

## AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Il Politecnico di Milano, nei prossimi mesi, intende bandire procedura di affidamento diretto tramite richiesta di preventivi ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b), per la progettazione e la realizzazione di una Area Studio Esterna presso il Polo Territoriale di Lecco.

Gli operatori economici interessati a presentare il proprio preventivo sono invitati a manifestare interesse secondo le modalità del presente avviso.

### 1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Politecnico di Milano – Polo Territoriale di Lecco, via Previati 1/c 23900 LECCO

### 2. OGGETTO DELLA FORNITURA

Oggetto della fornitura è la progettazione e la realizzazione di una struttura di copertura con pavimentazione per un'area-studio esterna presso il Polo Territoriale di Lecco del Politecnico di Milano.

L'area studio in oggetto deve prevedere il posizionamento di una copertura per una serie di tavoli e panche nella zona verde prospiciente l'edificio 12 del Polo Territoriale di Lecco compresa tra il muro di recinzione e l'alberatura (tigli).

L'area a disposizione è di circa 150mq, con lunghezza 40m e larghezza 3,6m (distanza tra muro e filare di alberi). Le postazioni dovranno avere una copertura idonea a proteggerle dalla pioggia.

Attualmente l'area da allestire è prato verde.

Bisogna porre attenzione al sistema di fissaggio della struttura di copertura in quanto uno scavo eccessivamente profondo e/o troppo vicino agli alberi potrebbe intaccare l'apparato radicale.

#### STRUTTURA

Sarà preferita una struttura portante in acciaio zincato e/o alluminio verniciato a polvere; il manto di copertura realizzato in un materiale tipo lamiera pre-verniciata, con la relativa lattoneria di finitura compreso il sistema di smaltimento delle acque meteoriche (canale di gronda e pluviali).

Si predilige una struttura autoportante senza sostegni sul lato anteriore e a moduli.

La distribuzione delle postazioni nell'area è a discrezione del progettista potrà andare da un massimo di 8 moduli (dimensioni indicative 3x3m altezza 2,85m) accorpabili a 2 moduli (dimensioni indicative 9x3m h 2,85m).

La struttura dovrà avere colori chiari (bianco o grigio) che si armonizzino con l'ambiente del Campus di Lecco.

Il progetto dovrà prevedere anche eventuali pannellature leggere per rivestire il muro.

La struttura nel suo complesso dovrà essere realizzata con materiali che richiedono la minor manutenzione possibile.

#### PAVIMENTAZIONE

La pavimentazione dovrà essere di tipo flottante (in appoggio su terreno erboso) con telaio di supporto in alluminio, doghe ESO FULL -WPC o analoghe (colore: simil legno).

#### SEDUTE, TAVOLI e SISTEMA ILLUMINAZIONE

Si dovranno allestire almeno 8 tavoli da minimo 4 sedute di colore chiaro o simil legno. Il progetto potrà prevedere sedute tutte complete di schienale oppure alcune con schienale e altre senza.

Sistema di illuminazione: le postazioni dovranno essere dotate di adeguato sistema di illuminazione (strisce o lampade led, protezione IP65) da collegare alla linea elettrica esistente che alimenta l'attuale illuminazione del cortile.

Le postazioni dovranno essere dotate di prese elettriche nella misura di una presa elettrica per ogni seduta: si prevede l'installazione per ogni tavolo di punti elettrici, protezione IP65, così composti: 2 scatole 4 posti (tipo 504) con 2 prese universali (schuko-bipasso).

Oltre alla progettazione e alla fornitura è richiesta la posa della struttura e nello specifico sarà necessario computare: progettazione esecutiva della struttura con rendering obbligatorio, trasporto e montaggio, realizzazione dell'impiantistica richiesta e realizzazione delle opere edili accessorie e le relative certificazioni. **In sede di richiesta preventivi sarà previsto un sopralluogo obbligatorio.**

Di seguito vengono enumerati i requisiti minimi inderogabili che il fornitore si impegna a rispettare.

### 3. REQUISITI MINIMI INDEROGABILI

Si precisa che eventuali proposte con requisiti e/o valori inferiori a quelli minimi stabiliti nel presente documento saranno causa di non partecipazione alla successiva valutazione.

Si definiscono "requisiti minimi" tutti quelli ritenuti inderogabili e necessari. Qualora tali requisiti non fossero disponibili o fossero proposte soluzioni al di sotto dei requisiti richiesti la candidatura non sarà presa in considerazione.

L'operatore economico potrà proporre in sede di offerta eventuali elementi migliorativi a questi requisiti.

#### REQUISITI MINIMI INDEROGABILI

Non saranno ammessi progetti:

- con struttura portante realizzata in legno o acciaio corten;
- che prevedano una platea di calcestruzzo continua per la base, ma dovranno essere previste opere puntuali (a carico dell'operatore economico) solo in prossimità di sostegni verticali;
- che considerino il muro di recinzione come muro portante per la struttura (potrà essere considerato solo come muro di appoggio);

Il progetto dovrà invece prevedere:

