



**POLITECNICO**  
MILANO 1863

AREA GESTIONE  
INFRASTRUTTURE E  
SERVIZI

**APPALTO SPECIFICO INDETTO DAL POLITECNICO DI MILANO PER  
L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI PULIZIA E DI IGIENE  
AMBIENTALE E SERVIZI CONNESSI DI AUSILIARIATO PER LE  
RESIDENZE UNIVERSITARIE DEL POLITECNICO DI MILANO, SITE  
A MILANO, COMO E LECCO – CIG 8766503B1F**

**QUESITI 8**

D17) Si chiede di specificare in che modo sono stati attribuiti i pesi ai vari servizi, in particolare al servizio di ausiliariato e al servizio di disinfestazione. Infatti rapportando l’importo triennale per i servizi di ausiliariato (6.540.495,5 €) all’importo a base di gara (10.200.000,0 €) si ottiene un peso di 0,64 e non 0,59 come indicato nel capitolo tecnico generato dal sistema.

*R17) Il peso del “servizio di ausiliariato – attività ordinarie e straordinarie [€/h] è 0,64. Per mero errore materiale è stato indicato il valore di 0,59. Nelle prossime ore sarà apportata una modifica alla scheda di valutazione tecnica ed economica per i campi interessati. A seguito della modifica sarà data opportuna pubblicità tramite comunicato.*

D18) Inoltre si chiede per quale motivo vengano richiesti i ribassi % per tutti i servizi quando in realtà i servizi richiesti siano soltanto 6.

*R18) Si chiede di specificare meglio il quesito.  
In sede di offerta dovranno essere specificati i ribassi di tutti i servizi di pulizia €/h indicati nel Capitolato tecnico generato dal Sistema, per consentire alla Stazione Appaltante di stimare il costo di esecuzione di attività integrative, aggiuntive e straordinarie.*

D19) Con riferimento ai requisiti tecnico professionali che devono essere posseduti nelle seguenti modalità: "possesso di almeno un contratto avente ad oggetto lo svolgimento di servizi di ausiliariato, nella misura minima del 40 per cento dell’importo contrattuale e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10 per cento", si chiede di specificare se il 40% dell’importo da comprovare, sia da rapportare alla base d’asta di € 10.200.000,00.



**POLITECNICO**  
MILANO 1863

*R19) Si veda R4. Il 40% è da comprovare rispetto al valore del contratto stipulato dall'operatore economico.*

D20) La presente per avere chiarimenti in merito alla dimostrazione dei requisiti di partecipazione in forma singola di cui al punto 5 del capitolato d'oneri. È possibile dimostrare la classe di fatturato, la fascia di classificazione attraverso la presentazione dei bilanci relativi al triennio? In quanto la fascia di classificazione sulla visura camerale non corrisponde alla reale fascia di classificazione dimostrabile con i bilanci depositati).

*R20) Come previsto dall'art. 14 del Capitolato d'Oneri, la comprova dei requisiti di ordine generale e speciale avverrà sull'aggiudicatario.*

*Rispetto alla fascia di classificazione, la comprova è fornita mediante copia del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese o all'Albo delle Imprese artigiane di cui alla L. n. 82/1994 e al D.M. n. 274/1997; rispetto alla classe di fatturato attraverso la presentazione dei bilanci approvati alla data di invio della lettera di invito.*

*Qualora la fascia di classificazione desumibile dai bilanci sia superiore a quella indicata nella visura camerale, sarà considerata valida la fascia di classificazione espressa nella "domanda sostitutiva di partecipazione" e corrisponderà a quanto dichiarato nella domanda di ammissione/rinnovo/modifica dati.*

*Si ricorda che ai fini della partecipazione alla procedura di gara, a pena di esclusione, è richiesto che l'operatore economico sia in possesso almeno della fascia di classificazione (G) indicata all'art. 5.1, lett. a) del Capitolato d'Oneri.*

*Qualora l'operatore abbia dichiarato, in fase di ammissione, una classe di fatturato e relativi contratti e una fascia di classificazione la cui combinazione non sia riconducibile ad una delle categorie di ammissione individuate all'art. 2.2.2 del Capitolato d'oneri allegato al bando istitutivo (tabella 6), ed in particolare abbia dichiarato una classe di fatturato e relativi contratti oppure una fascia di classificazione inferiori rispetto a quelli previsti nelle combinazioni (date da Fascia di classificazione e Classe di fatturato), verrà comunque ammesso alla categoria di ammissione corrispondente al requisito più basso tra i due requisiti dichiarati.*

*Qualora l'operatore economico sia in possesso di una fascia di classificazione inferiore rispetto a quella minima richiesta, può ricorrere all'avvalimento, come previsto dall'art. 5.2 del Capitolato d'Oneri.*