

CICLO DEMOLIZIONE E RINFORZO FACCIATE

1		ANTE-OPERAM
2		Demolizione tamponamenti esterni 2.1.1.1.2 Rimozione di serramenti esistenti con lattorina a deviazione 2.1.2.7.1 Rimozione infissi 2.1.2.7.2 Rimozione vetri 2.1.2.8.2
3		Rimozione di serramenti esistenti con lattorina a deviazione 2.1.2.7.1 Demolizione in traccia tamponamenti esterni 2.1.1.1.4
4		Sostituzione con vetro retinato 2.1.2.8.3 Sostituzione con vetro retinato 2.1.2.8.3
5		POST-OPERAM (Rustico per posizionamento nuova facciata)

CICLO DI RISANAMENTO DELLA GRONDA

1		ANTE-OPERAM
2		Ricerca ed eliminazione di infiltrazioni di acqua isolate, in manti di copertura di tipo impermeabile; necessario innalzamento manto deteriorato, mano di primer e raspo con membrana impermeabile; 2.4.1.3.3 Rimozione di lattorina, inclusi accessori di fissaggio canali di gronda, coverlate, scossaline, cappellotti, pezzi speciali; 2.4.1.3.2 Asportazione del calcestruzzo armato dalle zone fortemente degradate; sezionatura manuale fino al grado S2 o sezionatura delle armature metalliche; 2.4.1.3.3 Pozzatura di intonaco in tufo steso per rendere la superficie scabina ed idonea a ricevere successivi investimenti; Compresi: piani di lavoro, spolveratura, pulizia ed allungamento dei denti 2.4.1.3.4 N.B. Le operazioni di Pozzatura e asportazione del calcestruzzo armato, saranno previste qualora si evidenzino la necessità di un risanamento della struttura a valle delle demolizioni e dell'asportazione degli intonaci
3		Protezione anticondensa idratante dei tetti d'armatura con botacca passante a base di cementi, nerti selezionati, resine ed additivi, applicata in due mani a pennello; 2.4.1.10.1 Ricostruzione del calcestruzzo coperto con malta a ritiro controllato a base di cementi ad alta resistenza, nerti selezionati, additivi e fibre, applicato su supporto già rivestito; 2.4.1.10.2
4		Ripristino impermeabilizzazione copertura: Imperitura a base bituminosa, da applicare preventivamente ai piani di posa da impermeabilizzare; 2.4.1.3.1 Membrana impermeabilizzante TERMOADESIVA in biumo polimero elastoplastomerico a base di bitume distillato, plastomeri ed elastomeri -20° (ardesia); 2.4.1.3.3 Ripristino canale di gronda: Colibrazione del sottogronda e del canale con pannello in EPS sp. variabile da 10 a 5 cm; 2.4.1.2.1 e polverino sfamabile 2.4.1.2.3 Telo in PVC di desolatorizzazione 2.4.1.3.4 Mantello per la protezione della ardesia sp. variabile da 20 a 5 cm 2.4.1.11.1 Imperitura a base bituminosa, da applicare preventivamente ai piani di posa da impermeabilizzare; 2.4.1.3.1 Membrana impermeabilizzante TERMOADESIVA in biumo polimero elastomerica armata, a base di gomma termoplastica stiro-butadiene nobile -20°; 2.4.1.3.2 Membrana impermeabilizzante TERMOADESIVA in biumo polimero elastoplastomerico a base di bitume distillato, plastomeri ed elastomeri -20° (ardesia); 2.4.1.3.3 Scossaline, coperture. Tutti i lavori con sagome e sviluppi normali, in opera, comprese le assistenze murarie e accessori di fissaggio; 2.4.1.1.1 Colibrazione del sottogronda e del canale con pannello in EPS sp. variabile da 10 a 5 cm; 2.4.1.2.1 3.2.1.1.10 Isolamento in polistirene sp. 10 cm 3.2.1.1.9 Controsoffitto in cartongesso CS - Tipo isolato
5		POST-OPERAM

CICLO DI RISANAMENTO PILASTRI

1		ANTE-OPERAM
2		Demolizione tamponamenti interni in gesso e cartongesso 3.1.1.2.3 Rimozione intonaco plastico (sp. Variabile 2-4 cm) 2.1.1.1.5 Asportazione calcestruzzo armato 1.2.1.4.2 Spessoamento 1.2.1.4.3 Demolizione tamponamenti esterni 2.1.1.1.2 Rimozione di serramenti esistenti 2.1.2.7.1 Rimozione pluviali 5.3.3.1.3 N.B. Le operazioni di Pozzatura e asportazione del calcestruzzo armato, saranno previste qualora si evidenzino la necessità di un risanamento della struttura a valle delle demolizioni e dell'asportazione degli intonaci
3		Creazione di partizione interna 3.1.1.2 Posa di pannello vetrato 2.1.1.5.1 Protezione anticondensa idratante dei tetti d'armatura 1.2.1.4.4 Ricostruzione del calcestruzzo coperto con malta 1.2.1.4.5 Rigetto 2.1.1.7.1 Pluviali in zinco-titanio 5.3.3.1.1 Facciata continua 2.1.2.3.4 Fiancheggiare con struttura metallica di supporto 2.4.2.13.1
4		POST-OPERAM

LAVORAZIONI SULLE SOLETTE D'INTERPIANO

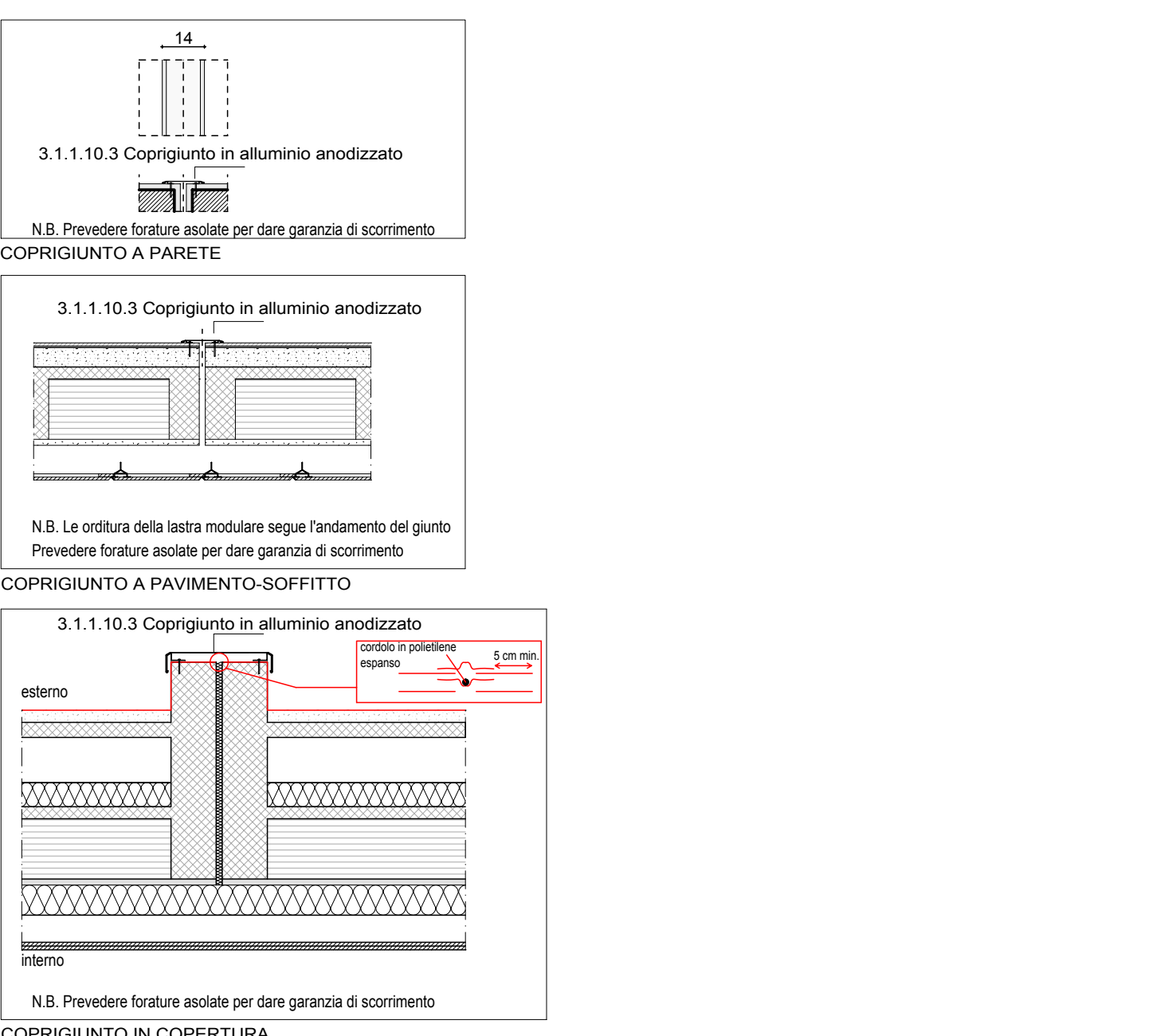
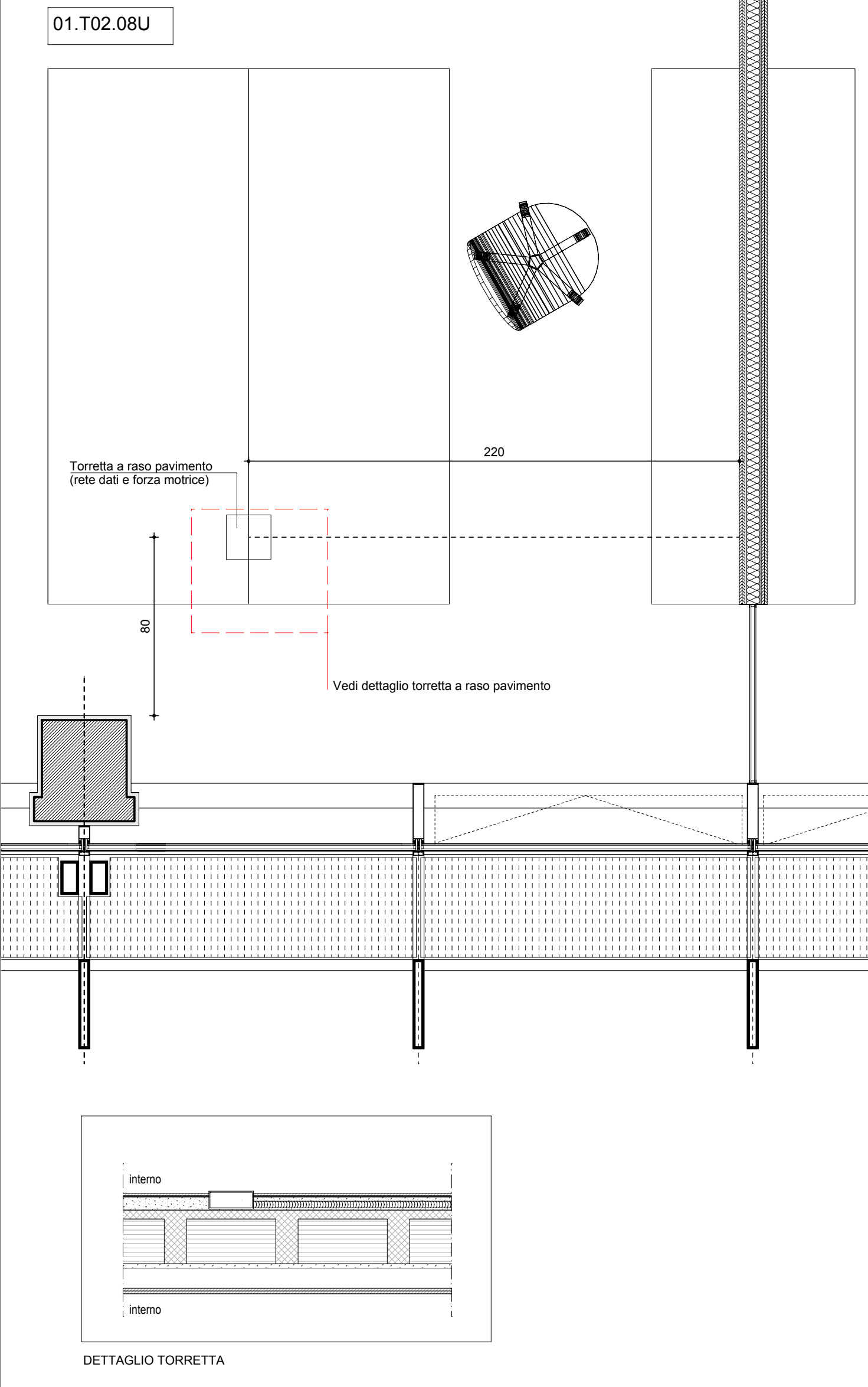
1		ANTE-OPERAM
2		Asportazione dei lami e demolizione massetti e sottofondi 3.2.1.4.6 Asportazione dalle labture esistenti 3.2.1.8.4
3		Posa dello strato di finitura 3.2.1.6.1 Massetto per pavimenti 3.2.1.4.1 Strato isolante antiscivolo in gomma tipo ISOLMANT UNDERSPECIAL 3.2.1.5.1 Isolamento in lana minerale sp. minimo 4 cm 3.2.1.1.10 Controsoffitto in cartongesso; 3.2.1.1.1
4		POST-OPERAM

