del Polo Territoriale di Lecco del Politecnico di Milano;

Considerato l'accordo quadro consente di stabilire le clausole relative ai contratti attuativi da stipulare durante un dato periodo di tempo, in particolare per quanto riguarda i prezzi e quantità;

Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 202512220045 del 22/12/2025 che ha approvato il "Programma triennale per l'acquisto di forniture e servizi del Politecnico di Milano", per il biennio 2026/2028, che prevede la procedura "ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO PER SERVIZI DI ASSISTENZA TECNICA PER LA VERIFICA PERIODICA DELL'EFFICIENZA DI FUNZIONAMENTO E MANUTENZIONE DI CAPPE CHIMICHE, BIOLOGICHE, AD ASPIRAZIONE LOCALIZZATA E DI ARMADI VENTILATI" codice CUI S80057930150202600028, € 262.300,00 importo comprensivo di IVA, durata 48 mesi – RUP Laura Romele;

Considerato che il valore complessivo dell'appalto ai sensi dell'art. 14 D.lgs. 36/2023 è determinato in € 215.000,00 oltre I.V.A. per la durata di 48 mesi;

Considerato che sono previsti oneri per la sicurezza per rischi da interferenza pari a € 1.180,00, da quantificarsi sulla base delle lavorazioni eseguite;

Considerato che non si rende possibile la suddivisione in lotti al fine di consentire uniformità a tutte le attività manutentive e di controllo/aggiornamento previste per le cappe installate presso le strutture dell'Ateneo ed essendo l'appalto riferito ad un'unica categoria merceologica;

Considerato che è richiesto quale requisito di ordine generale l'assenza di motivi di esclusione ai sensi degli artt. 94 e 95 D.Lgs n. 36/2023;

Considerato che gli operatori economici, come previsto dall'art. 100 del D.Lgs 36/2023, dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti di partecipazione:

- *Requisiti di Idoneità Professionale*

a) Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto alla procedura di gara;

Considerato che è richiesto quale requisito di esecuzione ai sensi dell'articolo 113 del Codice l'abilitazione prevista dal D.M. n. 37/2008 e s.m.i. per gli impianti oggetto dell'appalto, così come indicati nell'art. 1, comma 2, del medesimo Decreto, le quali



sono tenute anche a rilasciare, a cura di personale abilitati ai sensi di legge, le prescritte certificazioni di conformità, ogni qualvolta dovuto:

- Rif. Lett. a) dell'art. 1, comma 2 - “impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, impianti di protezione contro le scariche atmosferiche, nonché gli impianti per l'automazione di porte, cancelli e barriere”; tale requisito di esecuzione è da intendersi esclusivamente qualora, nel corso dell'esecuzione contrattuale, si rendessero necessari interventi in ambito di manutenzione straordinaria di natura impiantistica elettrica non ricompresi nelle prestazioni ordinarie previste dall'appalto, non è richiesto il rilascio di dichiarazioni di conformità ai sensi del D.M. 37/2008 per le attività di manutenzione ordinaria oggetto dell'appalto;

Considerato che, trattandosi di un servizio ad alta intensità di manodopera, al fine di garantire la stabilità occupazionale del personale attualmente impiegato, sono previsti criteri di valutazione volti a valorizzare la promozione e la salvaguardia dell'occupazione, con l'obiettivo di garantire un lavoro dignitoso, l'inclusione sociale e la promozione della responsabilità sociale dell'impresa e la parità di genere;

Considerata che la natura del contratto di Accordo Quadro non è possibile determinare a priori i costi della manodopera per tutto l'importo contrattuale, tali costi saranno individuati in sede dei singoli contratti attuativi;

Considerato che il CCNL individuato dalla stazione appaltante per i servizi oggetto dell'appalto è il CCNL per i dipendenti dalle aziende metalmeccaniche e della installazione di impianti tra FEDERMECCANICA; ASSISTAL; CONFINDUSTRIA e FIM CISL; CISL; FIOM CGIL; CGIL; UILM UIL; UIL; CISAL METALMECCANICI (per adesione) - CODICE C011;

Considerato che l'accordo quadro sarà aggiudicato sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 c.1 del D.Lgs. 36/2023

Considerato che tale fornitura richieda l'avvio di una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. e) D.lgs. 36/2023;

Considerato che la procedura di gara sarà interamente gestita, in ogni sua fase, fino all'aggiudicazione, tramite la piattaforma di e-procurement Sintel di ARIA Regione Lombardia ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. n. 36/2023;



DECRETA

per le motivazioni espresse in premessa, di indire procedura negoziata senza pubblicazione di un bando ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. e) del D.lgs 36/2023, per la stipula di un "ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO PER SERVIZI DI ASSISTENZA TECNICA PER LA VERIFICA PERIODICA DELL'EFFICIENZA DI FUNZIONAMENTO E MANUTENZIONE DI CAPPE CHIMICHE, BIOLOGICHE, AD ASPIRAZIONE LOCALIZZATA E DI ARMADI VENTILATI - CIG B9E977B1F3" per un importo posto a base di gara di € 215.000,00 oltre IVA comprensivo degli oneri per la sicurezza per rischi da interferenza, per la durata di 48 mesi, utilizzando come piattaforma di e-procurement SINTEL di ARIA Regione Lombardia, invitando a presentare offerta i seguenti operatori economici:

1. NOVARIA TECNOLOGIE S.R.L. C.F. 05612870963;
2. FRIGOMECCANICA ANDREAUS S.R.L. C.F. 00998560288;
3. WALDNER S.R.L. - C.F. 00799220157;
4. BELSAR S.R.L. C.F. 02209570122;
5. IN SITU LAB S.R.L. C.F. 03777690367;
6. SARTORIUS ITALY SRL -C.F. 05748910485;
7. BIO-CLIMA SERVICE SRL C.F. 03712440969;
8. SANACO S.R.L. C.F. 02566840233;
9. LABOSYSTEM SRL C.F. 01250740139;
10. TECHNO SRL C.F. 05240751007;

i fondi per l'imputazione saranno definiti al momento della singola richiesta di fornitura da ogni singolo Dipartimento richiedente;

il Direttore dell'Esecuzione sarà definito eventualmente singolarmente per ciascun appalto specifico in adesione all'accordo quadro.

Il Direttore Generale

Ing. Graziano Dragoni

firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente