



POLITECNICO
MILANO 1863

Milano, 28.03.2017

SERVIZIO APPALTI E
BILANCIO

Oggetto: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE TRAMITE AVVISO PUBBLICO

Cod Lav 01_2015 - Sede Milano Città Studi, Piazza Leonardo da Vinci, Edificio 7 ex Elettrotecnica. Ristrutturazione spazi dottorandi piano terra.

Il Politecnico di Milano, in ottemperanza con quanto previsto in elenco annuale 2015 (progressivo 5) approvato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 447 del 16.12.2014, intende affidare i lavori in oggetto, mediante l'espletamento di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett b) D.Lgs. 50/2016 che si svolgerà attraverso la piattaforma Sintel – Regione Lombardia.

Il Politecnico di Milano invita pertanto gli operatori economici interessati a effettuare, qualora non avessero già provveduto, l'iscrizione **nell'Elenco dei fornitori qualificati del Politecnico di Milano** tramite il sistema SINTEL. In mancanza dell'iscrizione gli operatori non potranno essere invitati alla procedura.

Si informa che l'Allegato 1 (modello candidatura) deve essere caricato nell'apposita sezione offerte come da link contenuto nella comunicazione tramite pec che arriverà agli operatori economici dal sistema Sintel, anche se trattasi di candidatura.

Il sistema è strutturato con un campo che prevede l'obbligo di inserimento di una percentuale di ribasso. Si suggerisce l'indicazione di un numero casuale (es. 0,1 o 1), che non sarà considerato in alcuna fase.

1. Descrizione sintetica dei lavori

L'importo dell'opera è stimato in **€ 138.444,39** di cui **€ 4.632,34** per oneri della sicurezza al netto di iva (10%).

L'appalto ha per oggetto i lavori, le somministrazioni e le forniture complementari occorrenti per la ristrutturazione e rifunzionalizzazione del locale ex officina del Dipartimento di Elettronica, Informazione e Bioingegneria (DEIB) situato al piano terra dell'Edificio 7 del Campus Leonardo del Politecnico di Milano.

L'intervento consiste sommariamente nella realizzazione di un ambiente adeguato ad ospitare circa 20 dottorandi, con interventi necessari ad aumentare l'isolamento termico, migliorando il comfort ambientale sia dal punto di vista degli impianti che delle opere civili e nella realizzazione di un locale destinato a laboratorio per il Robot da Vinci nonché nella predisposizione dell'impiantistica necessaria al futuro recupero di tutto il piano.

Le opere civili, comprese le assistenze murarie alla formazione dei nuovi impianti, sinteticamente si possono così elencare:

1. Rimozione di arredi e macchine dismesse.
2. Rimozione di una lastra espositiva in marmo, da ricollocare.
3. Rimozione del controsoffitto in locali adiacenti, per permettere il passaggio di nuove tubazioni.
4. Demolizione di tavolati per permettere l'ampliamento dello spazio utile.
5. Demolizione di pavimenti e massetti.
6. Nuovi tavolati con formazione di intonaco.
7. Nuovi pavimenti, compresa la chiusura di cunicoli impiantistici.
8. Assistenze murarie riguardanti anche forometrie e sigillature, comprese finiture delle superfici.
9. Isolamento termico a cappotto delle pareti, lato interno.
10. Controsoffitto a isola, come da disegno.
11. Fornitura e posa di serramenti interni.
12. Fornitura e posa di pareti attrezzate/armadi.
13. Fornitura e posa di tende a rullo.
14. Imbiancature di pareti e soffitti.

Le opere impiantistiche, finalizzate al miglioramento energetico, compresa la predisposizione di linee per il ricambio aria che saranno successivamente collegate all'impianto di edificio, si possono sinteticamente così elencare:

- Isolamento a parete "a cappotto".
- Impianto di riscaldamento e raffrescamento ad acqua con sistema a ventilconvettori idronici.
- Predisposizione di impianto di ventilazione meccanica controllata.
- Impianto di alimentazione e luci.

La durata prevista per l'esecuzione dei lavori, è di **100 (cento) giorni**.

2. Luogo di esecuzione

Politecnico di Milano, sede di Milano Città Studi, Campus "Leonardo" – Edificio n. 7, P.zza Leonardo da Vinci, 32 - Milano.

3. Tipologia di finanziamento

Fondi di bilancio della stazione appaltante.

4. Modalità e requisiti di partecipazione

Possono partecipare alla procedura i soggetti di cui all'art. 45 D.Lgs. 50/2016 nei cui confronti non ricorrano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del predetto decreto, in possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo, se non già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire per la categoria prevalente **OG1** classifica I (in questo caso non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti). I requisiti di cui sopra, previsti dal bando di gara,

dall'avviso di gara o dalla lettera di invito, sono determinati e documentati secondo quanto previsto con riferimento all'art. 90 comma 1 del D.P.R. 207/2010, e dichiarati in sede di domanda di partecipazione o di offerta con le modalità di cui al d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445; la loro sussistenza è accertata dalla stazione appaltante secondo le disposizioni vigenti in materia.

Gli operatori in possesso dei requisiti sopra indicati ed interessati alla procedura dovranno far pervenire la propria candidatura (è disponibile un modello allegato 1 alla presente) mediante la piattaforma Sintel ove il presente avviso è pubblicato, **entro e non oltre il giorno 13 aprile 2017 ore 10.00** mediante apposita dichiarazione di interesse sottoscritta dal legale rappresentante della Società, indicando il possesso dei requisiti richiesti oltre ai propri contatti (per ogni comunicazione verso il Politecnico i candidati dovranno comunque utilizzare unicamente la piattaforma Sintel).

Le richieste pervenute oltre tale termine, o con modalità e mezzi differenti rispetto a quelli sopra indicati, non saranno prese in considerazione.

5. Altre informazioni

L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio del minor prezzo dell'importo dei lavori a corpo, ai sensi dell'art. 95 co. 4 lett. a) D.Lgs. 50/2016. La stazione appaltante ricorrerà al co. 8 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 in merito all'esclusione automatica.

Saranno invitati almeno **20 operatori economici** se sussistono in tale numero aspiranti idonei. In caso di numero superiore di aspiranti, il Politecnico si riserva di scegliere i candidati tramite estrazione pubblica che sarà effettuata **il giorno alle 14 aprile 2017 ore 10.00** presso l'Area Tecnico Edilizia del Politecnico di Milano, Piazza Leonardo Da Vinci, 32 - Edificio 9 Ingresso C.

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del D.Lgs. 196/2003, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento.

Per informazioni relative al presente avviso si può telefonare al numero 02.23999335. Per informazioni sull'utilizzo della piattaforma Sintel contattare il Numero verde 800.116.738.

Il Responsabile unico del procedimento è l'ing. Gianluca Noto.

6. Avvertenze

Con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale di gara d'appalto e non sono previste graduatorie punteggi od alte classificazioni di sorta.

La manifestazione di interesse non è condizione necessaria per essere invitati alle procedure di gara e non comporta per l'Amministrazione alcun obbligo di affidamento dei summenzionati lavori.

7. Pubblicità

Del presente avviso viene data pubblicità anche sul sito internet della Stazione Appaltante all'indirizzo www.polimi.it nella sezione Imprese/Partecipa a una gara.

8. Allegati

Allegato 1: Modello candidatura

Il RUP
Ing. Gianluca Noto
Documento firmato digitalmente