



POLITECNICO
MILANO 1863

Decreto Rep. n° 959/2018 Prot. n° 13676
Data 12/02/2018
Titolo X Classe 4
UOR.....

DIREZIONE GENERALE

Il Direttore Generale

AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER LA STIPULA DI UN ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO PER LA FORNITURA DI LAVORI E SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA - OPERE EDILI DEI BENI IMMOBILI DEL POLITECNICO DI MILANO - CIG N° 7248043A4A

Visto il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici”;

Visto il D. Lgs. 30.03.2001, n. 165 recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”, e successive modificazioni;

Vista la Legge 30.12.2010, n. 240 “Norme in materia di organizzazione delle università, di personale accademico e reclutamento, nonché delega al Governo per incentivare la qualità e l’efficienza del sistema universitario”, e successive modificazioni;

Visto il Decreto del Direttore Generale Repertorio n. 6496/2017 Protocollo n. 98344 del 23/10/2017 col quale viene indetta procedura negoziata;

Visto il verbale di verifica dell’anomalia Rep. n. 1/2018 Protocollo n. 3566 del 05/01/2018 col quale veniva valutata esaustiva la documentazione fornita dalla per la verifica della congruità dell’offerta ex art. 97, comma 3., d.lgs. 50/2016 e considerata l’offerta non anomala della società prima in graduatoria;

Oggetto: Accordo Quadro per lavori e servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria - opere edili dei beni immobili del politecnico di milano- CIG N° 7248043A4A;

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa;

Importo a base d’asta: € 940.000,00 oltre i.v.a.;

Struttura proponente: A.G.I.S.;

RUP: Arch. Gennaro Leanza;



Considerato che la gara è stata bandita tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), da affidarsi tramite procedura negoziata aperta a tutti gli operatori economici iscritti al bando " Lavori di manutenzione - Edili", per SOA adeguata, con certificazione ambientale e certificazione Diritti umani-condizioni di lavoro adeguate, secondo quanto previsto dall'art.36 c.2 lettera c del D.Lgs. 50/2016;

Considerato che permangono i presupposti previsti dal decreto.

Preso atto che dalla piattaforma telematica MEPA risulta:

Che entro i termini previsti è pervenuta la documentazione necessaria per essere ammessi a partecipare alla procedura da parte dei seguenti concorrenti:

Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data presentazione offerta
Crea.Mi srl	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	16/11/2017 08:13:53
Ge.Gi. srl	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	16/11/2017 10:00:48
Geap srl	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	15/11/2017 17:27:41
Quadrifoglio srl	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	15/11/2017 17:24:46

Considerato:

che la graduatoria risultante dalla valutazione delle offerte nel corso di gara è la seguente:

Concorrente	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Valore sconto offerto	Punteggio complessivo
Crea.Mi srl	80,00 p.ti	18,08 p.ti	41,08 %	98,08 p.ti
Ge.Gi. srl	80,00 p.ti	18,00 p.ti	41,00 %	98,00 p.ti
Quadrifoglio srl	80,00 p.ti	17,09 p.ti	38,93 %	97,09 p.ti
Geap srl	62,00 p.ti	20,00 p.ti	43,00 %	82,00 p.ti

Che in sede di gara la società GE.GI. SRL ha presentato contratto di avvalimento con la società LAURIA IMPIANTI S.R.L. in merito all' Attestazione di qualificazione degli esecutori di lavori pubblici per categorie specialistiche OS28;



Che l'attestazione di qualificazione degli esecutori di lavori pubblici per categorie specialistiche OS28 non era requisito di partecipazione ma criterio di valutazione tecnica tabellare;

Che il punteggio tecnico assegnato tramite valutazione tecnica automatica su portale Mepa in merito al criterio "A5) Attestazione di qualificazione degli esecutori di lavori pubblici per categorie specialistiche – OS28" per il concorrente GE.GI. SRL, non può essere attribuito in quanto tale attestazione non può essere oggetto d'avvalimento. Il ricorso all'avvalimento al fine di arricchire la capacità tecnica del concorrente e ottenere maggior punteggio di merito non è conforme alla normativa di settore come da Parere n.108 del 17/12/2014 ANAC.

Che la nuova graduatoria risultante è la seguente:

Concorrente	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Valore sconto offerto	Punteggio complessivo
Crea.Mi srl	80,00 p.ti	18,08 p.ti	41,08 %	98,08 p.ti
Quadrifoglio srl	80,00 p.ti	17,09 p.ti	38,93 %	97,09 p.ti
Ge.Gi. srl	77,00 p.ti	18,00 p.ti	41,00 %	95,00 p.ti
Geap srl	62,00 p.ti	20,00 p.ti	43,00 %	82,00 p.ti

che come risulta dalla graduatoria il primo operatore economico classificato risulta essere CREA.MI S.R.L.;

che lo sconto percentuale offerto da applicare ai prezzi unitari desumibili dai Listini di riferimento è pari al 41,08 %;

DETERMINA

di aggiudicare definitivamente l'accordo quadro con un unico operatore economico con importo di gara pari a € 940.000,00 da affidare tramite singoli appalti specifici alla ditta **CREA.MI S.R.L.** per lo sconto pari al 41,08% da applicare a tutti i prezzi unitari dei Listini di riferimento

Il Direttore Generale
(Ing. Graziano Dragoni)

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente