



POLITECNICO
MILANO 1863

AREA TECNICO EDILIZIA

Il Direttore Generale

DETERMINA DIRETTORIALE

Autorizzazione a contrarre per i lavori di ristrutturazione e di manutenzione straordinaria di una unità immobiliare (appartamento) sita in Milano, via Roberto Lepetit, 13, Milano

IL DIRETTORE GENERALE DEL POLITECNICO DI MILANO

premessato che

1. l'appartamento sopra indicato è stato recentemente liberato da inquilini dopo circa 25 anni e che necessita di importanti interventi manutentivi e impiantistici ed è altresì necessario, per un miglioramento della stabilità strutturale dell'edificio, provvedere a un rinforzo strutturale della soletta, come è stato fatto ai piani superiori;
2. il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) dell'intervento è l'arch. Riccardo Licari afferente all'A.T.E.;
3. l'arch. Matteo Cervini, professionista esterno all'A.T.E., ha provveduto alla stesura del progetto di cui trattasi, costituito dai seguenti allegati:
 - 3.1. Disciplinare descrittivo e prestazionale
 - 3.2. Computo metrico estimativo
 - 3.3. Elenco prezzi unitari
 - 3.4. N.9 elaborati grafici di progetto

considerato che

4. la legge 11.9.2020, n. 120 conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) all'art. 1, co. 2, lett. a) prevede la possibilità di procedere con l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00;
5. il RUP, visto l'importo dell'intervento in questione inferiore a 150.000 €, pari ad € 100.396,99 oltre IVA come da CME allegato, propone di avviare l'affidamento avvalendosi della disposizione di cui al predetto articolo, facendo comunque richiesta di 4 preventivi a imprese afferenti al settore specialistico delle opere edili (OG 1 classifica I), circoscrivendole alle società che hanno dato dimostrazione di essere capaci, competenti e disponibili nei recenti cantieri di opere di sviluppo edilizio seguiti dall'A.T.E.
6. il RUP indica di avviare la procedura mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) della legge 120/2020 sulla piattaforma telematica SINTEL di REGIONE LOMBARDIA nei confronti di società accreditate al Politecnico di Milano;



POLITECNICO
MILANO 1863

7. la tipologia di affidamento è stata scelta in considerazione della limitata entità dell'importo che si stima necessario per l'esecuzione del lavoro in oggetto, per cui l'utilizzo di una procedura aperta potrebbe causare diseconomie per l'Amministrazione;

visti

8. il D.Lgs. 165/2001, che all'art. 4 co. 2 riconosce ai dirigenti l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa mediante autonomi poteri di spesa;
9. l'art. 59 del Regolamento di Amministrazione Finanza e Contabilità del Politecnico di Milano, emanato con D.R. rep. n. 828 prot. 7766 AG del 14 marzo 2014 sulle funzioni dei dirigenti in merito all'autorizzazione a contrarre;
10. il Codice appalti D.Lgs. 50/2016 e l'art. 1 co. 2 lett. a) della legge n. 120/2020;
11. il progetto di cui al punto 3 che precede;

preso atto

12. della disponibilità dei fondi;
13. della necessità di realizzare celermente quanto descritto in oggetto;
14. che il Direttore dei Lavori proposto è l'arch. Diana Bruno;
15. che i lavori sono contabilizzati a corpo;
16. che l'Area Tecnico Edilizia ha predisposto tutta la documentazione necessaria per l'affidamento;
17. che la spesa complessiva di € 110.436,689, comprensiva del 10% (IVA) troverebbe copertura sul Fondo Mauro capitolo A.C.B.E.01.07.03 Prestazioni di servizio e lavori edili per interventi su beni istituzionali

DETERMINA

- di approvare i lavori in oggetto;
- di procedere con l'affidamento diretto previa richiesta di 4 preventivi ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) della legge 120/2020;
- di dare mandato al R.U.P. alla gestione del contratto nei limiti previsti dal Codice;
- di approvare il costo complessivo dell'intervento pari € 110.436,689, IVA 10% e oneri per la sicurezza compresi, che trova copertura sul Fondo Mauro capitolo A.C.B.E.01.07.03 Prestazioni di servizio e lavori edili per interventi su beni istituzionali;
- di nominare quale Direttore dei Lavori in oggetto l'arch. Diana Bruno, dell'Area Tecnico Edilizia.

IL DIRETTORE GENERALE

Ing. Graziano DRAGONI
(f.to digitalmente)