

**Avviso di consultazione del mercato per confermare i presupposti al ricorso di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara per la fabbricazione di tre prototipi di unità di climatizzazione dell'aria compatta alimentata termicamente e basata su ciclo DEC per il progetto Merezzate+ coordinato dal Dipartimento di Energia del Politecnico di Milano.**

## 1. PREMESSA

Il presente Avviso persegue le finalità di cui all'art. 66, comma 1, del decreto legislativo n. 50/2016 (Codice degli appalti) ed è volto – sulla base delle indicazioni fornite dall'Autorità nazionale anticorruzione (ANAC) – a confermare l'esistenza dei presupposti che consentono, ai sensi dell'art. 63 del Codice degli appalti, il ricorso alla procedura negoziata in oggetto, ovvero ad individuare l'esistenza di soluzioni per l'acquisizione di tre prototipi di unità di climatizzazione dell'aria compatta alimentata termicamente e basata su ciclo DEC da installare in tre appartamenti del complesso residenziale REDO in fase di costruzione nel quartiere Rogoredo Santa Giulia in Milano.

## 2. OGGETTO DELLA FORNITURA

Il Politecnico di Milano intende commissionare la progettazione, sviluppo e fabbricazione di tre prototipi di un sistema di climatizzazione compatto, adatto all'installazione in singole unità abitative di piccole dimensioni (bilocali) e alimentato principalmente da energia termica a bassa temperatura. Inoltre le unità dovranno essere equipaggiate di un sistema avanzato di monitoraggio delle prestazioni da concordare con il responsabile scientifico del progetto, così come la progettazione del sistema. I prototipi saranno installati nel contesto operativo del progetto Merezzate+ per la loro intera vita utile. La fornitura dovrà avvenire tassativamente entro l'anno 2019.

## 3. REQUISITI MINIMI INDEROGABILI

I prototipi oggetto della presente fornitura devono possedere i requisiti minimi inderogabili di seguito indicati.

Si precisa che eventuali proposte con requisiti e/o valori inferiori a quelli minimi stabiliti nel presente documento saranno causa di non partecipazione alla successiva gara.

Pertanto dove nel presente documento si definisce “requisiti minimi” si intendono tutti come inderogabili e necessari. Qualora tali requisiti non fossero disponibili o venissero proposte soluzioni al di sotto dei requisiti richiesti la candidatura non sarà presa in considerazione.

La Ditta potrà proporre in sede di gara eventuali elementi migliorativi a questi requisiti.

I requisiti specifici della macchina che la Ditta intende fornire devono essere contenuti nella scheda tecnica che dovrà accompagnare la manifestazione di interesse della Ditta stessa a fornire il prodotto in oggetto.

I requisiti minimi inderogabili richiesti per i prototipi sono i seguenti:

ID	Caratteristica	Requisito minimo
1	Funzioni	ventilazione
		climatizzazione dell'aria (riscaldamento, raffrescamento, deumidificazione)
		monitoraggio avanzato delle prestazioni
2	Caratteristiche impianto	letti adsorbenti raffreddati
		potenza frigorifera 2,2 kW
		potenza termica 2 kW
		portata dell'aria di mandata regolabile da un minimo di 0 ad un massimo di 700 m <sup>3</sup> /h
		potenza termica assorbita massima in funzionamento estivo ed invernale rispettivamente pari a 2,7 e 2 kW
		potenza elettrica massima assorbita pari a 200 W
		portata di aria esterna di rinnovo regolabile da un minimo di 0 ad un massimo di 100 m <sup>3</sup> /h
		dimensioni massime della singola unità 1900x1500x370 mm
3	Caratteristiche controllo	controllo interfacciabile tramite protocollo Modbus
4	Sistema di monitoraggio avanzato	2 sensori di temperatura (T) su linea di mandata e ritorno acqua calda di alimentazione macchina; 1 misuratore di portata linea di mandata/ritorno acqua calda di alimentazione; 2 misuratori di portata su canale di mandata e ripresa/presa aria esterna; 2 sensori T e Umidità Relativa (UR) canale di mandata e ripresa dell'aria; 1 sensore T e UR su presa aria esterna; 1 sensore T e UR su uscita aria batteria calda rigenerazione; 2 sensori T e UR su Ingresso/Uscita letto adsorbente; 1 contaltri a impulsi su ingresso rete idrica; 1 contaltri a impulsi su uscita

		acqua di scarico; 1 misuratore di potenza elettrica su collegamento a rete elettrica
--	--	--

#### 4. IMPORTO

Il valore inizialmente stimato per la fornitura è pari a € 57.000,00 iva esclusa.

#### 5. SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi a partecipare alla presente manifestazione d'interesse gli Operatori Economici di cui all'art. 45 del D. Lgs 50/2016.

#### 6. REQUISITI GENERALI E DI IDONEITA' PROFESSIONALE

- a. Assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- b. Requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 1 lett. a) del d.lgs. 50/2016: Iscrizione nel registro delle imprese della C.C.I.A.A. o nell'apposito registro se cooperativa, dalla quale risulti che l'impresa svolge attività nel settore della presente manifestazione d'interesse.

Per tali requisiti occorre compilare il DGUE.

#### 7. CRITERI SELETTIVI DI CAPACITA' TECNICO PROFESSIONALE

Esperienza documentata e maturata nell'ambito della progettazione e realizzazione di sistemi di climatizzazione dell'aria alimentati termicamente e basata su ciclo DEC (Desiccant Evaporative Cooling).

#### 8. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA

I soggetti in grado di soddisfare i requisiti minimi inderogabili richiesti e che dispongono delle capacità tecnico professionali come delineate nel testo del contratto possono presentare la propria candidatura presentando:

1. DGUE;
2. Scheda Tecnica di prodotto in cui specifica di poter fornire una macchina con i requisiti minimi individuati al precedente punto 3, eventualmente proponendo anche elementi migliorativi
3. DI DISPORRE DEI REQUISITI DI CUI AL SUMMENZIONATO PUNTO 7.

La documentazione deve essere fornita esclusivamente in formato elettronico e potrà essere inviata tramite Posta Elettronica Certificata all'indirizzo [pecenergia@cert.polimi.it](mailto:pecenergia@cert.polimi.it)

Il messaggio deve avere per oggetto: **“Candidatura per la fabbricazione di tre prototipi di unità di climatizzazione dell’aria compatta alimentata termicamente e basata su ciclo DEC”**

Si ricorda che il servizio di PEC ha validità legale solo se entrambe le e-mail, quella da cui si invia e quella in cui si riceve il messaggio, sono e-mail di posta certificata. Eventuali messaggi spediti da caselle non certificate o con oggetto diverso da quanto sopra indicato NON saranno presi in considerazione.

**Gli operatori economici interessati devono presentare candidatura allegando obbligatoriamente la documentazione e il DGUE.**

**La documentazione dovrà pervenire entro le ore 16:00 del giorno 05.06.2019**

**Eventuali documentazioni pervenute oltre tale termine non saranno prese in considerazione.**

**Solo se la scheda tecnica dei prototipi soddisferà i requisiti minimi richiesti riportati nella tabella di cui al punto 3 della presente, la ditta sarà invitata a presentare offerta in sede di eventuale gara.**

## 9. ULTERIORI INFORMAZIONI

La presente consultazione è volta a conoscere l’assetto del mercato, i potenziali concorrenti, gli operatori interessati, le relative caratteristiche soggettive, le soluzioni tecniche disponibili, le condizioni economiche praticate, le clausole contrattuali generalmente accettate, al fine di verificarne la rispondenza alle reali esigenze della stazione appaltante.

Gli operatori economici che presenteranno candidatura potranno essere contattati dal RUP al fine di approfondire le soluzioni tecniche disponibili per la realizzazione dell'apparecchiatura in oggetto e le relative condizioni.

Il presente Avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Ente.

L'Ente si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

L'Ente, a seguito delle domande pervenute e della relativa documentazione analizzata, si riserva di invitare alla successiva procedura negoziata, tutti gli operatori economici, rispondenti nei termini ed in possesso dei requisiti e dei criteri richiesti rispettivamente ai punti 4, 5 e 6 come dichiarati nella candidatura.

Gli operatori economici interessati sono invitati ad iscriversi alla piattaforma Sintel e a qualificarsi per il Politecnico di Milano. Informazioni relative alle modalità di iscrizione e qualifica sono reperibili sul sito <http://www.polimi.it/impreseproponiti-come-fornitore/>,

È stato inviato avviso di pre-informazione sulla GUUE il 21 maggio 2019

Eventuali richieste di chiarimento possono essere indirizzate al RUP, Dott. Andrea Papoff, Tel.: +39 02 2399 6571, E-mail: [andrea.papoff@polimi.it](mailto:andrea.papoff@polimi.it)

Il RUP

---

*Firmata digitalmente ai sensi della normativa vigente*