



**POLITECNICO**  
MILANO 1863

Decreto Rep. n°.....Prot. n°.....  
Data.....  
Titolo.....Classe.....  
UOR.....

**DIREZIONE GENERALE**

Il Direttore Generale

**AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA PER LA FORNITURA E  
POSA DI NUOVI REFRIGERATORI D'ACQUA LOTTO 2 –  
REFRIGERATORE EDIFICO B12 N.CIG 8281807B54**

**Visto** il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici”;

**Visto** il D. Lgs. 30.03.2001, n. 165 recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”, e successive modificazioni;

**Vista** la Legge 30.12.2010, n. 240 “Norme in materia di organizzazione delle università, di personale accademico e reclutamento, nonché delega al Governo per incentivare la qualità e l'efficienza del sistema universitario”, e successive modificazioni;

**Visto** il Decreto del Direttore Generale Repertorio n. 3118/2020 Prot. n. 63639 del 22/04/2020 con cui è stata indetta procedura negoziata svolta attraverso piattaforme telematiche di negoziazione per la fornitura e l'installazione di un nuovi refrigeratori d'acqua, come attività di revamping, in sostituzione dei refrigeratori d'acqua esistenti presso gli edifici denominati B22 e B12 presso il Campus La Masa del Politecnico di Milano, bandita tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) aperta a tutti gli operatori economici iscritti al bando “LAVORI - Lavori di manutenzione Opere Specializzate OS28” del MEPA di CONSIP spa;

**Considerato** che la procedura di gara è stata suddivisa in lotti funzionali, al fine di favorire l'accesso delle microimprese, piccole e medie imprese, nel seguente modo:

- Lotto 1 – Refrigeratore Edificio B22
- Lotto 2 - Refrigeratore Edificio B12;

**Vista** la proposta di aggiudicazione Rep. 161/2020 Protocollo n. 176582 del 24/11/2020 con la quale il Responsabile Unico del Procedimento ha proposto l'aggiudicazione della procedura per la “FORNITURA E POSA DI NUOVI REFRIGERATORI D'ACQUA - LOTTO 2 REFRIGERATORE EDIFICO B12 N.CIG 8281807B54” alla società GHEMAR S.R.L.



**POLITECNICO**  
MILANO 1863

**Oggetto:** FORNITURA E POSA DI NUOVI REFRIGERATORI D'ACQUA LOTTO 2 – REGRIGERATORE EDIFICO B12 N.CIG 8281807B54;

**Criterio di aggiudicazione:** prezzo più basso;

**Importo a base d'asta:** 186.810,10 € oltre I.V.A e oltre oneri per la sicurezza pari a € 1.000,00;

**Struttura proponente:** Area Gestione Infrastrutture e Servizi;

**RUP:** Arch. Gennaro Leanza;

**Considerato** che la gara è stata bandita tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), da affidarsi tramite procedura negoziata aperta a tutti gli operatori economici iscritti al bando “LAVORI - Lavori di manutenzione Opere Specializzate OS28” del MEPA di CONSIP spa;

**Considerato** che permangono i presupposti previsti dal decreto;

**Preso atto che dalla piattaforma telematica MEPA risulta:**

**che** risultano tempestivamente depositati sul sistema informatico di gestione gare del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte, n.18 (diciotto) offerte telematiche da parte dei seguenti concorrenti, correttamente firmate digitalmente, come da tabella a seguire:

Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data presentazione offerta
BALSAMINI IMPIANTI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	11/05/2020 09:53:37
C.F. IMPIANTI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	11/05/2020 14:35:03
CANALI GIOVANNI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	11/05/2020 13:27:17
COMAT S.P.A.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	11/05/2020 10:17:14
DICATALDO SABINO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	11/05/2020 10:24:30



**POLITECNICO**  
MILANO 1863

<b>Denominazione concorrente</b>	<b>Forme di partecipazione</b>	<b>Data presentazione offerta</b>
ENERGY SYSTEM SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	10/05/2020 20:16:32
GHEMAR	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	08/05/2020 19:23:04
I.G.2000 MULTI SERVICE S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	11/05/2020 11:47:13
LACKY IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	11/05/2020 12:33:00
M.S.T. MANUTENZIONI & SERVIZI TECNICI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	11/05/2020 10:26:07
MAGNI IMPIANTI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	11/05/2020 14:41:38
PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	11/05/2020 13:05:15
PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	11/05/2020 12:37:11
PUSSETTO E POLLANO S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	11/05/2020 12:30:01
ETT DI TORRISI FELICE & C. S.A.S.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	11/05/2020 14:58:17
SANTI M. IMPIANTISTICA E ARREDO BAGNO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	11/05/2020 14:57:14
SAVAM COSTRUZIONI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	11/05/2020 09:39:40
SGUAZZA IMPIANTI S.R.L.	Singolo operatore economico	11/05/2020



**POLITECNICO**  
MILANO 1863

Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data presentazione offerta
	(D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	14:59:46

**Considerato** che con comunicazione tramite portale di gara del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), si è proceduto all'esclusione dell'operatore economico CANALI GIOVANNI S.R.L. dalla procedura di gara in quanto i materiali proposti non sono conformi alle caratteristiche tecniche obbligatorie specificate nella documentazione di gara;

**Considerato** che con comunicazione tramite portale di gara del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), si è proceduto all'esclusione dell'operatore economico C.F IMPIANTI S.R.L. per mancata separazione delle offerte con l'offerta economica;

**Considerato** che con comunicazione tramite portale di gara del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), si è proceduto all'esclusione dell'operatore economico DICATALDO SABINO in quanto i materiali proposti non sono conformi alle caratteristiche tecniche obbligatorie specificate nella documentazione di gara;

**Considerato** che con comunicazione tramite portale di gara del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), si è proceduto all'esclusione dell'operatore economico ENERGY SYSTEM S.R.L. in quanto i materiali proposti non sono conformi alle caratteristiche tecniche obbligatorie specificate nella documentazione di gara;

**Considerato** che con comunicazione tramite portale di gara del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), si è proceduto all'esclusione dell'operatore economico I. G. 2000 MULTI SERVICE S.R.L. in quanto i materiali proposti non sono conformi alle caratteristiche tecniche obbligatorie specificate nella documentazione di gara;

**Considerato** che con comunicazione tramite portale di gara del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), si è proceduto all'esclusione dell'operatore economico LACKY IMPIANTI ELETTRICI SRL in quanto i materiali proposti non sono conformi alle caratteristiche tecniche obbligatorie specificate nella documentazione di gara;

**Considerato** che con comunicazione tramite portale di gara del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), si è proceduto all'esclusione dell'operatore economico MAGNI IMPIANTI SRL in quanto i materiali proposti



**POLITECNICO**  
MILANO 1863

non sono conformi alle caratteristiche tecniche obbligatorie specificate nella documentazione di gara;

**Considerato** che con comunicazione tramite portale di gara del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), si è proceduto all'esclusione dell'operatore economico M.S.T. MANUTENZIONI & SERVIZI TECNICI SRL in quanto i materiali proposti non sono conformi alle caratteristiche tecniche obbligatorie specificate nella documentazione di gara;

**Considerato** che con comunicazione tramite portale di gara del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), si è proceduto all'esclusione dell'operatore economico PROGRESS IMPIANTI GROUP S.R.L. in quanto l'offerta presenta risulta indeterminata nell'oggetto;

**Considerato** che con comunicazione tramite portale di gara del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), si è proceduto all'esclusione dell'operatore economico SAVAM COSTRUZIONI S.R.L. in quanto i materiali proposti non sono conformi alle caratteristiche tecniche obbligatorie specificate nella documentazione di gara;

**Considerato** che con comunicazione tramite portale di gara del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), si è proceduto all'esclusione dell'operatore economico SGUAZZA IMPIANTI S.R.L. in quanto l'offerta presenta risulta indeterminata nell'oggetto;

**Considerato** che la graduatoria risultante dalla valutazione dell'offerta nel corso di gara è la seguente:

n.	Concorrente	Valore complessivo dell'offerta
1	GHEMAR S.R.L.	<b>145.057,18 Euro</b>
2	COMAT S.P.A.	<b>167.631,67 Euro</b>
3	ETT DI TORRISI FELICE & C. S.A.S.	<b>170.000,00 Euro</b>
4	PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.	<b>171.118,00 Euro</b>
5	SANTI M. IMPIANTISTICA E ARREDO BAGNO	<b>174.136,72 Euro</b>
6	BALSAMINI IMPIANTI SRL	<b>175.433,07 Euro</b>
7	PUSSETTO E POLLANO S.R.L.	<b>182.396,46 Euro</b>



**POLITECNICO**  
MILANO 1863

**che** come risulta dalla graduatoria il primo operatore economico classificato risulta essere GHEMAR S.R.L.;

**che** lo sconto offerto risulta pari al 22,35 % pari ad un importo offerto di € 145.057,18 + IVA oltre oneri per la sicurezza pari a € 1.000,00  
;

### **DECRETA**

di aggiudicare definitivamente la procedura alla ditta **GHEMAR S.R.L.** per l'importo di € 146.057,18 + IVA comprensivo di oneri per la sicurezza.

La presenta aggiudicazione definitiva è comunque subordinata ad esito positivo delle verifiche in merito ai requisiti di partecipazione

Il Direttore Generale  
Ing. Graziano Dragoni

*Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente*