



POLITECNICO
MILANO 1863

**FORNITURA E POSA DI UN NUOVO REFRIGERATORE D'ACQUA PRESSO
L'EDIFICIO 8 DEL POLITECNICO DI MILANO CIG N° 8536044658**

CHIARIMENTI 1

D1) Gentilmente: il documento con i giustificativi dell'offerta, viene indicato in piattaforma come facoltativo. Confermate oppure è obbligatorio? Grazie

R1) Si conferma che Giustificativi per la congruità dell'offerta sono opzionali.
Come previsto all'Art. 11.6 "giustificativi per la congruità dell'offerta" delle Condizioni Particolari di RDO, qualora la documentazione richiesta non fosse caricata a sistema o in caso di necessità di ulteriori specificazioni la SA procederà a richiedere le spiegazioni con la procedura di cui all'art.97 c.5 D.Lgs.50/2016.

D2) Si chiedono inoltre chiarimenti in quanto per la natura dell'intervento e la tipologia di lavoro appare non congrua la classificazione come fornitura in opera ma parrebbe alla scrivente più propria la definizione di appalto di lavoro. Non si tratta di una mera sostituzione di esistente ma anche di attività complementari che peraltro non sono banalmente eseguibili non essendo peraltro nemmeno chiarito quale qualificazione tecnica dettagliata sia necessaria per l'impresa .Peraltro non viene allegata una adeguata documentazione tecnica progettuale esecutiva anche in riferimento al fatto che negli scarni documenti disponibili si fa riferimento ad altri (tipo schemi a blocchi, unifilari,...) tipici di un progetto ma di fatto indisponibili. Si resta pertanto in attesa di chiarimenti nonché delle integrazioni richieste

R2) Si precisa che l'appalto è stato classificato come lavoro, a tal proposito di rimanda all'art. 1 "Oggetto dell'appalto e importo" delle condizioni particolari di RDO in cui è specificato che "Ai sensi dell'art. 59, comma 5-bis periodo del Codice, per le prestazioni a corpo il prezzo offerto rimane fisso e non può variare in aumento o in diminuzione, secondo la qualità e la quantità effettiva dei lavori eseguiti."

In merito a "quale qualificazione tecnica" all'art. "Requisiti di capacità tecnica e professionale" delle condizioni particolari di RDO è richiesta l'Abilitazione prevista dal D.M. 37/2008 per le attività inerente gli impianti di cui alle lettere c), dell'art. 1 c. 2 del medesimo decreto. Si precisa inoltre che il Bando/Categorie oggetto della RdO MEPA è "Lavori di manutenzione – Opere Specializzate/OS28", la SOA non è richiesta in riferimento al valore dell'appalto.



POLITECNICO
MILANO 1863

Si ritiene infine che la “documentazione tecnica progettuale” non risulta essere “scarna” ma adeguata alla lavorazione richiesta.

Si chiede per questo ultimo punto di specificare di quale documentazione progettuale l’operatore economico necessita.

Si conferma comunque, per quanto riguarda specialmente la parte tecnica, che quanto contenuto nella documentazione d’Appalto sia esaustivo al fine di formulare, previo sopralluogo in situ, un’offerta.

D3) Buongiorno, con la presente desideriamo chiedere il seguente chiarimento. Nel file relativo al Computo Metrico viene richiesto quanto segue: Cap. 1 22 NP.ed.8.20022.03 Installazione di sistema di supervisione completo di PC pagine grafiche e quant’altro necessario per dare il sistema correttamente funzionante - a corpo 1. Nell’allegato DESCRIZIONE DELLE OPERE, invece, troviamo la seguente specifica: (p.7) L’intervento consiste essenzialmente nella rimozione del gruppo esistente e la sostituzione con altro avente caratteristiche tecniche e potenzialità simili a quello esistente ed essere integrati con il sistema di supervisione esistente BMS (Building Management System)... (p.8) Dovranno inoltre essere riportati gli allarmi / stati sul sistema BMS esistente ed integrate le pagine grafiche relative. Chiediamo, pertanto, quale delle due soluzioni dobbiamo tenere in considerazione per la quotazione. Cordiali saluti

R3) L’operatore economico dovrà quotare quanto indicato nel Computo Metrico alla voce “Cap. 1 22 NP.ed.8.20022.03 Installazione di sistema di supervisione completo di PC pagine grafiche e quant’altro necessario per dare il sistema correttamente funzionante”.

D4) Buongiorno con la presente si richiede se si può offrire una macchina di uguali caratteristiche ma con Gas diverso, intendiamo quindi sapere se il requisito del Gas R454B sia indispensabile. Rimango in attesa di cortese riscontro e ringrazio anticipatamente

R4) Il motivo della scelta di mantenere un basso GWP non è strettamente legato al rendimento della macchina in termini di prestazioni da fornire ma, ad una sensibilità ormai (correttamente) diffusa e normata nei vari protocolli ambientali di diminuire il surriscaldamento globale derivato dall’uso dei gas refrigeranti.

La scelta di imporre un limite superiore al valore di GWP non è strettamente connessa al rendimento della macchina in termini di prestazioni da fornire ma, ad una sensibilità ormai (correttamente) diffusa e normata nei vari protocolli ambientali di diminuire il surriscaldamento globale derivato dall’uso dei gas refrigeranti, è dunque possibile proporre una macchina di pari caratteristiche che utilizzi un gas/miscela di gas differenti da quanto utilizzato nella progettazione purchè siano rispettati tutti i parametri richiesti in sede di gara.



POLITECNICO
MILANO 1863

D5) Con riferimento alle caratteristiche tecniche dei prodotti offerti, si chiede conferma della richiesta del valore EER con valore offerto compreso tra $3,5 \div 5$ (oppure si intende l'intervallo previsto riferito al coefficiente SEER? - La scheda del gruppo frigorifero Climaveneta serie NX-G06_SL-CA_EC-0562P, utilizzato come riferimento nella scheda "Caratteristiche tecniche dei prodotti offerti", riporta un EER= 3,330 kW/kW)

R5) Si rimanda all'Errata Corrige inviata, in cui viene definito il nuovo intervallo di valore EER tra $3,1 \div 5$ da prendere in considerazione.

Il RUP

Arch. Gennaro Leanza

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente