



**POLITECNICO**  
MILANO 1863

Decreto Rep. n° 3384/2017 Prot. n° 53921  
Data 19/06/2017  
Titolo X Classe 4  
UOR.....

DIREZIONE GENERALE

Il Direttore Generale

**Visto** il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici”;

**Visto** il D.Lgs. 30.03.2001, n. 165 recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”, e successive modificazioni;

**Vista** la Legge 30.12.2010, n. 240 “Norme in materia di organizzazione delle università, di personale accademico e reclutamento, nonché delega al Governo per incentivare la qualità e l'efficienza del sistema universitario”, e successive modificazioni;

**Vista** la Legge 28 dicembre 2015, n. 208 recante “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato” (Legge di stabilità 2016) ed in particolare l'art. 1 comma 510;

**Visto** l'art. 59 punto 2 del Regolamento di Amministrazione Finanza e Contabilità del Politecnico di Milano, sulle funzioni dei dirigenti in merito all'autorizzazione a contrarre;

**Visto** il piano biennale approvato dal Consiglio di Amministrazione del 29/11/2016 con deliberazione n.201611290026 che prevede lo svolgimento di una gara per l'affidamento in concessione del servizio di ristorazione presso i Campus Universitari sede di Milano del Politecnico di Milano;

**Vista** la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 201610250388 del 25/10/2016 che autorizza l'espletamento di una nuova gara mediante procedura aperta per l'affidamento in concessione di tutti i seguenti spazi per la ristorazione in un unico lotto:

- Self service, bar, pizzeria e ristorante presso Campus Leonardo Edificio 2
- Self service, pizzeria e bar di via Golgi n. 20
- Self service Casa dello Studente
- Bar centro sportivo Giuriati
- Self service La Masa

**Vista** la delibera n. 201610250388 del Consiglio di Amministrazione del 25/10/2016, che ha autorizzato le proroghe tecniche necessarie ai contratti in essere per la concessione di servizi di ristorazione tradizionale fino al 31/08/2017, al fine di predisporre gli atti di gara, il suo svolgimento e consentire il cambio di gestione nei mesi di sospensione estiva dell'attività didattica;

**Vista** la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 201704190531 del 19/04/2017 che autorizza l'espletamento di una nuova gara mediante procedura aperta per l'affidamento in concessione dei servizi di ristorazione presso:

- Self service, bar, pizzeria e ristorante presso Campus Leonardo Edificio 2
- Self service, pizzeria e bar di via Golgi n. 20
- Self service Casa dello Studente



**POLITECNICO**  
MILANO 1863

- Bar centro sportivo Giuriati
- Self service La Masa

per la durata complessiva di 6 anni, rinnovabile per ulteriori 3 anni, per un massimo di 9 anni complessivi;

**Vista** la delibera n. 201705300569 del Consiglio di Amministrazione del 30/05/2017, che al fine di armonizzare quanto previsto dalle due deliberazioni del mese di aprile 2017 (201704190531 e 201704190537) e rendere compatibili i vincoli contrattuali che si verranno a creare a seguito dei differenti bandi, qualora il progetto del Quarto bando della Legge 338/2000 fosse approvato, predispone di modificare la procedura di gara per l'affidamento in concessione dei servizi di ristorazione prevedendo, per il solo Self service Casa dello Studente, una durata contrattuale di 3 anni, rinnovabile due volte per ulteriori 3 anni, per un massimo di 9 anni;

**Vista** la delibera n. 201705300569 del Consiglio di Amministrazione del 30/05/2017 che ha autorizzato le proroghe tecniche necessarie ai contratti in essere per la concessione di servizi di ristorazione tradizionale per il tempo necessario al completamento delle operazioni di gara;

**Valutato** che l'importo del canone fisso di concessione per tutti i locali oggetto di concessione, che il Concessionario riconoscerà al Politecnico di Milano, ammonta a € 407.000,00/anno oltre I.V.A. e rimborso spese per utenze.

**Considerato** che l'ammontare complessivo stimato per l'intero periodo di gara, comprese tutte le eventuali proroghe, calcolato nella misura dei ricavi presunti e non garantiti della gestione del servizio ammonta a € 27.400.000,00 oltre I.V.A.

**Considerato** che la procedura di gara sarà interamente gestita in ogni sua fase fino all'aggiudicazione con sistemi telematici secondo quanto previsto dall'Art.58 del D.Lgs. 50/2016;

---

**Preso atto** che attualmente CONSIP S.p.A. non dispone di convenzioni in essere relative alla gestione in concessione di servizi di ristorazione;

**Valutato** di affidare il servizio tramite una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 50/2016 da svolgersi sulla piattaforma SINTEL della centrale acquisti della Regione Lombardia;

## DECRETA

**Di indire** una gara aperta, ai sensi dell'art. 60 D.Lgs.50/2016, per l'affidamento in concessione, ai sensi dell'art. 164 e seguenti D.Lgs.50/2016, dei servizi di ristorazione presso:

- Leonardo - P.zza Leonardo da Vinci, 32
- Golgi - via Golgi, 20
- Casa dello Studente - V.le Romagna, 62



**POLITECNICO**  
MILANO 1863

- Giuriati - Via Pascal
- La Masa - Via La Masa, 34

per un valore complessivo di € 27.400.000,00 oltre I.V.A. paria a € 3.044.444,44/anno oltre I.V.A. per la durata massima di 9 (nove) anni così definiti:

Locale	Durata concessione (anni)	Eventuale Proroga (anni)	
Leonardo - P.zza Leonardo da Vinci, 32 Golgi - via Golgi, 20 Giuriati - Via Pascal La Masa - Via La Masa, 34	6 anni	3 anni	
Casa dello Studente - V.le Romagna, 62	3 anni	3 anni	3 anni

da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

**Di autorizzare** le proroghe tecniche necessarie ai contratti in essere per la concessione di servizi di ristorazione tradizionale fino al 31/12/2017, al fine di garantire lo svolgimento della gara e consentire il cambio di gestione nel periodo di sospensione dell'attività didattica.

**Di nominare:**

Responsabile del Procedimento il Dott. Cristian Borrello

Il Direttore Generale  
(Ing. Graziano Dragoni)

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente

---

---