



POLITECNICO
MILANO 1863

Decreto Rep. n° Prot. n°
Data.....
Titolo.....Classe.....
UOR.....

**AREA GESTIONE
INFRASTRUTTURE E
SERVIZI**

Visto il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 recante "Codice dei contratti pubblici" e il Decreto Legislativo 163/2006.

Visto il comunicato del Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del giorno 13 maggio 2016 ed in particolare le disposizioni contenute all'interno del punto 1 "1. *Affidamenti per cui continuano ad applicarsi le disposizioni del d.lgs. 163/06*".

Vista la Legge 30.12.2010, n. 240 "Norme in materia di organizzazione delle università, di personale accademico e reclutamento, nonché delega al Governo per incentivare la qualità e l'efficienza del sistema universitario", e successive modificazioni.

Vista la Legge 28 dicembre 2015, n. 208 recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato" (Legge di stabilità 2016) ed in particolare l'art. 1 comma 512.

Visto l'art. 20 punto 2 lett. e del Regolamento di Amministrazione Finanza e Contabilità del Politecnico di Milano vigente, sulle attribuzioni del Direttore Generale.

Visto l'art. 59 punto 2 del Regolamento di Amministrazione Finanza e Contabilità del Politecnico di Milano vigente, sulle funzioni dei dirigenti in merito all'autorizzazione a contrarre.

Visto il Decreto Direttoriale n° 1117 prot. n.11200/2011 del 20 aprile 2011 con il quale è stata aggiudicata la gara d'appalto per "Affidamento dei servizi di assistenza tecnica informatica e audio-video per aule didattiche ed eventi, servizi di Front Office, servizi logistici e di manutenzione informatica, servizi generali di supporto tramite Call Center N.CIG 07112172D5" per una durata iniziale di 5 anni.



POLITECNICO
MILANO 1863

Visto il contratto rep 8/2011 del 14 giugno 2011 stipulato tra il Politecnico di Milano e la Società JOBBING soc. coop..

Considerato che il capitolato di gara ed il contratto prevedono che alla sua scadenza il rapporto possa essere prorogato di ulteriori anni 3 (tre) a discrezione dell'amministrazione.

Considerato che la delibera del CdA n. 201605310250 del 31/05/2016 autorizza la proroga del contratto relativo a "Affidamento dei servizi di assistenza tecnica informatica e audio-video per aule didattiche ed eventi, servizi di Front Office, servizi logistici e di manutenzione informatica, servizi generali di supporto tramite Call Center; N.CIG 07112172D5" fino al 31/12/2016 e, qualora la Convenzione CONSIP FM4 non fosse attivata in tempo utile per garantire l'avvio dei servizi in tale data, di autorizzare fin d'ora proroga del contratto fino al 31/8/2017, utilizzando i periodi di proroga già previsti dal bando di gara.

Considerato che la legge 228/2012 Art.1 c.150, che ha modificato l'Art. 1, comma 449, della L. 296/2006 includendo le istituzioni universitarie prima escluse, rende obbligatoria l'adesione alle convenzioni CONSIP, ove disponibili.

Visto che il 19/03/2014 CONSIP ha pubblicato il bando di gara per la nuova convenzione "Facility Management Uffici 4 - per l'affidamento di Servizi integrati, gestionali ed operativi da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle istituzioni universitarie pubbliche ed agli Enti ed Istituti di ricerca" e che tale bando prevede esplicitamente le Università e prevede servizi specifici in merito ad aule didattiche elaboratori.

Considerato che in data 19 maggio 2017 CONSIP ha comunicato che:

"In relazione alla procedura di gara in oggetto [ndr Facility Management 4] si informano gli utenti che esiste un'indagine dell'Autorità Giudiziaria nell'ambito della quale, peraltro, è stata richiesta l'emissione di provvedimenti interdittivi ex d.lgs 231/2001 nei confronti della Romeo Gestioni.

Inoltre l'AGCM, con proprio provvedimento del 21/03/2017 ha avviato una istruttoria ai sensi dell'art. 14 della L. 287/1990, nei confronti delle seguenti imprese: CNS, Dussmann Service Srl, Engie Servizi S.p.A (già Cofely Italia S.p.A), Manitalidea S.p.A., Manutencoop FM S.p.A., Romeo Gestioni S.p.A, STI S.p.A. per



POLITECNICO
MILANO 1863

accertare se tali imprese, anche per il tramite di società dalle stesse controllate, abbiano posto in essere un'intesa restrittiva della concorrenza, in violazione dell'articolo 101 del TFUE, avente ad oggetto il coordinamento delle modalità di partecipazione alla gara. In considerazione di tali circostanze la Consip sta valutando le opportune azioni da intraprendere.

Sarà nostra cura fornire tempestivi aggiornamenti."

A seguito del comunicato sopra riportato, non risulta più disponibile una "data presunta di fine procedimento di gara"

Considerato che in data 31/08/2017 giungerà a scadenza il contratto a "Affidamento dei servizi di assistenza tecnica informatica e audio-video per aule didattiche ed eventi, servizi di Front Office, servizi logistici e di manutenzione informatica, servizi generali di supporto tramite Call Center; N.CIG 07112172D5", così come risulta prorogato, alla luce delle decisioni contenute all'interno della delibera del CdA n. 201605310250 del 31/05/2016, con il Decreto Direttoriale n° 2632 prot. n. 46636/2016 del 14 giugno 2016 fino al 31/12/2016 e con Decreto Direttoriale n° 5079 prot. n. 95180/2016 del 25/11/2016 al 31/12/2016.

Visto che le convenzioni CONSIP attualmente disponibili per la fornitura dei servizi di assistenza tecnica informatica e audio-video per aule didattiche ed eventi, servizi di Front Office, servizi logistici e di manutenzione informatica, servizi generali di supporto tramite Call Center risultano inadeguate all'utilizzo in ambito universitario.

Considerato che il DL 95/2012 Art.1 c.3 prevede la possibilità per le amministrazioni di stipulare autonomamente contratti, aventi durata e misura strettamente necessaria, qualora la convenzione CONSIP non sia ancora disponibile.

Considerato che si rende necessario, al fine di garantire un ordinato funzionamento delle strutture di Ateneo provvedere alla acquisizione della fornitura dei servizi di "assistenza tecnica informatica e audio-video per aule didattiche ed eventi, servizi di Front Office, servizi logistici e di manutenzione informatica, servizi generali di supporto tramite Call Center a far data dal 1 settembre 2017.

Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione del Politecnico di Milano n° 201706270605 del giorno 27 giugno 2017 che ha deliberato:

- dare mandato ad AGIS di predisporre e pubblicare procedura di gara aperta per "Fornitura di servizi tecnici e logistici", suddivisa nei seguenti 6 lotti:
 1. servizi tecnici audio video e servizi logistici



POLITECNICO
MILANO 1863

2. portierato diurno e notturno e di assistenza alle aule informatizzate
3. vigilanza armata
4. distribuzione interna posta, pacchi e piccolo facchinaggio, servizi generali di supporto tramite Call
5. Center, servizi di front office
6. servizi di sorveglianza e accoglienza per eventi
7. manutenzione del verde e giardinaggio

Per tali servizi è prevista la predisposizione di una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 50/2016, da svolgersi sulla piattaforma SINTEL della centrale acquisti della Regione Lombardia e da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per la durata di 5 anni rinnovabile per ulteriori 2.

- autorizzare, considerati i tempi di conclusione del procedimento di gara sopra individuato, la proroga tecnica fino al 30/07/2018 del contratto per "Affidamento dei servizi di assistenza tecnica informatica e audio-video per aule didattiche ed eventi, servizi di Front Office, servizi logistici e di manutenzione informatica, servizi generali di supporto tramite Call Center N.CIG 07112172D5" nell'ambito delle opzioni di proroga previste da bando di gara;

Considerato:

- che l'importo di aggiudicazione era pari ad euro 13.552.397,60 importo stimato riferito ad una durata del contratto pari a 8 anni compresa la proroga opzionale di 3 anni.
- che dal momento della definizione dell'importo a base di asta si è registrata una continua evoluzione nelle strutture di Ateneo evoluzione che ha comportato la necessità di un incremento nell'utilizzo dei servizi oggetto;
- che da una verifica effettuata l'importo di aggiudicazione non è sufficiente per coprire l'intero periodo della proroga ipotizzata e che quindi una eventuale proroga deve essere accompagnata da una variante nell'importo di aggiudicazione;
- che la proroga attuale è dovuta essenzialmente alla necessità di garantire i servizi essenziali nell'attesa della predisposizione e conclusione della nuova procedura aperta ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 50/2016, da svolgersi sulla piattaforma SINTEL della centrale acquisti della Regione Lombardia.

DECRETA



POLITECNICO
MILANO 1863

di autorizzare la proroga, con relativo incremento dell'importo, al contratto per "Affidamento dei servizi di assistenza tecnica informatica e audio-video per aule didattiche ed eventi, servizi di Front Office, servizi logistici e di manutenzione informatica, servizi generali di supporto tramite Call Center; N.CIG 07112172D5" fino alla data del 31 luglio 2018, prevedendo la possibilità di terminare il contratto in qualsiasi momento, con preavviso di 30 gg., qualora si dovesse, prima di quella data arrivare alla conclusione del procedimento di gara autorizzato.

La proroga si intende alle medesime condizioni contrattuali in essere e gli oneri nascenti dalla proroga del contratto, stimati in € 1.815.000,00 (Iva esclusa) e corrispondenti ad un costo IVA inclusa di 2.214.300,00 € troveranno copertura:

- per un importo di 805.200,00 € Iva inclusa negli stanziamenti di budget presenti sui seguenti progetti del Bilancio del Politecnico di Milano esercizio 2017:

AY17ATEN33	AGIS: Assistenza Aule, Servizi di Regia e Front Office
AY17ATEN34	AGIS: Call center, Manutenzione arredi aule inform., gestione piattaforma logistica bovisa, cambio lettori badge

- per un importo di € 1.409.100,00 su analoghi progetti del Bilancio del Politecnico di Milano per l'esercizio finanziario 2018 in corso di definizione.

Di autorizzare contestuale aumento dell'importo contrattuale ai sensi dell'art.57 c.5.a D.Lgs.163/06 per l'importo di € 1.100.000,00 (Iva esclusa).

Il Direttore Generale

(Ing. Graziano Dragoni)