



POLITECNICO
MILANO 1863

Milano, 29.06.2020

**AREA TECNICO
EDILIZIA**

**OPERAZIONE INTEGRATA PER LO SVILUPPO EDILIZIO
DELL'ATENEO**

Accordi quadro per servizi di ingegneria e interventi edilizi

Accordo Quadro Interventi

**PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE
PER L'ASSEGNAZIONE DI RILANCIO 4 DEL LOTTO 3**

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (nel seguito Codice)

Visto le delibere del Consiglio di amministrazione n. 47 del 19/12/2017, n. 39 del 18/12/2018 e n. 44 del 17/12/2019

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa

Importo a base dell'Assegnazione Di Rilancio 4 Lotto 3: € 4.375.000

Struttura proponente: Area Tecnico Edilizia

Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'Assegnazione: arch. Riccardo Licari

Considerato che permangono i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice

Considerato che permangono i presupposti previsti dagli atti sopra indicati

Considerato inoltre che i Concorrenti che hanno presentato Offerta per l'Assegnazione Di Rilancio 4 per il Lotto 3 sono la società Notarimpresa spa (Concorrente 1) ed il raggruppamento Consorzio Integra società cooperativa con AR.CO Lavori società cooperativa consortile (Concorrente 2).

Il RUP, con l'ausilio della commissione nominata per la valutazione dell'Offerta come previsto dalle Istruzioni Ed Informazioni Di Assegnazione (nel seguito Istruzioni), documento facente parte dei Documenti Di Assegnazione, in data



POLITECNICO
MILANO 1863

25.6.2020 ha proceduto con l'apertura della PEC n. 1 e della cartella compressa "Documenti e Certificazioni" dei Concorrenti.

Nella stessa seduta si è proceduto con l'apertura della cartella compressa "2, Offerta Tecnica" dei Concorrenti per verificarne la completezza, come previsto dall'art. 4.4 delle Istruzioni.

In data 27.6.2020 la commissione ha concluso i lavori di valutazione delle Offerte Tecniche, attribuendo in forma provvisoria il punteggio complessivo PNP di

- Concorrente 1, 884 punti su 1000.
- Concorrente 2, 797,50 punti su 1000.

Il giorno seguente, con PEC prot 94979 e 94980, ai sensi dell'art. 5.1 delle Istruzioni, si è proceduto a trasmettere ai Concorrenti il punteggio ottenuto a seguito della valutazione dell'Offerta Tecnica e contestualmente, visto il superamento della soglia, è stato comunicato il giorno, fissato il 29.6.2020 ore 15.00, di apertura delle PEC n.2 "Offerta Economica".

In data 29.6.2020 la commissione ha proceduto con l'apertura della PEC n.2 "3 Offerta Economica" dei Concorrenti.

Preso atto della completezza dei documenti richiesti all'art. 4.5 delle Istruzioni e della loro correttezza, è stato attribuito il punteggio di prezzo (PPR), come nel seguito indicato:

Il Concorrente 1, mediante l'Allegato A.6 Di Assegnazione, offre

- il seguente prezzo complessivo offerto per l'esecuzione dell'Intervento:

POCC € 4.363.500,00

- ed il seguente ribasso sui prezzi unitari, RPU: 9,80%.

Come previsto dalle Istruzioni, si ritiene pertanto valido il ribasso RPU2 offerto dal Concorrente 1 in Gara, pari al 12,40%.

Il Concorrente 2, mediante l'Allegato A.6 Di Assegnazione, offre

- il seguente prezzo complessivo offerto per l'esecuzione dell'Intervento:

POCC € 4.346.800,00

- ed il seguente ribasso sui prezzi unitari, RPU: 14,72%.

I punteggi PPR per gli elementi di prezzo sono pertanto i seguenti:

- Concorrente 1, 979,278 punti su 1000.
- Concorrente 2, 986,80 punti su 1000.

La valutazione complessiva **PuC** dell'Offerta pertanto è risultata, come riportato nel verbale 3 agli atti, ed in base alla formula di cui all'art. 6.4. delle Istruzioni, pari a:

- Concorrente 1, 903,056 punti su 1000.
- Concorrente 2, 835,360 punti su 1000.



POLITECNICO
MILANO 1863

Dai controlli effettuati sulle dichiarazioni prodotte dal Concorrente non sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

Per tutto quanto sopra indicato e considerato

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
DELL'ASSEGNAZIONE
PROPONE**

l'aggiudicazione dell'Assegnazione Di Rilancio 4 del Lotto 3 dell'Accordo quadro Interventi in oggetto alla società **NOTARIMPRESA spa** con sede in Milano, Piazza Castello, 9 P. IVA 00129050035, per l'importo complessivo offerto per l'esecuzione dei Contratti POCC pari a € 4.363.500 e con il ribasso RPU pari al 12,40%.

**Il Responsabile Unico Del Procedimento
arch. Riccardo Licari**

Documento firmato digitalmente

Firmato digitalmente da:RICCARDO
LICARI
Organizzazione:POLITECNICO DI
MILANO/80057930150
Note:

Per approvazione (aggiudicazione definitiva)

Il Direttore Generale del Politecnico

Ing. Graziano Dragoni