



POLITECNICO
MILANO 1863

Milano, 6.7.2017

**AREA TECNICO
EDILIZIA**

II Proposta di aggiudicazione della procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi del combinato disposto dall'art. 36 co. 2 lett. c) e dall'art. 63 co. 6 del Codice per interventi di adeguamento normativo e funzionale presso l'edificio 4A – Dipartimento D.I.C.A. – Campus Leonardo in piazza Leonardo Da Vinci, 32, 20133 Milano.

CIG: 7109146CDB

CUP: D41E16000400005

Cod. Lav. 01_2016

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50

Visto il Decreto del Direttore Generale Repertorio prot. n. 52283 del 13/06/2017 col quale viene indetta procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi degli artt. 63 e 36 co. 2 del D.Lgs. 50/2016 che si svolgerà attraverso la piattaforma Sintel – Regione Lombardia.

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo

Importo a base d'asta: € 457.653,60

Struttura proponente: Area Tecnico Edilizia

RUP: ing. Gianluca NOTO

Considerato che permangono i presupposti previsti dal decreto

Considerato inoltre che:

- A seguito della prima seduta pubblica svoltasi in data 3.7.2017 a seguito della quale sono state trasmesse n. 7 richieste di chiarimento, è stata fissata la seconda seduta pubblica in data 10.7.2017 h. 10:00.



POLITECNICO
MILANO 1863

- In data 5.7.2017 erano pervenute 7 comunicazioni tramite Sintel contenenti le risposte ai chiarimenti, e veniva comunicata a tutti gli invitati che la seconda seduta era pertanto anticipata al 6.7.2017 h. 9:30.
- In data 6.7.2017 h. 9:30 si è proceduto con la verifica in seduta pubblica delle risposte alle richieste di chiarimento del 3.7.2017.

Le società IM.E.E. SRL, PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL, PAMPALONE SRL, EDILCONFORT S.R.L. RTI con ERREBI IMPIANTI, SELVA MERCURIO SRL RTI con TERMOSANITARIA PIANI srl, F.lli Picenni s.n.c. RTI con ELETTRICA STEZZANESE srl, M.A.C.E. srl, hanno risposto alla rispettiva richiesta di integrazione documentazione amministrativa e a seguito di verifica sono state ammesse al prosieguo della gara.

Si è proceduto quindi con l'apertura delle buste economiche. Il metodo calcolo anomalia sorteggiato da Sintel è l'art. 97, comma 2, lettera d del D. Lgs. 50/2016.

La graduatoria è stata effettuata offline in quanto si è applicato il correttivo D.Lgs. 56/2017.

NON E' PERTANTO DA CONSIDERARE LA GRADUATORIA E LA SOGLIA DETERMINATA DA SINTEL.

La soglia di anomalia determinata con estrazione della lettera d dell'art. 97 D.Lgs. 50/2016 è 26,615 %.

Sono state escluse automaticamente le società che hanno offerto ribasso % superiore a detta soglia come previsto dalla lettera di invito.

Il concorrente che ha offerto ribasso immediatamente inferiore alla soglia di anomalia è il RTI Mistretta SRL con Elettro2000TLC SRL, con un ribasso del 26,483%.

Il Responsabile unico del procedimento propone pertanto l'aggiudicazione al Concorrente su indicato e avvia i controlli di legge.

La graduatoria delle società è così composta:

Operatore economico	Ribasso offerto	
EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	31,165000%	Esclusa - sopra la base d'asta
PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL	28,311000%	Esclusa - sopra la base d'asta
CONSORZIO STABILE EBG	27,096000%	Esclusa - sopra la base d'asta
CREA.MI SRL	27,022000%	Esclusa - sopra la base d'asta
Co-gesi s.r.l.	26,851000%	Esclusa - sopra la base d'asta
Mistretta SRL RTI con Elettro2000TLC SRL	26,483000%	Proposta di aggiudicazione



POLITECNICO
MILANO 1863

Appalti e Servizi Srl RTI Blitz Antincendio s.r.l.	26,260000%	Ammessa
F.lli Picenni s.n.c. RTI con ELETTRICA STEZZANESE srl	25,767000%	Ammessa
EDILCONFORT S.R.L. RTI con ERREBI IMPIANTI	25,555000%	Ammessa
M.A.C.E. srl	24,818000%	Ammessa
3 C IMPIANTI S.r.l.	24,679000%	Ammessa
EGO COSTRUZIONI S.R.L. RTI con PERNA IMPIANTI S.R.L	24,230000%	Ammessa
SELVA MERCURIO SRL RTI con TERMOSANITARIA PIANI srl	23,647000%	Ammessa
PAMPALONE SRL	23,499000%	Ammessa
CO.AR.CO. Soc. Cons. a R.L.	22,777000%	Ammessa
BKMM DI BESHAY ATEF RTI con G QUADRO SRL	21,307000%	Ammessa
I.C.E.T. SRL IMPRESA COSTRUZIONI EDILI TROMELLO RTI con C.T.I. srl	20,113000%	Ammessa
IM.E.E. SRL	19,876000%	Ammessa
SIPIE sas	10,254000%	Ammessa
BEN.IMMOBILIARE S.R.L. CON UNICO SOCIO	Non ha presentato offerta	
COCCIA SRL	Non ha presentato offerta	
COSTRUZIONI GENERALI SRL	Non ha presentato offerta	
dafne societa cooperativa di produzione e lavoro	Non ha presentato offerta	
Edilcostruzioni Srl	Non ha presentato offerta	
EGA SISTEMI SRL	Non ha presentato offerta	
IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	Non ha presentato offerta	
Impresa edile Petrocca Carmine	Non ha presentato offerta	
Impresa Garibaldi Srl	Non ha presentato offerta	
INTESA COSTRUZIONI	Non ha presentato offerta	
MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	Non ha presentato offerta	
S.I.V.A. S.R.L.	Non ha presentato offerta	
Seli Manutenzioni Generali Srl	Non ha presentato offerta	
SERVECO SRL	Non ha presentato offerta	
Sicea S.r.l.	Non ha presentato offerta	
SOCAP srl	Non ha presentato offerta	

La seduta è terminata alle h. 11:15.



POLITECNICO
MILANO 1863

Tutto ciò premesso e considerato

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
PROPONE**

l'aggiudicazione della procedura all'operatore Mistretta SRL, con sede legale in via Gambini 29 Bis a Baldichieri d'Asti PIVA 01429310053, in RTI con Elettro2000TLC SRL, con sede legale in Corso Don Minzoni 182 a Asti PIVA 01484760051, che ha offerto uno sconto percentuale del 26,483 %, e avvia i controlli di legge.

Il Responsabile unico del procedimento

Ing. Gianluca NOTO

Documento firmato digitalmente