



**POLITECNICO**  
MILANO 1863

Decreto Rep. n° 4619/2018 Prot. n° 63743  
Data 27/05/2018  
Titolo X Classe 4  
UOR.....

DIREZIONE GENERALE

Il Direttore Generale

AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER LA STIPULA DI UN ACCORDO QUADRO PER LAVORI E SERVIZI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - OPERE DI PITTURAZIONE E VERNICIATURA DEI BENI IMMOBILI DEL POLITECNICO DI MILANO – N. CIG 7395649A9D

**Visto** il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici”;

**Visto** il D. Lgs. 30.03.2001, n. 165 recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”, e successive modificazioni;

**Vista** la Legge 30.12.2010, n. 240 “Norme in materia di organizzazione delle università, di personale accademico e reclutamento, nonché delega al Governo per incentivare la qualità e l’efficienza del sistema universitario”, e successive modificazioni;

**Visto** il Decreto del Direttore Generale Repertorio n. 1104/2018 Protocollo n. 15427 del 15/02/2018 col quale viene indetta procedura negoziata;

**Visto** il verbale di verifica dell’anomalia Rep. n. 9/2018 Protocollo n. 45250 del 09/05/2018 col quale veniva valutata esaustiva la documentazione fornita dalla per la verifica della congruità dell’offerta ex art. 97, comma 3., d.lgs. 50/2016 e considerata l’offerta non anomala della società prima in graduatoria;

**Oggetto:** accordo quadro per lavori e servizi di manutenzione straordinaria - opere di pitturazione e verniciatura dei beni immobili del Politecnico di Milano – N. CIG 7395649A9D;

**Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa;

**Importo a base d’asta:** € 305.000,00 oltre i.v.a.;

**Struttura proponente:** A.G.I.S.;

**RUP:** Arch. Gennaro Leanza;

**Considerato** che la gara è stata bandita tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), da affidarsi tramite procedura negoziata



**POLITECNICO**  
MILANO 1863

aperta a tutti gli operatori economici iscritti al bando "Lavori di manutenzione - Opere Specializzate" per SOA adeguata, con certificazione ambientale e certificazione Diritti umani-condizioni di lavoro adeguate, secondo quanto previsto dall'art.36 c.2 lettera c del D.Lgs. 50/2016;

**Considerato** che permangono i presupposti previsti dal decreto.

**Preso atto che dalla piattaforma telematica MEPA risulta:**

**Che** entro i termini previsti è pervenuta la documentazione necessaria per essere ammessi a partecipare alla procedura da parte dei seguenti concorrenti:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	13/03/2018 16:44:02
2	CREA.MI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	13/03/2018 09:32:05
3	EDIL RI.SANA S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	14/03/2018 11:52:48
4	FERRI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	13/03/2018 09:12:46
5	PALADINO COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	12/03/2018 19:46:06

**Considerato:**

**che** la graduatoria risultante dalla valutazione delle offerte nel corso di gara è la seguente:

società	PUNTEGGIO TECNICO (%)	PUNTEGGIO ECONOMICO (%)	PUNTEGGIO TOTALE (%)	% SCONTO OFFERTA SUI LISTINI
PALADINO COSTRUZIONI	70,00	30,00	100,00	62,10
EDIL RI.SANA SRL	70,00	26,88	96,88	45,20
CREA.MI SRL	70,00	24,27	94,27	40,81
COSTRUZIONI GENERALI	70,00	23,19	93,19	38,99
FERRI SRL	63,00	23,72	86,72	39,89

**che** come risulta dalla graduatoria il primo operatore economico classificato risulta essere PALADINO COSTRUZIONI SRL;

**che** lo sconto percentuale offerto da applicare ai prezzi unitari desumibili dai Listini di riferimento è pari al 62,10 %;



**POLITECNICO**  
MILANO 1863

### **DETERMINA**

di aggiudicare definitivamente l'accordo quadro con un unico operatore economico con importo di gara pari a € 305.000,00 oltre IVA da affidare tramite singoli appalti specifici, alla ditta **PALADINO COSTRUZIONI SRL**, per lo sconto pari al 62,10% da applicare a tutti i prezzi unitari dei Listini di riferimento.

Il Direttore Generale  
(Ing. Graziano Dragoni)

*Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente*