

# **POLITECNICO DI MILANO**

## **AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI IMMOBILE**

### **DI PROPRIETÀ DEL POLITECNICO DI MILANO**

**SITO IN MILANO, VIA DURANDO N. 38/A ANGOLO VIA COSENZ N. 41**

#### **IL DIRETTORE GENERALE**

#### **RENDE NOTO CHE**

in esecuzione della delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Ateneo n. 201803270177 del 27 marzo 2018, viene disposta la proroga dei termini della procedura di vendita del seguente immobile di proprietà del Politecnico di Milano: porzione di complesso immobiliare da cielo a terra ubicato in Milano, Via Giovanni Durando n. 38/A angolo Via Enrico Cosenz n. 41 costituito da:

- a) edificio di cinque piani fuori terra, oltre terrazzi e locali tecnici ai piani sesto e settimo, nonché ad un piano interrato, distinto nel N.C.E.U. del Comune di Milano al Foglio 67 Mappale 86 sub 701, cat. B/5, classe 2 consistenza mc. 66.586, superficie catastale mq.19.419, rendita Euro 120.360,85=;
- b) appartamento del custode, sito al quinto piano della palazzina, distinto nel N.C.E.U. del Comune di Milano Foglio 67 Mappale 86 sub 702, cat. A/3, cl. 4 consistenza vani 7, superficie catastale mq. 178, rendita Euro 958,03=.

Il prezzo a base d'asta dell'immobile e delle relative aree pertinenziali è di € 31.100.000,00= (Euro Trentunomilionicentomila/00).

Il giorno 7 maggio 2018, alle ore 10.00 presso la Sala Donatori del Politecnico di Milano P.zza Leonardo da Vinci 32, dinanzi ad una apposita Commissione, si procederà all'aggiudicazione per la vendita del citato immobile, mediante asta pubblica con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo posto a base d'asta.

Le offerte dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 27 aprile 2018, al seguente indirizzo: Politecnico di Milano – Area Amministrazione e Finanza - Servizio Patrimonio immobiliare ed assicurazioni di Ateneo - Piazza Leonardo da Vinci n. 32 – 20133 MILANO.

Requisiti, documentazione e modulistica sono disponibili sul sito internet del Politecnico di Milano:

<https://www.polimi.it/impresepartecipaaunagara/>.

Eventuali informazioni e/o chiarimenti sull'immobile o sulla procedura di gara potranno essere richieste, entro il giorno 12 aprile 2018, esclusivamente per iscritto al Politecnico di Milano – Servizio Patrimonio immobiliare e assicurazioni di Ateneo all'indirizzo di posta elettronica certificata [pecateneo@cert.polimi.it](mailto:pecateneo@cert.polimi.it).

Ai sensi dell'articolo 8 della legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni ed integrazioni, il responsabile del procedimento in oggetto è il Dr. Roberto De Roberto – Capo Servizio Patrimonio immobiliare e assicurazioni di Ateneo del Politecnico di Milano.

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Ing. Graziano Dragoni**