



**POLITECNICO**  
MILANO 1863

**AREA TECNICO  
EDILIZIA**

Il Direttore Generale

## **DETERMINA DIRETTORIALE**

**Accordo Quadro Interventi - Lotto 1  
CUP D86J16000610005 e CIG 6872603B66 dell'Accordo  
CUP dell'Assegnazione Diretta D46B19003110005  
Assegnazione Diretta n. 36**

### **IL DIRETTORE GENERALE DEL POLITECNICO DI MILANO**

premessi e considerati

1. che in data 12.7.2018 è stato stipulato tra il Politecnico di Milano - piazza Leonardo da Vinci n. 32, 20133 Milano - C.F. 80057930150 e il Consorzio Stabile Pedron, con sede in Villa Del Conte (PD), via Marsara, 4 P. IVA 04349510281, il contratto in forma pubblica amministrativa (rep. 12/2018) relativo all'affidamento del Lotto 1 dell'Accordo Quadro Interventi CIG 6872603B66 al terzo aggiudicatario in graduatoria, avente ad oggetto l'Assegnazione di Contratti per la realizzazione di interventi edilizi di ristrutturazione, nuova costruzione, manutenzione, così come precisato all'art. 2.4 del Capitolato Speciale Dell'Accordo;
2. che il Consorzio Stabile Pedron è iscritto nelle white list, inoltre le comunicazioni antimafia richieste ai sensi dell'art. 87 D.Lgs. 159/2011 mediante la BDNA in data 28.12.2018 hanno dato esito negativo;
3. che è necessario procedere con l'avvio delle opere relative all'intervento autorizzato con il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020/2022 del Politecnico, approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 44 del 17/12/2019, che prevede al progressivo n. 20, nell'ambito del progetto complessivo di riqualificazione di via Durando 10, la realizzazione della nuova sede del Dipartimento di Design, codice lavoro 01\_2020, di cui il presente intervento costituisce stralcio funzionale relativo al laboratorio MOA (edificio B9);
4. che per il principio di rotazione la AD36 deve essere Assegnata all'Appaltatore di cui al punto 1. che precede;
5. che l'importo PC stimato per l'Assegnazione Diretta 36, è fissato in € 495.162,46 oltre IVA, rideterminato a valle dell'applicazione del ribasso RPU1 formulato dall'Operatore Economico in Gara pari al 3,50%, successivamente migliorato al 15%, a valle del quale il prezzo PCO derivante, è pari a € 420.000 oltre IVA. Al PCO si aggiunge l'importo IFR, pari a massimi € 50.000, IPT, per € 20.000, e IIO pari ad un massimo di € 100.000, per interventi descritti nell'Allegato C.1 Di Assegnazione;
6. che l'importo dell'Assegnazione Diretta 36, trova copertura sul progetto A820PROG01;



**POLITECNICO**  
MILANO 1863

7. che il progetto è stato validato come da verbale del 7.09.2020;
8. che il RUP è l'arch. Riccardo Licari, il project manager l'arch. Marco Medizza, ed il Direttore Lavori proposto è l'arch. Luca Colacicco con assistente il geom. Cesare Colombo dell'Area Tecnico Edilizia;

#### **DETERMINA**

- a) di procedere con la trasmissione dell'invito a confermare l'interesse a contrarre e successiva stipula del Contratto relativo all'Assegnazione Diretta 36 del Lotto 1, come disciplinato dai Documenti Di Assegnazione allegati alla lettera di invito a contrarre e dai Documenti Di Gara dell'Accordo;
- b) di procedere con l'assunzione del vincolo per l'importo PCO di cui al punto 5. che precede, oltre IVA, sul progetto A820PROG01, e con il successivo impegno di spesa del Contratto derivante dall'Assegnazione Diretta 36 del Lotto 1;
- c) di nominare quale project manager l'arch. Marco Medizza e Direttore Lavori l'arch. Luca Colacicco con assistente il geom. Cesare Colombo.

F.to digitalmente  
IL DIRETTORE GENERALE  
Ing. Graziano Dragoni