



POLITECNICO
MILANO 1863

Decreto Rep. n°.....Prot. n°.....
Data.....
Titolo.....Classe.....
UOR.....

DIREZIONE GENERALE

Il Direttore Generale

Visto il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici”;

Visto il D. Lgs. 30.03.2001, n. 165 recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”, e successive modificazioni;

Vista la Legge 30.12.2010, n. 240 “Norme in materia di organizzazione delle università, di personale accademico e reclutamento, nonché delega al Governo per incentivare la qualità e l’efficienza del sistema universitario”, e successive modificazioni;

Vista la Legge 28 dicembre 2015, n. 208 recante “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato” (Legge di stabilità 2016) ed in particolare l’art. 1 comma 510;

Vista la legge 228/2012 Art.1 c.150, che ha modificato l’Art. 1, comma 449, della L. 296/2006 includendo le istituzioni universitarie prima escluse, risulta obbligatoria l’adesione alle convenzioni CONSIP, ove disponibili.

Visto il PAN GPP DM 11 gennaio 2017 (G.U. Serie Generale n. 23 del 28 gennaio 2017) con cui sono stati adottati i “Criteri Ambientali Minimi per Affidamento del servizio di gestione del verde pubblico”;

Visti gli art. 3 e 54 al D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 in cui si consente l’utilizzo di accordi quadro tra stazioni appaltanti e uno o più operatori economici;

Visto che lo scopo degli accordi quadro è quello di stabilire le clausole relative agli appalti specifici da aggiudicare durante un dato periodo, in particolare per quanto riguarda i prezzi e quantità previste, nel rispetto delle procedure del “Codice dei contratti pubblici”;



POLITECNICO
MILANO 1863

Visto l'art. 59 punto 2 del Regolamento di Amministrazione Finanza e Contabilità del Politecnico di Milano vigente, sulle funzioni dei dirigenti in merito all'autorizzazione a contrarre;

Vista la necessità di provvedere alla manutenzione delle aree verdi ubicate presso i due Campus Milanese Leonardo e Bovisa;

Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione del Politecnico di Milano n. 202001280120 del 28.01.2020 che da mandato ad AGIS di predisporre e pubblicare bando di gara aperta per l'aggiudicazione di un "Accordo quadro per Servizi di manutenzione del verde e giardinaggio", suddiviso in 2 lotti;

Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione del Politecnico di Milano n. 201912170072 del 17.12.2019; aggiornato con delibera CdA 202003310206 del 31 marzo 2020 avente per oggetto "Programma biennale degli acquisti di beni e servizi" che prevede, nell'ambito della programmazione 2020-2021, la necessità di indire procedura per l'affidamento dell' "Accordo quadro per Accordo quadro per Servizi di manutenzione del verde e giardinaggio" della durata di 48 mesi; la procedura è in 2 lotti per l'importo stimato posto a base d'asta al netto di IVA così suddiviso:

Oggetto del lotto - Servizi di manutenzione del verde e giardinaggio	CUI	Importo posto a base d'asta
Servizi di manutenzione del verde e giardinaggio Politecnico di Milano - Sede Leonardo	80057930150201900046	€ 1.140.700,00 IVA inclusa (€ 935.000,00 IVA esclusa)
Servizi di manutenzione del verde e giardinaggio Politecnico di Milano - Sede Bovisa	80057930150201900047	€ 1.140.700,00 IVA inclusa (€ 935.000,00 IVA esclusa)

Considerato che la base d'asta di ciascun Lotto risulta così costituita da:



POLITECNICO
MILANO 1863

- Contratto tipo A (Progetto manutenzione annuale)
- Contratto tipo B (Censimento/Mappatura verde esistente)
- Contratto tipo C (Servizi oggetto singoli c.a. nel corso dell'appalto)

	Contratto A	Contratto B	Contratto C	Totale base asta (IVA esclusa)
Lotto 1	€ 63.000,00	€ 20.000,00	€852.000,00	€ 935.000,00
Lotto 2	€ 83.000,00	€ 20.000,00	€832.000,00	€ 935.000,00

Considerato che l'importo di aggiudicazione sarà pari al totale della base d'asta di ciascun Lotto e che l'offerta economica proposta dagli operatori economici per le singole tipologie di contratto costituirà rispettivamente:

- l'importo del contratto di tipo A e B per l'importo effettivamente offerto
- lo sconto percentuale da applicarsi al "Prezziario regionale opere pubbliche della Regione Lombardia – Edizione 2019" per i contratti di tipo C;

Considerato che la conclusione dell'Accordo Quadro (dei rispettivi lotti di cui è composto) è finalizzato all'aggiudicazione di Contratti Attuativi, in via preliminare si sono individuate come interferenze quelle contenute all'interno del DUVRI allegato al Capitolato per un importo di € 12.350,00 per ciascun lotto compresi nei valori massimi di ciascun accordo quadro sopra indicati; avuto riguardo alla circostanza che al momento della stipula dei Contratti attuativi, per lotto di aggiudicazione, potrebbero essersi modificate le condizioni legate ai rischi interferenti, l'Amministrazione, al momento della stipula del singolo Contratto Attuativo potrà procedere, se necessario, ad aggiornare il DUVRI individuando, tra l'altro, i relativi costi della sicurezza;

Considerato che il criterio di aggiudicazione previsto è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;

Preso atto che la procedura di gara sarà aperta, ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 50/2016 da svolgersi sulla piattaforma SINTEL della centrale acquisti della Regione Lombardia;

Considerato che sono richiesti, in ottemperanza agli obblighi di legge quali requisiti di partecipazione i seguenti:

Requisiti di IDONEITÀ

- a) Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.



POLITECNICO
MILANO 1863

Requisiti di CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE:

b) Possesso dell'attestazione di qualificazione degli esecutori di lavori pubblici (SOA)

a pena di esclusione è richiesta attestazione di qualificazione degli esecutori di lavori pubblici (SOA) ai sensi dell'art.84 D. Lgs.50/16 per le seguenti categorie:

Tabella SOA

Lotto	Categoria	Classe
Lotto 1 Sede Leonardo	OS 24 Verde e arredo urbano	III
Sede Bovisa	OS 24 Verde e arredo urbano	III

DECRETA

Per le motivazioni espresse in premessa, di indire procedura aperta per la stipula di un "Accordo quadro per Servizi di manutenzione del verde e giardinaggio", suddiviso in 2 lotti come sopra indicato, della durata di 48 mesi, per un importo complessivo a base d'asta di € 1.870.000,00 oltre I.V.A..

I fondi per l'imputazione saranno definiti al momento dell'indizione dei singoli appalti specifici in adesione agli accordi quadro.

Di accantonare il fondo previsto dall'art.113 c.2 D.Lgs.50/2016, nei limiti della misura prevista dalla legge, a valere sulle medesime voci di bilancio.

Di nominare Responsabile del Procedimento l'Arch. Gennaro Leanza.

Di nominare Direttore dell'Esecuzione del Contratto il Sig. Giacomo Rossello.

Il Direttore Generale
Ing. Graziano Dragoni

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente