



POLITECNICO
MILANO 1863

**AREA TECNICO
EDILIZIA**

DETERMINA DIRIGENZIALE

Autorizzazione a contrarre per opere di completamento presso l'Edificio 4, Campus Leonardo del Politecnico di Milano – P.zza Leonardo da Vinci, 32 - Milano

Cod. Lav.: 823_10; CUP: D43B10000060005

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICO EDILIZIA

premesso che

1. il programma triennale 2010-2013 approvato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 28 del 15/12/2009 e l'elenco annuale 2012 (progressivo 4) approvato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 51 del 20/12/2011 prevedono l'opera e indicano il finanziamento per la ristrutturazione e l'adeguamento normativo dell'intero Edificio 4 e 4A;
2. il Responsabile unico del procedimento incaricato dell'intervento è l'arch. Riccardo Licari dell'A.T.E.;
3. il tecnico incaricato Arch. Alberto Libutti ha provveduto alla stesura del progetto per le opere di completamento costituito dai seguenti allegati:
 - Relazione generale
 - Cronoprogramma dei lavori
 - Capitolato speciale d'appalto
 - Elenco prezzi unitari
 - Computo metrico estimativo
 - Analisi prezzi
 - Quadro economico
 - n. 10 elaborati grafici

considerato che

4. l'importo complessivo da porre a base di gara ammonta a **€ 47.187,71** comprensivi di **€ 1.990,49** per oneri specifici di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, al netto di IVA (10%);
5. il quadro economico complessivo ammonta a **€ 57.608,82**;
6. in considerazione dell'importo il R.U.P. propone di avviare l'affidamento mediante l'indizione di una procedura negoziata con consultazione di n. 15 operatori individuati mediante manifestazione di interesse su avviso pubblico, e selezionati tramite sorteggio pubblico; a seguito di questa prima fase, svolta mediante l'utilizzo della piattaforma Sintel di Regione Lombardia, si prevede di trasmettere, tramite caricamento sulla stessa



POLITECNICO
MILANO 1863

piattaforma, l'invito ed il progetto esecutivo ai concorrenti estratti che saranno invitati a presentare offerta; l'affidamento avverrà con il criterio del prezzo più basso con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ove applicabile;

7. che la tipologia di affidamento è stata scelta:
 - in considerazione della limitata entità dell'importo che si stima necessario per l'esecuzione dei lavori in oggetto, per cui l'utilizzo di una procedura aperta potrebbe causare diseconomie per l'Amministrazione;
 - tenuto conto che l'art. 36 co. 2 lettera b) del decreto legislativo n. 50/2016 (di seguito Codice) prevede, per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro, la possibilità di ricorso alla procedura negoziata senza bando, previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;
 - come procedura più competitiva di quella che sarebbe stato possibile adottare, per il numero di imprese invitate (n.15 in luogo di n.5), selezionate tra tutte le imprese che manifestino l'interesse a partecipare alla gara resa nota tramite avviso pubblico;
 - in considerazione dell'ampia concorrenza per i motivi su evidenziati e della trasparenza che si ottiene prevedendo l'eventuale sorteggio pubblico dei candidati da invitare;

visti

8. il decreto legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 che all'art. 4 co. 2 riconosce ai dirigenti l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa mediante autonomi poteri di spesa;
9. il Codice;
10. l'art.59 del Regolamento di Amministrazione Finanza e Contabilità del Politecnico di Milano, emanato con D.R. rep. n. 828 prot. 7766 AG del 14 marzo 2014 commi 2 e 4;
11. la delibera del Consiglio di Amministrazione del Politecnico di Milano n. 28 del 15/12/2009 di approvazione del programma triennale delle opere pubbliche 2010-2013 e la delibera n. 51 del 20/12/2011 di approvazione dell'elenco annuale 2012 nel quale è stato inserito il progressivo 4 che prevede l'opera e il finanziamento per la ristrutturazione e l'adeguamento normativo dell'intero edificio 4 e 4A;
12. il progetto esecutivo redatto sotto la responsabilità dell'arch. Alberto Libutti;

preso atto

13. della disponibilità dei fondi;
14. della necessità di realizzare le opere in oggetto;
15. che il direttore dei Lavori proposto è l'Arch. Alberto Libutti;
16. che i lavori sono contabilizzati a corpo;



POLITECNICO
MILANO 1863

17. che l'Area Tecnico Edilizia ha predisposto la documentazione per l'espletamento della gara, costituita da avviso per la manifestazione di interesse, lettera d'invito e allegati;
18. che la spesa complessiva di € **57.608,82** comprensiva di IVA (10%) e somme a disposizione troverebbe copertura sui fondi disponibili sul progetto A.RRR.A80.STAT.A811VARI02.A811CODL59;

DETERMINA

- di approvare il progetto delle "opere di completamento presso l'Edificio 4, del Campus Leonardo del Politecnico di Milano – P.zza Leonardo da Vinci – Milano" costituito dagli elaborati sopra elencati e la documentazione per l'espletamento della gara, costituita da lettera d'invito e allegati;
- di dare mandato al R.U.P. alla gestione del contratto nei limiti previsti dal Codice (a.e. art. 106);
- di indire gara mediante procedura negoziata, svolta mediante l'utilizzo della piattaforma Sintel di Regione Lombardia, ai sensi del combinato disposto dall'art. 36 co. 2 e dall'art. 63 co. 6 del Codice, invitando n.15 operatori economici individuati come descritto al precedente punto 6 da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art 95 co. 4 lett. a) del Codice con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ove applicabile;
- di porre come base d'asta l'importo complessivo di € **47.187,71** al netto di IVA (10%);
- di porre la spesa complessiva prevista di € **57.608,82** comprensiva di IVA (10%) e somme a disposizione sul progetto A.RRR.A80.STAT.A811VARI02.A811CODL59;
- di nominare l'Arch. Alberto Libutti Direttore dei Lavori;

IL DIRIGENTE A.T.E.
arch. Riccardo LICARI
F.to digitalmente