



POLITECNICO
MILANO 1863

GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA TELEMATICA MULTILOTTO PER L’AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE PER SERVIZI DI PRESIDIO MANUTENTIVO E LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA

CHIARIMENTI 5

D1) Buongiorno,

con la presente siamo a richiedere il seguente chiarimento: In relazione al punto 8 "Subappalto" del Disciplinare di gara si chiede conferma che la percentuale massima subappaltabile sia il 50%.

R1) Come previsto all’art. 8 del disciplinare non può essere affidata in subappalto l’integrale esecuzione del contratto. Nel caso di contratti attuativi aventi ad oggetto servizi e lavori ad alta intensità di manodopera, la prevalente esecuzione del contratto è riservata all’affidatario, trattandosi di contratto ad alta intensità di manodopera. In caso contrario si applica quanto applicato previsto dall’art. 105 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici”.

Nel momento in cui si stipuleranno i singoli contratti attuativi, se non ad alta intensità di manodopera, qualora l’aggiudicatario ne faccia richiesta, la percentuale di subappalto dichiarata dovrà essere rapportata all’importo del singolo contratto attuativo.

Pertanto non è previsto a priori un limite per il subappalto, nel caso di contratti attuativi aventi ad oggetto servizi e lavori ad alta intensità di manodopera, la prevalente esecuzione del contratto è riservata all’affidatario.

Si ricorda che il concorrente indica all’atto dell’offerta le parti del servizio/fornitura che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione delle parti da subappaltare il subappalto è vietato.

D2) Buonasera

vi inoltriamo il seguente chiarimento: Con riferimento all’art. 9 del Disciplinare di gara “garanzia provvisoria e impegno per definitiva” si chiede alla stazione appaltante di confermare che, in caso di partecipazione a più lotti geografici della medesima categoria, l’offerta dovrà essere corredata da un’unica garanzia provvisoria di importo pari alla somma del 2% del valore di ciascun lotto, che faccia menzione dell’oggetto del contratto e dei lotti interessati.

R2) Non prevedendo la lex specialis esplicitamente la produzione di una cauzione per ciascun lotto, si conferma la possibilità di presentare un’unica garanzia provvisoria (DELIBERA ANAC N. 589 28 luglio 2021).



POLITECNICO
MILANO 1863

Dovrà però essere specificato, oltre al valore complessivo, chiaramente l'oggetto del contratto, i lotti interessati e la suddivisione dell'importo al fine di poter valutare la corretta applicazione delle eventuali riduzioni previste all'art. 93, comma 7 D.Lgs.50/2016

D3) Buongiorno,

la presente per chiedere di chiarire se i CV previsti in formato Europass dovranno essere inseriti in offerta tecnica, e quindi compresi nelle 25 pagine previste, o potranno costituire un allegato (oltre alle 25 pagine di relazione).

R3) Dal conteggio delle pagine sono escluse indice e copertina della relazione. Eventuali copie di certificati, C.V., schede tecniche, ecc... non verranno conteggiati nel numero delle pagine purché indicati come allegati alla Relazione Tecnica.

D4) Si chiede a codesto Ente di indicare se i CV (da redigersi in formato EUROPASS) e riferiti al punto A.2.1 – Organizzazione ufficio tecnico e progettista, A.2.2 – Responsabile di Commessa, A.2.3 – Capo Cantiere sono da intendersi ricompresi nelle 25 pagine della Relazione Tecnica (come specificato alla lettera a dell'art. 18.1 del disciplinare) o da intendersi come Allegati alla stessa e quindi esclusi dal computo delle pagine richiamate

R4) Dal conteggio delle pagine sono escluse indice e copertina della relazione. Eventuali copie di certificati, C.V., schede tecniche, ecc... non verranno conteggiati nel numero delle pagine purché indicati come allegati alla Relazione Tecnica.

D5) "Dall'analisi del documento: "All__B_edifici_e_consistenze.pdf" posto a base di gara non è possibile evincere le superfici sia della Sede Leonardo che della sede Bovisa in quanto gli edifici di Milano, pur essendo riportati puntualmente, non è stato evidenziato a quale Polo facciano riferimento (Leonardo o Bovisa).

Inoltre sempre sullo stesso documento, per gli edifici di Milano "NOLO" e "Pareto" non viene indicata la superficie.

R5) Si specifica che gli edifici con la "B" iniziale nel nome sono riferiti alla sede di Bovisa insieme ai CT1,2,3,4,5,6,7 e a Infopoint.

Per l'edificio NOLO non sono disponibili informazioni in quanto ma non saranno svolti interventi sul manufatto essendo il vano all'interno di un fabbricato in gestione del Comune.

Residenza Pareto = 8671 area netta e 10647 area lorda

D6) Con riferimento al par. 18.1 del Disciplinare, chiediamo se indice e copertina della relazione si intendano esclusi dalle 25 pagine totali rese disponibili. Chiediamo inoltre, con riferimento all'art.1.3 dell'Appendice al Disciplinare, se i CV anonimi delle risorse proposte siano da ritenere esclusi dalle 25 pagine della relazione.



POLITECNICO
MILANO 1863

R6) Dal conteggio delle pagine sono escluse indice e copertina della relazione. Eventuali copie di certificati, C.V., schede tecniche, ecc... non verranno conteggiati nel numero delle pagine purché indicati come allegati alla Relazione Tecnica.

D7) Buongiorno inviamo il seguente chiarimento: 1) Con riferimento al punto 18.1 a) del Disciplinare di gara si chiede di chiarire se le dichiarazioni di offerta relative ai sub criteri quantitativi tabellari debbano essere inserite all'interno della "Relazione Tecnica" di cui al punto a) e quindi essere comprese nel limite massimo di 25 pagine, riportando nel documento b) i soli documenti di comprova, oppure se le suddette dichiarazioni debbano essere inserite all'interno del documento b) unitamente ai documenti di comprova ove richiesti.

R7) Dal conteggio delle pagine sono escluse indice e copertina della relazione. Eventuali copie di certificati, C.V., schede tecniche, ecc... non verranno conteggiati nel numero delle pagine purché indicati come allegati alla Relazione Tecnica.

Relativamente al punto b) all'art. 18.1. CONTENUTO DELL'OFFERTA TECNICA è previsto uno slot specifico per il caricamento dei documenti denominato "Documentazione a comprova sub criteri tabellari"

Il RUP