



POLITECNICO
MILANO 1863

**DIREZIONE
GENERALE**

Il Direttore Generale

DETERMINA DIRETTORIALE

Autorizzazione a contrarre per interventi di adeguamento normativo e funzionale presso l'Edificio 4A – Dipartimento D.I.C.A. – Campus Leonardo in piazza Leonardo Da Vinci, 32, 20133 Milano

Cod Lav 01_2016

IL DIRETTORE GENERALE

premesse che

1. i motivi che hanno portato alla necessità di realizzare i lavori in oggetto, sono fondamentalmente connessi alle esigenze del Dipartimento di Ingegneria Civile e Ambientale in termini di disponibilità e accessibilità degli spazi e all'esigenza di mettere a norma la scala principale esistente nel Dipartimento stesso;
2. il Responsabile unico del procedimento incaricato dell'intervento è l'ing Gianluca Noto dell'A.T.E.;
3. il tecnico incaricato arch. Diana Bruno ha provveduto alla stesura del progetto di messa in sicurezza costituito dai seguenti allegati:
 - Relazione generale
 - Cronoprogramma dei lavori
 - Lista delle lavorazioni e forniture
 - Capitolato speciale d'appalto
 - Elenco prezzi unitari
 - Computo metrico estimativo
 - Analisi prezzi
 - Piano di sicurezza e coordinamento
 - Quadro economico

considerato che

4. l'importo complessivo da porre a base di gara ammonta a **€ 457.653,60** comprensivi di **€ 41.944,09** per oneri specifici di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, al netto di IVA (10%)
5. il quadro economico complessivo ammonta a **€ 599.684,32;**
6. il R.U.P, per i motivi di cui al successivo punto 7 e per l'importo, propone di avviare l'affidamento mediante l'indizione di una procedura negoziata con



POLITECNICO
MILANO 1863

consultazione di n 35 operatori individuati mediante manifestazione di interesse su avviso pubblico, e selezionati tramite sorteggio pubblico; a seguito di questa prima fase, svolta mediante l'utilizzo della piattaforma Sintel di Regione Lombardia, si prevede di trasmettere, tramite caricamento sulla stessa piattaforma, l'invito ed il progetto esecutivo ai concorrenti estratti che saranno invitati a presentare offerta; l'affidamento avverrà con il criterio del prezzo più basso con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ove applicabile;

7. che la tipologia di affidamento è stata scelta:
 - in ragione del fatto che l'indizione della procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando è stata preceduta dalla manifestazione di interesse tramite avviso pubblico - caricata sulla piattaforma Sintel ID 85598737 e pubblicata sul sito del Politecnico - completa di ogni informazione richiesta per la predisposizione della lettera di invito a base della predetta procedura negoziata. Tale *modus operandi* rispetta la *ratio* del ricorso alla procedura aperta;
 - che l'art. 36 co. 2 lettera c) del decreto legislativo n. 50/2016 (di seguito Codice) prevede, per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 euro, la possibilità di ricorso alla procedura negoziata con consultazione di almeno quindici operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;
 - come procedura più competitiva di quella che sarebbe stato possibile adottare, per il numero di imprese invitate (n. 35 in luogo di n. 15), selezionate tra tutte le imprese che manifestino l'interesse a partecipare alla gara resa nota tramite avviso pubblico;
 - in considerazione dell'ampia concorrenza per i motivi su evidenziati e della trasparenza che si ottiene prevedendo l'eventuale sorteggio pubblico dei candidati da invitare;

visti

8. il decreto legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 che all'art. 4 co. 2 riconosce ai dirigenti l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa mediante autonomi poteri di spesa;
9. il Codice;
10. l'art. 59 del Regolamento di Amministrazione Finanza e Contabilità del Politecnico di Milano, emanato con D.R. rep. n. 828 prot. 7766 AG del 14 marzo 2014 commi 2 e 4;
11. la delibera del Consiglio di Amministrazione del Politecnico di Milano n. 37 del 15.12.2015 di approvazione del programma triennale delle opere pubbliche 2016-2018 e di approvazione dell'elenco annuale 2016 nel quale è stato inserito il progressivo 5;
12. le richieste del Dipartimento di Ingegneria Civile e Ambientale in termini di realizzazione degli uffici al piano rialzato, della nuova sala riunioni, di rifacimento dei servizi igienici e dello spogliatoio, e la fornitura ed installazione della gru a colonna e bandiera per il laboratorio di idraulica, che



