



**POLITECNICO**  
MILANO 1863

Decreto Rep. n°.....Prot. n°.....  
Data.....  
Titolo.....Classe.....  
UOR.....

**DIREZIONE GENERALE**

Il Direttore Generale

**PROCEDURA MULTILOTTO PER LA STIPULA DI UN ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE PER SERVIZI DI PRESIDIO MANUTENTIVO E LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA**

**Lotto 1 - Manutenzione edile - Sede Leonardo e Poli Territoriali di Cremona, Mantova e Piacenza - CIG 76832209B6**

**Visto** il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici”;

**Visto** il D. Lgs. 30.03.2001, n. 165 recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”, e successive modificazioni;

**Vista** la Legge 30.12.2010, n. 240 “Norme in materia di organizzazione delle università, di personale accademico e reclutamento, nonché delega al Governo per incentivare la qualità e l'efficienza del sistema universitario”, e successive modificazioni;

**Visto** il Decreto del Direttore Generale Repertorio 7881/2019 Protocollo n. 116400 del 07/11/2019 col quale viene indetta procedura di gara aperta;

**Vista** la proposta di aggiudicazione Protocollo n. 206523 Rep. 130/2019 del 25/11/2019 con la quale il Responsabile Unico del Procedimento ha proposto l'aggiudicazione della procedura per l'affidamento della “PROCEDURA MULTILOTTO PER ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE PER SERVIZI DI PRESIDIO MANUTENTIVO E LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA - Lotto 1 - Manutenzione edile - Sede Leonardo e Poli Territoriali di Cremona, Mantova e Piacenza - CIG 76832209B6” alla società ATLANTE S.C.P.A..

**Oggetto:** PROCEDURA MULTILOTTO PER LA STIPULA DI UN ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE PER SERVIZI DI PRESIDIO MANUTENTIVO E LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA

Lotto 1 - Manutenzione edile - Sede Leonardo e Poli Territoriali di Cremona, Mantova e Piacenza - CIG 76832209B6;



**POLITECNICO**  
MILANO 1863

**Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa;  
**Importo a base d'asta:** € 3.376.000,00 al netto di IVA compresi oneri per la sicurezza pari a € 12.350,00;  
**Struttura proponente:** A.G.I.S.;  
**RUP:** arch. Gennaro Leanza;

**Considerato** che la procedura di gara è aperta, ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 50/2016 e svolta sulla piattaforma SINTEL della centrale acquisti della Regione Lombardia;

**Considerato** che permangono i presupposti previsti dal decreto;

**Preso atto che dalla piattaforma telematica SINTEL risulta:**

**Che** entro i termini previsti è pervenuta la documentazione necessaria per essere ammessi a partecipare alla procedura da parte dei seguenti concorrenti:

<b>NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO</b>	<b>FORNITORE</b>	<b>MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE</b>
1544715356311	MULTI MANUTENZIONE SRL 10786530153	Forma singola
1544803225727	Impresa Devi Impianti S.r.l. 02692000124	Forma singola
1545064631604	AR.CO. LAVORI SOC.COOP.CON.S. 01468160393	Forma singola
1545126921042	Consorzio Stabile GE.CO. - General Contract 09694300964	Forma singola
1545127650521	A.T.S. Costruzioni Generali Srl 06578441211	Forma singola
1545144303693	I.T.A.F. 00498610476	Forma singola
1545148766757	T.S.G. COSTRUZIONI S.R.L. 05955211213	Forma singola
1545149929564	Research Consorzio Stabile 05041951210	Forma singola
1545213788708	VELLA SALVATORE srl 04196700613	Forma singola



**POLITECNICO**  
MILANO 1863

1545214568036	CONSORZIO ATLANTE società consortile a responsabilità limitata 14206491004	Forma singola
---------------	---	---------------

**Considerato:**

**che** la graduatoria risultante dalla valutazione delle offerte nel corso di gara è la seguente:

Operatore economico	Pt. Tecnico	Pt. Economico	Totale
Atlante S.C.p.A.	77,88	7,24	85,12
I.T.A.F.	75,56	9,21	84,77
VELLA SALVATORE srl	76,46	7,53	83,99
Consorzio Stabile GE.CO	68,02	10,00	78,02
AR.CO. LAVORI	69,48	6,63	76,11
Impresa Devi	68,58	4,13	72,71

**che** come risulta dalla graduatoria il primo operatore economico classificato risulta essere ATLANTE S.C.P.A;

**che** il punteggio della ditta prima in graduatoria risulta pari a 85,12 punti;

**che** lo sconto percentuale offerto da applicare ai prezzi unitari desumibili dai Listini di riferimento è pari al 24,01%;

**DETERMINA**

di aggiudicare definitivamente l'accordo quadro con un unico operatore economico per "SERVIZI DI PRESIDIO MANUTENTIVO E LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA - Lotto 1 - Manutenzione edile - Sede Leonardo e Poli Territoriali di Cremona, Mantova e Piacenza - CIG 76832209B6" con importo di gara pari a € 3.376.000,00 oltre IVA da affidare tramite singoli contratti attuativi all'operatore economico **ATLANTE S.C.P.A.**, per lo sconto pari al 24,01% da applicare ai listini di riferimento.

La presente aggiudicazione definitiva è comunque subordinata ad esito positivo delle verifiche in merito ai requisiti di partecipazione.

Il Direttore Generale  
(Ing. Graziano Dragoni)

*Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente*