



POLITECNICO
MILANO 1863

**PROCEDURA DI GARA PER LA FORNITURA DI POLTRONE A SCOMPARSA SU
BINARI E TRIBUNA TELESCOPICA PER L'AULA MAGNA CARLO DE CARLI**

N. CIG 79935527C8

**I VERBALE DI GARA
della seduta del 16 gennaio 2020**

Il giorno 16 gennaio 2020, alle ore 09.45, presso la Sala controllo dell'Edificio 6 – Primo piano del Politecnico di Milano – Sede di Bovisa, Milano;

PREMESSO

- che con Determina Direttoriale, Rep. n. 7500/2019, Prot. n. 172063 del 14.10.2019, è stata indetta la procedura aperta per la “Fornitura di poltrone a scomparsa su binari e tribuna telescopica per l’Aula Magna Carlo De Carli” – CIG n. 79935527C8;
- che con Decreto del Direttore Generale, Rep. n. 9598/2019, Prot. n. 224018 del 16.12.2019, è stata costituita la Commissione giudicatrice composta da:

Prof.ssa Giulia Maria Gerosa – Presidente
Dr. Sergio Marco Bassi – Componente Effettivo
Dr. Michele Mirko Rizzi – Componente Effettivo
Dr. Loris Guzzetti – *Segretario Verbalizzante*

- che risultano tempestivamente depositate sulla piattaforma telematica di e-procurement SINTEL del portale ARCA – Regione Lombardia, entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte, n. 2 (due) offerte telematiche da parte dei seguenti concorrenti come da tabelle a seguire:

NOME PARTECIPANTE	NAZIONE	PROV.	COMUNE	INDIRIZZO EMAIL
LAWM SRL	Italia	PR	SAN SECONDO PARVAESE	ufficio.gare@lamm.it
CETA SPA	Italia	BG	BERGAMO	sport@ceta.it

Tutto ciò premesso, ritenuto parte integrante e sostanziale del presente verbale, nel giorno e nell’ora predetti, la Commissione giudicatrice, come sopra nominata, constatata la regolarità della propria costituzione e la presenza di tutti i suoi componenti, prende atto dal verbale del Responsabile Unico del Procedimento (Protocollo n. 0219735 del 10.12.2019 – UOR 54 – X/4) che la verifica della documentazione amministrativa presentata dalle concorrenti è stata effettuata e che risultano conformi a quanto richiesto dal Disciplinare di gara.

Sh
Smk
h
ga
1



POLITECNICO
MILANO 1863

La Commissione procede, successivamente, ad esaminare le Offerte tecniche presentate dagli operatori economici, attribuendo il **punteggio massimo di 80 punti**, ai sensi del Disciplinare di gara.

La Commissione procede quindi ad una approfondita, puntuale e dettagliata analisi dell'Offerta tecnica presentata dagli operatori CETA SPA e LAMM SRL, attribuendo il punteggio secondo i criteri di valutazione tecnica di seguito riportati e previsti dal Disciplinare di gara:

Offerta tecnica	PUNTI D MAX
B.1) Caratteristiche estetiche dei campioni presentati	20
B.2) Caratteristiche tecnico qualitative del campione di sedute presentato sia per la platea che per le sedute posizionate sulla struttura a gradoni	20
B.3) Caratteristiche funzionali per l'allestimento e successivo ricovero delle sedute nei vani tecnici	20
B.4) Rivestimenti laterali della tribuna telescopica	5
B.5) Sistema cablaggio delle sedute su sistema a binari	5
B.6) Prodotti di ricambio e servizi di assistenza tecnica post vendita	5
B.7) Altre proposte migliorative a titolo gratuito	5
TOTALE	80

Ai sensi dell'art. 95, comma 8, del Codice, è prevista una soglia minima di sbarramento pari a **30 per 80 punti complessivi**. Il concorrente sarà escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla predetta soglia.

La Commissione provvederà a valutare i singoli elementi dell'Offerta tecnica del concorrente, considerando le specifiche per i criteri qui sotto elencati e riportati nel Disciplinare di gara:

Criteri Tabellari

Non presenti.

Criteri quantitativi

Non presenti.

Criteri discrezionali

B.1) Caratteristiche estetiche dei campioni presentati

Saranno valutati il pregio estetico complessivo, la qualità delle finiture, l'ergonomicità complessiva delle sedute e la facilità di utilizzo nonché l'assenza di imperfezioni.

B.2) Caratteristiche tecnico qualitative del campione di sedute presentato sia per la platea che per le sedute posizionate sulla struttura a gradoni

Saranno valutati gli aspetti e le caratteristiche tecniche dei materiali utilizzati e le finiture delle sedute offerte: qualità dei materiali, durabilità, praticità d'uso, facilità di pulizia e manutenzione, resistenza ad abrasioni ed urti, ecc...

SmS *Lh* *R* *GA*



B.3) Caratteristiche funzionali per l'allestimento e successivo ricovero delle sedute nei vani tecnici

Saranno valutati gli aspetti e le caratteristiche tecniche e funzionali per l'allestimento della sala con tutte le sedute aperte e il loro successivo riposizionamento nei vani tecnici.

Saranno valutate in modo particolare: la soluzione tecnica adottata per l'intera struttura su cui sono inserite le sedute a scomparsa (platea e gradoni), la stabilità dell'intera struttura aperta, chiusa e durante le operazioni di movimento, la facilità e fluidità di apertura dei due sistemi come descritto all'art 1 del Capitolato di gara, i meccanismi su cui sono ancorate le sedute.

B.4) rivestimenti laterali della tribuna telescopica

Per il sistema di tribuna telescopica sarà valutata la soluzione tecnica proposta per quanto riguarda i rivestimenti laterali in termini di funzionalità, sicurezza ed impatto estetico. Come specificato dal Capitolato art.1.4 saranno preferite soluzioni in pannelli realizzati con legno multistrato. Saranno inoltre valutate le caratteristiche funzionali ed estetiche del sistema di abbattimento del corrimano.

B.5) sistema cablaggio delle sedute su sistema a binari

Saranno valutate le modalità tecniche proposte per la realizzazione del sistema di cablaggio in termini di facilità di connessione e disconnessione, sicurezza e impatto estetico.

B.6) Prodotti di ricambio e servizi di assistenza tecnica post vendita

L'offerente dovrà definire il periodo garantito in cui sarà possibile reperire le parti di ricambio per le componenti che compongono l'intera fornitura richiesta. Sarà valutato positivamente un tempo superiore ai cinque anni dalla data dell'acquisto. Si chiede inoltre di specificare se entro i primi 24 mesi (periodo minimo da garantire) dalla data di consegna del prodotto installato sarà offerto un servizio di assistenza tecnica in loco post vendita che intervenga in caso di necessità. L'offerente dovrà indicare sia la disponibilità ad erogare il suddetto servizio che descrivere in dettaglio le modalità e le tempistiche di intervento in caso di chiamata. Saranno valutate positivamente quelle offerte che offrano a titolo gratuito un servizio di assistenza più esteso dei 24 mesi indicati in Capitolato e che abbiano tempi di intervento rapidi al fine di garantire una celere risoluzione del problema emerso.

B.7) Altre proposte migliorative a titolo gratuito

Saranno valutate altre proposte migliorative di prodotto e di servizio purché strettamente connesse con l'oggetto della fornitura, descritte e quantificate in modo preciso e non contrastanti con le specifiche tecniche previste dal Capitolato.

La Commissione intraprende quindi l'analisi dei Criteri di natura discrezionale, valutando con attenzione l'Offerta tecnica presentata dai concorrenti, iniziando dal criterio B.1.

B.1) Caratteristiche estetiche dei campioni presentati

La Commissione analizza le caratteristiche estetiche dei campioni presentati dagli operatori economici, facendo particolare attenzione agli aspetti di pregio relativi alle finiture del tessuto, alle proprietà ergonomiche delle sedute e alla loro praticità di utilizzo, procedendo quindi all'assegnazione del punteggio come segue:

CETA SPA								
Criterio	Descrizione	Max punti	GEROSA	BASSI	RIZZI	Media	Riparametrata	Punti
B.1	Caratteristiche estetiche dei campioni presentati	20	0.60	0.70	0.60	0.633	0.745	14.90

LAMM SRL								
Criterio	Descrizione	Max punti	GEROSA	BASSI	RIZZI	Media	Riparametrata	Punti
B.1	Caratteristiche estetiche dei campioni presentati	20	0.85	0.85	0.85	0.850	1.000	20.00

Yg
Sms
m
ga
3



La Commissione considera ottimo il prodotto offerto da LAMM SRL, in quanto presenta una particolare qualità nelle finiture sia della seduta, sia della struttura che la sorregge. In particolare, una volta aperta, non si riscontra la presenza di spazi vuoti fra lo schienale e la parte inferiore, garantendo continuità e compattezza. Inoltre, non sono visibili parti in metallo che possono essere esteticamente stonanti. La struttura appare complessivamente più raccolta e gradevole.

Il prodotto offerto da CETA SPA è adeguato a quanto richiesto dal Disciplinare di gara, ma le sedute appaiono esteticamente minimali, con minore cura nei dettagli e nelle finiture. Risultano visibili parti metalliche e uno spazio vuoto fra lo schienale e la parte inferiore della seduta.

B.2) Caratteristiche tecnico qualitative del campione di sedute presentato sia per la platea che per le sedute posizionate sulla struttura a gradoni

La Commissione analizza con attenzione gli aspetti e le caratteristiche tecniche dei materiali utilizzati e le finiture delle sedute offerte, così come dettagliati nei due progetti tecnici presentati, concentrandosi particolarmente sulla qualità, sulla praticabilità nell'utilizzo e sulle facilità di pulizia e manutenzione, attribuendo il punteggio come segue:

CETA SPA								
Criterio	Descrizione	Max punti	GEROSA	BASSI	RIZZI	Media	Riparametrata	Punti
B.2	Caratteristiche tecnico qualitative del campione di sedute presentato sia per la platea che per le sedute posizionate sulla struttura a gradoni	20	0.70	0.70	0.70	0.700	1.000	20.00

LAMM SRL								
Criterio	Descrizione	Max punti	GEROSA	BASSI	RIZZI	Media	Riparametrata	Punti
B.2	Caratteristiche tecnico qualitative del campione di sedute presentato sia per la platea che per le sedute posizionate sulla struttura a gradoni	20	0.70	0.70	0.70	0.700	1.000	20.00

La Commissione reputa ugualmente buoni e soddisfacenti i prodotti dei due concorrenti. Per quanto riguarda il prodotto di CETA SPA, si segnala in particolare la presenza di parapetti più stabili e con modalità di fissaggio migliore, rispetto a quello previsto da LAMM SRL e, inoltre, viene apprezzata la presenza di un controllo a telecomando per il posizionamento e allestimento delle strutture a gradoni. Per quanto concerne il prodotto di LAMM SRL è particolarmente apprezzata la struttura dei binari, considerata più scorrevole e potenzialmente meno soggetta a manutenzione e pulizia, e la maggiore facilità di spostamento in fase di smontaggio, poiché le modalità e le strutture previste garantiscono una minimizzazione della pressione da esercitare in fase di movimento. Più soddisfacente anche il posizionamento delle luci dei gradini.

B.3) Caratteristiche funzionali per l'allestimento e successivo ricovero delle sedute nei vani tecnici

La Commissione procede con la valutazione delle proprietà funzionali per l'allestimento della sala con tutte le sedute e per un loro successivo riposizionamento nei vani tecnici, con particolare attenzione alle fasi di movimento e alla stabilità della struttura una volta allestita. Sono attribuiti i seguenti punteggi:

CETA SPA								
Criterio	Descrizione	Max punti	GEROSA	BASSI	RIZZI	Media	Riparametrata	Punti
B.3	Caratteristiche funzionali per l'allestimento e successivo ricovero delle sedute nei vani tecnici	20	0.50	0.60	0.50	0.533	0.627	12.55

LAMM SRL								
Criterio	Descrizione	Max punti	GEROSA	BASSI	RIZZI	Media	Riparametrata	Punti
B.3	Caratteristiche funzionali per l'allestimento e successivo ricovero delle sedute nei vani tecnici	20	0.85	0.85	0.85	0.850	1.000	20.00





La Commissione considera ottima l'offerta di LAMM SRL, poiché garantisce maggiore fluidità in fase di apertura e di spostamento, con il ricorso a meno forza fisica in fase di scorrimento delle singole file. Una volta posizionate, inoltre, le sedute appaiono complessivamente più salde e stabili.

Le sedute di CETA SPA appaiono difficili da spostare, perché richiedono una forza di spinta maggiore e anche in fase di ancoraggio sono suscettibili a scossoni e movimenti.

B.4) rivestimenti laterali della tribuna telescopica

La Commissione valuta i rivestimenti laterali della tribuna telescopica, così come previsto nel Disciplinare di gara, assegnando i seguenti punteggi:

CETA SPA								
Criterio	Descrizione	Max punti	GEROSA	BASSI	RIZZI	Media	Riparametrata	Punti
B.4	Rivestimenti laterali della tribuna telescopica	5	0.50	0.60	0.60	0.567	0.667	3.33

LAMM SRL								
Criterio	Descrizione	Max punti	GEROSA	BASSI	RIZZI	Media	Riparametrata	Punti
B.4	Rivestimenti laterali della tribuna telescopica	5	0.85	0.85	0.85	0.850	1.000	5.00

Il prodotto offerto da LAMM SRL è giudicato ottimo poiché prevede un rivestimento continuo, che non permette cioè di vedere, in fase di chiusura, le varie componenti strutturali e i vari livelli che compongono la tribuna telescopica. Anche i parapetti sono giudicati funzionali ed esteticamente ottimi perché presentato la parte superiore inclinata, che segue l'aumento di livello delle sedute.

Il prodotto offerto da CETA SPA è giudicato adeguato. Il rivestimento non è continuo, ma lascia intravedere le parti che compongono la struttura. È apprezzata la struttura ad incastro dei parapetti in fase di montaggio, capaci di favorire maggiore stabilità, anche se non sono inclinati in base al crescere della tribuna.

B.5) sistema cablaggio delle sedute su sistema a binari

La Commissione analizza con attenzione le modalità proposte per garantire un sistema di cablaggio delle sedute, attribuendo il punteggio come segue:

CETA SPA								
Criterio	Descrizione	Max punti	GEROSA	BASSI	RIZZI	Media	Riparametrata	Punti
B.5	Sistema cablaggio delle sedute su sistema a binari	5	0.85	0.85	0.85	0.850	1.000	5.00

LAMM SRL								
Criterio	Descrizione	Max punti	GEROSA	BASSI	RIZZI	Media	Riparametrata	Punti
B.5	Sistema cablaggio delle sedute su sistema a binari	5	0.70	0.70	0.70	0.700	0.824	4.12

La Commissione valuta ottima la proposta di CETA SPA, visto il posizionamento laterale sulla trave che non crea eventuali problemi di intralcio o inciampo e garantendo anche una struttura più uniforme e solida. Segnala una certa perplessità sulla presenza di uno sportello in corrispondenza degli attacchi, prevedendone un possibile e ricorrente danneggiamento.

La proposta di LAMM SRL è giudicata buona, anche se il posizionamento e passaggio dei fili non è in una posizione ottimale.

B.6) Prodotti di ricambio e servizi di assistenza tecnica post vendita

La Commissione esamina i prodotti di ricambio e i servizi tecnici post vendita garantiti dagli operatori economici in gara, attribuendo il seguente punteggio:





CETA SPA								
Criterio	Descrizione	Max punti	GEROSA	BASSI	RIZZI	Media	Riparametrata	Punti
B.6	Prodotti di ricambio e servizi di assistenza tecnica post vendita	5	0.85	0.85	0.85	0.850	1.000	5.00

LAMM SRL								
Criterio	Descrizione	Max punti	GEROSA	BASSI	RIZZI	Media	Riparametrata	Punti
B.6	Prodotti di ricambio e servizi di assistenza tecnica post vendita	5	0.60	0.60	0.60	0.600	0.706	3.53

CETA SPA offre prodotti di ricambio e servizi di assistenza in maniera ottimale, specificato bene tempi e modalità. Sono particolarmente apprezzate le previsioni di reperibilità delle parti di ricambio per le componenti dell'intera fornitura richiesta per una durata di 10 anni, un servizio gratuito di assistenza tecnica in loco post vendita per una durata di 48 mesi e l'intervento di una squadra entro le 24 ore per effettuare la riparazione in caso di malfunzionamento riscontrato.

La proposta di LAMM SRL è giudicata adeguata, anche se non c'è precisa evidenza del tempo di disponibilità dei pezzi di ricambio.