- Idonea copertura per protezione delle postazioni dalla pioggia;
- Sistema di smaltimento delle acque meteoriche (canali di gronda e pluviali);
- Struttura che ospiti almeno 8 tavoli da minimo 4 postazioni;
- Distribuzioni delle postazioni nell'area coperta (la distribuzione potrà prevedere un massimo di otto zone con dimensioni indicative 3m x 3m e 2,85m di altezza accorpabili sino a due zone (9m x 3m x 2,85 m di altezza).
- La struttura dovrà essere di colore chiaro in armonia con l'ambiente del Campus di Lecco (bianco o grigio);
- Pavimentazione flottante (in appoggio su terreno erboso) e continua lungo tutta l'area;
- Telaio della pavimentazione in alluminio;
- Doghe della pavimentazione in ESO FULL -WPC o simili (colore: simil legno);
- Adeguato sistema di illuminazione per le postazioni: minimo 12 strisce o lampade led, protezione IP65 (potrà essere collegato alla linea elettrica esistente che alimenta l'attuale illuminazione del cortile);
- Una presa elettrica per ciascuna seduta;
- Punti elettrici protezione IP65 per ciascun tavolo così composti: 2 scatole 4 posti (tipo 504) con 2 prese universali (schuko-bipasso);
- Fornitura e posa della struttura, nello specifico sarà necessario computare: progettazione esecutiva della struttura con rendering obbligatorio, trasporto e montaggio, realizzazione dell'impiantistica richiesta e realizzazione delle opere edili accessorie e le relative certificazioni.

### 4. IMPORTO

Il valore della fornitura non potrà essere superiore a **€ 139.000** iva esclusa, comprensivo di tutti gli

oneri concernenti la fornitura.

Sono previsti oneri per la sicurezza per rischi da interferenza, non soggetti a ribasso, per un importo pari ad € 250.

#### 5. SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi a partecipare alla presente manifestazione d'interesse gli Operatori Economici di cui all'art. 65 del D. Lgs 36/2023.

In caso di partecipazione alla gara di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di operatori economici troverà applicazione quanto previsto dall'art. 68 del D.Lgs. 36/2023.

#### 6. REQUISITI GENERALI E DI IDONEITA' PROFESSIONALE

- a. assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 94 del D.Lgs. 36/2023;
- b. requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 100, comma 1 lett. a) del d.lgs. 36/2023: Iscrizione nel registro delle imprese della C.C.I.A.A. o nell'apposito registro se cooperativa, dalla quale risulti che l'impresa svolge attività nel settore della presente manifestazione d'interesse. Gli operatori economici di altro Stato membro non residenti in Italia dovranno dichiarare ai sensi del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000, n. 445, di essere iscritti in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato II.11.
- c. Per tali requisiti occorre compilare il DGUE.

#### 7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Gli operatori che abbiano manifestato interesse e rispondano ai requisiti sopra elencati saranno successivamente invitati a presentare una proposta tecnica e un preventivo. La procedura sarà aggiudicata tramite affidamento diretto previo confronto dei progetti e preventivi ricevuti tramite la piattaforma SINTEL.

#### 8. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA

Gli operatori che abbiano manifestato interesse e rispondano ai requisiti sopra elencati saranno successivamente invitati a proporre un progetto di servizio ed un preventivo. La procedura sarà aggiudicata tramite affidamento diretto previo confronto dei progetti e preventivi ricevuti.

I soggetti in grado di soddisfare i requisiti minimi inderogabili richiesti e che dispongono di requisiti speciali come delineate nel testo del contratto possono presentare la propria candidatura presentando:

1. DGUE firmato digitalmente + dichiarazione integrativa
2. Una Autocertificazione di poter fornire i requisiti minimi individuati al precedente punto 3.

La documentazione deve essere fornita esclusivamente in formato elettronico e potrà essere inviata tramite Posta Elettronica Certificata all'indirizzo [peclecco@cert.polimi.it](mailto:peclecco@cert.polimi.it)

Il messaggio deve avere per oggetto: ***“Manifestazione d'interesse – Area Studio Esterna - Polo di Lecco”***

Si ricorda che il servizio di PEC ha validità legale solo se entrambe le e-mail, quella da cui si invia e quella in cui si riceve il messaggio, sono e-mail di posta certificata. Eventuali messaggi spediti da caselle non certificate o con oggetto diverso da quanto sopra indicato NON saranno presi in considerazione.

**Gli operatori economici interessati devono presentare candidatura allegando obbligatoriamente la documentazione DGUE e le dichiarazioni integrative al DGUE**

**La documentazione dovrà pervenire entro le ore 12:00 del giorno 05/10/2023.**

**Eventuali documentazioni pervenute oltre tale termine non saranno prese in considerazione.**

## 9. ULTERIORI INFORMAZIONI

La presente indagine di mercato è volta a conoscere l'assetto del mercato, i potenziali concorrenti e gli operatori interessati.

Gli operatori economici che presenteranno candidatura potranno essere contattati al fine di acquisire ulteriori informazioni sulle soluzioni tecniche di cui dispongono le strumentazioni in oggetto.

**Il presente Avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Ente.**

**L'Ente si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.**

L'Ente, a seguito delle domande pervenute e della relativa documentazione analizzata, si riserva di invitare alla successiva procedura, tutti gli operatori economici, rispondenti nei termini ed in possesso dei requisiti e dei criteri richiesti rispettivamente ai punti 3, 6 e 7 come dichiarati nella candidatura.

Gli operatori economici interessati sono invitati ad iscriversi alla piattaforma Sintel e a qualificarsi per il Politecnico di Milano. Informazioni relative alle modalità di iscrizione e qualifica sono reperibili sul sito:

- <http://www.polimi.it/imprese/proponiti-come-fornitore>
- <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>

e tramite il call center di ARIA al numero verde 800.116.738

Eventuali richieste di chiarimento possono essere indirizzate al RUP, [dott.ssa Manuela Ghielmetti], [amministrazione-lecco@polimi.it].

## 10. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del Regolamento Ue 2016/679 (GDPR), esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

## 11. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet del Politecnico di Milano, nella sezione "Info per - Imprese – Partecipa ad una gara".

Il RUP  
Dott.ssa Manuela Ghielmetti

*Firmata digitalmente ai sensi della normativa vigente*