



POLITECNICO
MILANO 1863

DETERMINA DIRETTORIALE

Accordo Quadro Servizi - Lotto 4
CUP D86J16000610005, CIG 68727271BD dell'Accordo
Assegnazione Diretta n. 5
CUP D48H22000100005
Codice lavoro 09_2022

IL DIRETTORE GENERALE DEL POLITECNICO DI MILANO

premessato e considerato

1. che in data 30.1.2019 è stato stipulato tra il Politecnico di Milano - piazza Leonardo da Vinci n. 32, 20133 Milano - C.F. 80057930150 e la società Politecnica Ingegneria ed Architettura soc. coop., con sede in Modena, via Galileo Galilei, 220, P.IVA 00345720361, il contratto in forma pubblica amministrativa (rep. 2/2019) relativo all'affidamento del Lotto 4 dell'Accordo Quadro Servizi CIG 68727271BD avente ad oggetto l'Assegnazione di Contratti per i servizi inerenti la realizzazione di opere di edilizia universitaria e/o edilizia residenziale universitaria, sia di nuova costruzione, sia consistenti nella modifica di opere esistenti, così come precisato all'art. 2.4 del Capitolato Speciale Dell'Accordo;
2. che per il principio di rotazione, considerato che i Minimi Garantiti sono stati superati con le Assegnazioni Dirette 1, 2 e 3 e con l'Assegnazione Di Rilancio 1, l'Operatore Economico primo in classifica risulta destinatario della presente Assegnazione Diretta;
3. che in data 20.1.2023 la richiesta di informazione sulla società Politecnica Ingegneria ed Architettura soc. coop. sul portale della BDNA prot. PR_MOUTG_Ingresso_0004562_20230117 ha dato esito negativo;
4. che è necessario procedere celermente con l'avvio delle progettazioni esecutive degli interventi di seguito descritti:
Intervento 1, riqualificazione della Palazzina 2 per spazi adibiti ad uffici e sale riunioni, nell'area La Goccia, Bovisa;
Intervento 2 riqualificazione Palazzina 8 per spazi ristorazione e locali accessori a servizio del parco dello sport, nell'area La Goccia, Bovisa;
Intervento 3 riqualificazione del Parco dello Sport annesso alle palazzine 2 e 8, nell'area La Goccia, Bovisa;
5. che gli interventi sono stati autorizzati nelle sedute dal Consiglio di Amministrazione del 29.3.2022 con delibera n. 209 (interventi 2 e 3) e del 28.6.2022 con delibera n. 297 (intervento 1) e che sono stati redatti i relativi Documenti Preliminari Alla Progettazione da porre alla base dell'Assegnazione;



POLITECNICO
MILANO 1863

6. che gli importi sono i seguenti:
PC pari ad € 411.363,20 oltre IVA e Inarcassa, così ripartito: PC.I1, € 155.103,17, PC.I2, € 175.685,15, PC.I3, € 80.574,88, da cui deriva il corrispondente PO, scontato al 50% grazie al miglioramento, negoziato con il RUP, del RTP1 – importo lavori <= € 10.000.000 - pari al 35% offerto in sede di Gara, a valle del quale il prezzo derivante, è pari a € 205.681,60, oltre IVA e Inarcassa. Gli importi, opportunamente arrotondati ai fini dell'Assegnazione, sono i seguenti: PO.I1, € 77.500, PO.I2, € 88.000, PO.I3, € 40.000, per un PO pari ad € 205.500;
7. che l'importo PO che precede trova copertura sul progetto AUTO.A822PROG04;
8. che il RUP nominato è l'arch. Riccardo Licari dell'ATE;
9. che il DEC proposto è l'arch. Marco Medizza dell'ATE;

DETERMINA

- a) di nominare l'arch. Marco Medizza quale DEC del Contratto;
- b) di dare mandato al RUP alla gestione del Contratto ai sensi dell'art. 106 del Codice e delle previsioni dei Documenti Di Assegnazione e Documenti Di Gara Dell'Accordo;
- c) di procedere con la trasmissione dell'invito a confermare l'interesse a contrarre e successiva stipula del Contratto relativo all'Assegnazione Diretta 5 del Lotto 4, come disciplinato dai Documenti Di Assegnazione allegati alla Lettera Per Assegnazione e dai Documenti Di Gara Dell'Accordo;
- d) di procedere con l'assunzione del vincolo per l'importo PO di cui al punto 6 che precede, oltre IVA e Inarcassa sul progetto AUTO.A822PROG04 (Intervento 1, Intervento 2 e Intervento 3);
- e) di dare mandato all'arch. Riccardo Licari Dirigente dell'Area Tecnico Edilizia alla stipula del Contratto derivante dall'Assegnazione.

F.to digitalmente

IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Graziano Dragoni