B.7) Altre proposte migliorative a titolo gratuito

La Commissione procede con l'esame delle proposte migliorative di prodotto e servizio che gli operatori economici intendono garantire. Sono attribuiti i seguenti punteggi:

CETA SPA								
Criterio	Descrizione	Max punti	GEROSA	BASSI	RIZZI	Media	Riparametrata	Punti
B.7	Altre proposte migliorativi a titolo gratuito	5	0.70	0.70	0.70	0.700	1.000	5.00

LAMM SRL								
Criterio	Descrizione	Max punti	GEROSA	BASSI	RIZZI	Media	Riparametrata	Punti
B.7	Altre proposte migliorativi a titolo gratuito	5	0.70	0.70	0.70	0.700	1.000	5.00

Le proposte di CETA SPA e LAMM SRL sono valutate ugualmente buone. Di CETA SPA è particolarmente apprezzata la possibilità di apertura parziale della tribuna telescopica, mentre di LAMM SRL è considerata positiva la disponibilità di pezzi di ricambio e di sedute aggiuntive.

SmS   



Al termine delle valutazioni per ciascun criterio, la Commissione procede a riepilogare i risultati, come segue:

CETA SPA									
Criterio	Descrizione	Max punti	GEROSA	BASSI	RIZZI	Media	Riparametrata	Punti	
B.1	Caratteristiche estetiche dei campioni presentati	20	0.60	0.70	0.60	0.633	0.745	14.90	
B.2	Caratteristiche tecnico qualitative del campione di sedute presentato sia per la platea che per le sedute posizionate sulla struttura a gradoni	20	0.70	0.70	0.70	0.700	1.000	20.00	
B.3	Caratteristiche funzionali per l'allestimento e successivo ricovero delle sedute nei vani tecnici	20	0.50	0.60	0.50	0.533	0.627	12.55	
B.4	Rivestimenti laterali della tribuna telescopica	5	0.50	0.60	0.60	0.567	0.667	3.33	
B.5	Sistema cablaggio delle sedute su sistema a binari	5	0.85	0.85	0.85	0.850	1.000	5.00	
B.6	Prodotti di ricambio e servizi di assistenza tecnica post vendita	5	0.85	0.85	0.85	0.850	1.000	5.00	
B.7	Altre proposte migliorativi a titolo gratuito	5	0.70	0.70	0.70	0.700	1.000	5.00	
TOTALE		80							65.78

LAMM SRL									
Criterio	Descrizione	Max punti	GEROSA	BASSI	RIZZI	Media	Riparametrata	Punti	
B.1	Caratteristiche estetiche dei campioni presentati	20	0.85	0.85	0.85	0.850	1.000	20.00	
B.2	Caratteristiche tecnico qualitative del campione di sedute presentato sia per la platea che per le sedute posizionate sulla struttura a gradoni	20	0.70	0.70	0.70	0.700	1.000	20.00	
B.3	Caratteristiche funzionali per l'allestimento e successivo ricovero delle sedute nei vani tecnici	20	0.85	0.85	0.85	0.850	1.000	20.00	
B.4	Rivestimenti laterali della tribuna telescopica	5	0.85	0.85	0.85	0.850	1.000	5.00	
B.5	Sistema cablaggio delle sedute su sistema a binari	5	0.70	0.70	0.70	0.700	0.824	4.12	
B.6	Prodotti di ricambio e servizi di assistenza tecnica post vendita	5	0.60	0.60	0.60	0.600	0.706	3.53	
B.7	Altre proposte migliorativi a titolo gratuito	5	0.70	0.70	0.70	0.700	1.000	5.00	
TOTALE		80							77.65

Alle ore 12.47, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

La documentazione relativa alla gara è conservata nel sistema telematico SINTEL.

Il presente verbale è composto da n. 7 (sette) pagine.

Letto, approvato e sottoscritto

Milano, li 16.01.2020.

Presidente Prof.ssa Giulia Maria Gerosa

Commissario Dr. Sergio Marco Bassi

Commissario Dr. Michele Mirko Rizzi

Segretario verbalizzante Dr. Loris Guzzetti

Giulia Maria Gerosa

Sergio Marco Bassi

Michele Mirko Rizzi

Loris Guzzetti

[Signature]