COIBENTAZIONE SOLETTA DI COPERTURA

1		ANTE-OPERAM
2		Ripristino della continuità dello strato d'impermeabilizzazione esistente: Imperitura a base bituminosa, da applicare preventivamente ai piani di posa da impermeabilizzare; 2.4.1.3.1 Membrana impermeabilizzante TERMOADESIVA in biumo polimero elastoplastomerico a base di bitume distillato, plastomeri ed elastomeri -20° (ardesia); 2.4.1.3.3 3.2.1.1.10 Isolamento in polistirene sp. 10 cm 3.2.1.1.9 Controsoffitto in cartongesso CS
3		POST-OPERAM

LAVORAZIONI SU TAMPONAMENTI ESTERNI

1		ANTE-OPERAM
2		2.1.1.1.5 Rimozione intonaco plastico (sp. Variabile 2-4 cm) 2.1.1.1.6 Demolizioni (investimenti) in ceramica
3		2.4.2.13.1 Fiancheggiare con struttura metallica di supporto 2.1.1.8.1 Ciclo di risanamento 2.1.1.4.1 Coperto per esterni spessore min. 8 cm spessore max. 10 cm Muratura esistente
4		POST-OPERAM



Note: misure da verificare in cantiere
Prevedere accurata raschiatura e pulizia in fase di demolizione dei massetti:
Prima della posa del materassino antiscivolo, predisporre una superficie liscia ed omogenea del supporto.
Per il materassino acustico prevedere gli accessori e le fasce perimetrali
Su tutta la copertura si prevede l'applicazione del Primer e uno strato aggluttivo di guaina ardesiata, fatto salvo per le zone in prossimità della gronda, ove si prevede diversa lavorazione specifica (vedi prescrizioni localizzate).
Quali ora non fosse possibile intervenire in prossimità di zone di difficile accessibilità (aree sottese agli impianti), per la posa, si prevede l'applicazione della guaina liquida bituminosa.

POLITECNICO DI MILANO
Area Tecnico Edilizia
P.zza Leonardo da Vinci, 32 - 20133 MILANO
PHONE: +39 02 2399.1 www.polimi.it

Compilato: **Via La Masa**
Struttura: **Dipartimento di meccanica**
Codice Lavoro: **1023_10**
Oggetto: **Ristrutturazione e Riquadificazione impiantistica edificio 22 (ex PPG) Lotto funzionale n° 2**

Progetto
ESECUTIVO

Progettazione: arch. Dario Poli - A.T.E. - Politecnico di Milano
Responsabile unico del procedimento: arch. Riccardo Licari - A.T.E. - Politecnico di Milano
Consulenza progettazione architettonica: Ardea s.r.l. - Ing. Arturo Montanelli
Consulenza opere strutturali: Ing. Christian Amigoni
Consulenza impianti: Studiogamma s.r.l.

Titolo tavola SCHEMA DEMOLIZIONI PROGETTO	Categoria Tavola PROGETTO OPERE CIVILI
Codice tavola PEFX 0101A00 010 00	Scala: 1:20 Ritratto: 1:1 Formato: A1+ Nome file: PEFX-0101A00-010-00.dwg Note:
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	
31	
32	
33	
34	
35	
36	
37	
38	
39	
40	
41	
42	
43	
44	
45	
46	
47	
48	
49	
50	
51	
52	
53	
54	
55	
56	
57	
58	
59	
60	
61	
62	
63	
64	
65	
66	
67	
68	
69	
70	
71	
72	
73	
74	
75	
76	
77	
78	
79	
80	
81	
82	
83	
84	
85	
86	
87	
88	
89	
90	
91	
92	
93	
94	
95	
96	
97	
98	
99	
100	