POLITECNICO
MILANO 1863

hanno portato a un aumento dell'importo iniziale del quadro economico di ca. € 100.000,00, somma quest'ultima finanziata dal Dipartimento stesso come autorizzato nella delibera del Dipartimento del 15.6.2016 n. 9, allegata alla presente;

13. il progetto esecutivo redatto sotto la responsabilità dell'arch. Diana Bruno;

preso atto

14. della disponibilità dei fondi;
15. della necessità di realizzare le opere in oggetto;
16. che il Direttore dei Lavori proposto è l'arch. Diana Bruno;
17. che il coordinatore della sicurezza per la fase di progettazione è l'arch. Luca Colacicco, che viene proposto anche per il coordinamento in fase di esecuzione e l'assistenza alla direzione lavori;
18. che i lavori sono contabilizzati a corpo;
19. che l'Area Tecnico Edilizia ha predisposto la documentazione per l'espletamento della gara, costituita da avviso per la manifestazione di interesse, lettera d'invito e allegati;
20. che la spesa complessiva di **€ 599.684,32** comprensiva di IVA (10%) e somme a disposizione troverebbe copertura sui fondi disponibili sul progetto A.RRR.A80.STAT.A816PROG06, di cui € 500.000 derivanti dai fondi di bilancio 2016 dell'Area Tecnico Edilizia, € 56.000,00 dai fondi disponibili sul progetto DDD5DOTA01 "dotazione 2015" vincolo 746 del 3.2.2017 e € 44.000,00 dai fondi disponibili sul progetto DDD6DOTA01 "dotazione 2016" vincolo 745 del 3.2.2017 del Dipartimento di Ingegneria Civile e Ambientale;

DETERMINA

- di approvare il progetto degli "interventi di adeguamento normativo e funzionale presso l'edificio 4A – Dipartimento D.I.C.A. – Campus Leonardo in piazza Leonardo Da Vinci, 32, 20133 Milano" costituito dagli elaborati sopra elencati e la documentazione per l'espletamento della gara, costituita da lettera d'invito e allegati;
- di dare mandato al R.U.P. alla gestione del contratto nei limiti previsti dal Codice (art. 106);
- di indire gara mediante procedura negoziata, svolta mediante l'utilizzo della piattaforma Sintel di Regione Lombardia, ai sensi del combinato disposto dall'art. 36 co. 2 lett. c) e dall'art. 63 co. 6 del Codice, invitando n. 35 operatori economici individuati come descritto al precedente punto 6 da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art 95 co. 4 lett. a) del Codice con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ove applicabile;
- di porre come base d'asta l'importo complessivo di **€ 457.653,60** al netto di IVA (10%);
- di porre la spesa complessiva prevista di **€ 599.684,32** comprensiva di IVA (10%) e somme a disposizione sul progetto A.RRR.A80.STAT.A816PROG06, di cui € 56.000,00 sul progetto DDD5DOTA01 "dotazione 2015" vincolo 746 del 3.2.2017 e € 44.000,00 sul



POLITECNICO
MILANO 1863

progetto DDD6DOTA01 “dotazione 2016” vincolo 745 del 3.2.2017 del Dipartimento di Ingegneria Civile e Ambientale;

- di nominare l'arch. Diana Bruno Direttore dei Lavori;
- di nominare l'arch. Luca Colacicco assistente alla Direzione dei Lavori e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione;
- di delegare l'arch. Riccardo Licari, Dirigente Area Tecnico Edilizia del Politecnico di Milano, a stipulare avanti all'Ufficiale Rogante dell'Ateneo il contratto in forma pubblica amministrativa con la società aggiudicataria per i lavori di cui sopra per l'importo di cui al provvedimento di aggiudicazione.

F.to digitalmente
IL DIRETTORE GENERALE
ing. Graziano DRAGONI