



POLITECNICO
MILANO 1863

**ACCORDO QUADRO
PER LAVORI E SERVIZI DI INGEGNERIA PER REALIZZARE E
RIQUALIFICARE RESIDENZE UNIVERSITARIE (AQRU)**
CIG dell'Accordo: 9903283FA6 CUP: D46B17000020006

PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (di seguito Codice);

Visto il Regolamento di Amministrazione Finanza e Contabilità del Politecnico di Milano emanato con D.R. n. 828/AG del 14.3.2014;

Visto il contenuto del Decreto Direttoriale prot. 144614 del 21.06.2023 nel quale è richiamata la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 308 del 30.5.2023 con cui è stata autorizzata l'indizione di una gara per l'affidamento di un accordo quadro per l'esecuzione di lavori presso la Casa dello Studente "Leonardo da Vinci".

Visto il Bando pubblicato nella GUUE in data 26.6.2023 della procedura ristretta per l'affidamento di cui sopra;

Visti i verbali della fase di qualificazione, istruttoria condotta sulle domande di partecipazione e l'elenco degli operatori in graduatoria;

Vista la determina a contrarre prot. 227771 del 4.10.2023 con la quale veniva autorizzato l'avvio della fase ad inviti della procedura ristretta;

Viste le lettere di invito del 10.10.2023 inviate ai singoli operatori in graduatoria mediante "comunicazioni procedura" a mezzo della piattaforma Sintel;

Vista la proposta di aggiudicazione ns. prot 8271 del 16.1.2024 il cui contenuto viene integralmente richiamato nel presente atto che verrà pubblicato unitamente alla proposta sul sito del Politecnico e con la quale il RUPA, arch. Chiara Ragona ed il Project Manager, dott. Francesco Vitola, hanno proposto come aggiudicatario:

Consorzio Integra Soc. Coop. con sede in Bologna, via Marco Emilio Lepido,
182/2 P.IVA 03530851207

PUNTI 974,1/1000 punti

Ribasso RPU 12,65%

Ribasso RPS 45,00 %

la cui Offerta è stata valutata positivamente dalla Commissione nominata con Decreto Direttoriale ns. prot. 307099 del 22.12.2023 in base alla formula di cui all'art. 6.4 delle Istruzioni.

Visto che dai controlli effettuati sulle dichiarazioni prodotte in Gara dall'operatore economico non sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;



POLITECNICO
MILANO 1863

Considerata l'assoluta necessità di avviare la fase esecutiva e gestionale del contratto delle Assegnazioni derivanti dall'AQRU, nelle modalità disciplinate dai Documenti Di Gara e dai Documenti Di Assegnazione 1, nel rispetto di quanto previsto nel Master Plan;

DECRETA

- l'aggiudicazione della Gara in oggetto al **Consorzio Integra Soc. Coop.** con sede in Bologna, via Marco Emilio Lepido, 182/2 P.IVA 03530851207
PUNTI 974,1/1000 punti
Ribasso RPU 12,65%
Ribasso RPS 45,00 %
- di delegare l'ing. Gianluca Noto, Dirigente Area Tecnico Edilizia del Politecnico di Milano, a stipulare avanti all'ufficiale rogante del Politecnico il contratto dell'Accordo in forma pubblica amministrativa e contratti di appalto-assegnazioni di cui all'Accordo Quadro Residenze Universitarie in forma pubblica amministrativa o mediante scrittura privata;
- di procedere con l'Assegnazione 1 secondo quanto previsto dai Documenti Di Assegnazione 1, applicando i ribassi offerti in Gara ai prezzi posti a base di Assegnazione;
- di delegare l'arch. Stefano Potenza, Responsabile Unico Del Procedimento delle Assegnazioni 1 e 2 dell'AQRU previste ai punti 1 e 2 del Master Plan, alla gestione dei relativi contratti ai sensi del Codice e in particolare dell'art. 106 dello stesso Codice.

IL DIRETTORE GENERALE
ing. Graziano DRAGONI
F.to digitalmente