



POLITECNICO DI MILANO

Area Tecnico Edilizia

P.zza Leonardo da Vinci, 32 - 20133 M I L A N O

PHONE: +39 02 2399.1 www.polimi.it

Campus:

LA MASA

Edificio N°:

22

via La Masa, 34 - Milano

Struttura:

DIPARTIMENTO DI MECCANICA

Codice Lavoro:

490_09

Oggetto:

Ristrutturazione interni, bonifica da amianto e riqualificazione impiantistica
dell'edificio n. 22 (ex PPG)

Lotto funzionale n.1: Piani Rialzato e Primo

Progetto ESECUTIVO

Progettazione:

Area Tecnico Edilizia

Progettazione Esecutiva:

arch. Dario Poli

Responsabile Unico del Procedimento:

arch. Gennaro Leanza

Consulenza Opere Strutturali:

Consulenza impianti:

Titolo Documento ELABORATI GENERALI	Categoria Documento QUADRO INCIDENZA % MANODOPERA
---	---

CODICE TAVOLA		SCALA:	PLOTTAGGIO:	FORMATO:	A4
PROG.		NOME FILE:			
REVISIONE		NOTE:			
007	EG007	0	0		
3					
2					
1					
0	EMISSIONE E STAMPA	20/07/09	DP	GL	GL
REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO

STIMA DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA PER CATEGORIE OMOGENEE DI LAVORAZIONE					
CATEGORIE DI LAVORAZIONE OMOGENEE				MANODOPERA	
n°	CATEGORIA	TOTALE	%	% STIMATA	IMPORTO
OG01 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI					
1	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI	€15.579,06	2,17%	65,00%	€10.126,39
2	MURATURE-TAVOLATI PARTIZIONI VERTICALI	€21.113,69	2,94%	50,00%	€10.556,85
3	INTONACI	€4.611,98	0,64%	50,00%	€2.305,99
4	ISOLAMENTI TERMICI ED ACUSTICI	€7.708,89	1,07%	20,00%	€1.541,78
5	RIVESTIMENTI	€2.977,19	0,41%	50,00%	€1.488,60
6	PAVIMENTI INTERNI	€58.252,10	8,10%	50,00%	€29.126,05
7	CONTROSOFFITTI - PARETI MOBILI	€33.540,17	4,67%	40,00%	€13.416,07
8	OPERE DA FABBRO	€9.684,80	1,35%	15,00%	€1.452,72
9	OPERE DA VERNICIATORE	€20.818,07	2,90%	40,00%	€8.327,23
10	SMALTIMENTO RIFIUTI	€6.763,67	0,94%	0,00%	€0,00
11	TERMINALI IDROSANITARI	€8.633,27	1,20%	15,00%	€1.294,99
12	OPERE DA SERRAMENTISTA	€68.531,00	9,53%	20,00%	€13.706,20
13	ASSISTENZE MURARIE - DIFFUSORI IMP. MECCANICO	€3.500,00	0,49%	70,00%	€2.450,00
14	ONERI SPECIFICI PER LA SICUREZZA	€18.000,00	2,50%	35,00%	€6.300,00
IMPORTO TOTALE OG01 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI		€279.713,89	38,92%	36,50%	€102.092,85
OG12 - OPERE ED IMPIANTI DI BONIFICA E PROTEZIONE AMBIENTALE					
15	PORTE GENERALE	€1.722,58	0,24%	5,00%	€86,13
16	BONIFICA PIANO RIALZATO - LATO AULE	€36.705,43	5,11%	40,00%	€14.682,17
17	BONIFICA PIANO RIALZATO - LATO UFFICI	€41.271,55	5,74%	40,00%	€16.508,62
18	BONIFICA PIANO SEMINTERRATO	€21.698,81	3,02%	40,00%	€8.679,52
19	BONIFICA PIANO PRIMO	€105.242,20	14,64%	40,00%	€42.096,88
IMPORTO TOTALE OG12 - OPERE ED IMPIANTI DI BONIFICA E PROTEZIONE AMBIENTALE		€206.640,57	28,75%	39,71%	€82.053,33
OS28 - IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO					
20	MODIFICHE IMPIANTO ARIA PRIMARIA ED ESTRAZIONE SERVIZI IGIENICI	€22.377,69	3,11%	25,00%	€5.594,42
21	IMPIANTO FAN-COIL	€96.267,11	13,39%	33,00%	€31.768,15
22	IMPIANTO RADIATORI SERVIZI IGIENICI	€3.019,80	0,42%	25,00%	€754,95
23	IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	€7.926,06	1,10%	25,00%	€1.981,52
24	DEMOLIZIONI APPARECCHI RISCALDAMENTO	€448,00	0,06%	65,00%	€291,20
IMPORTO TOTALE OS28 - IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO		€130.038,66	18,09%	31,06%	€40.390,23
OS30 - IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI E TELEVISIVI					
25	SMANTELLAMENTI	€6.486,72	0,90%	65,00%	€4.216,37
26	SCOLLEGAMENTI E RICOLLEGAMENTI	€804,10	0,11%	65,00%	€522,67
27	ALIMENTAZIONI TEMPORANEE	€8.012,80	1,11%	30,00%	€2.403,84
28	NUOVO IMPIANTO F.M.	€19.201,64	2,67%	20,00%	€3.840,33
29	NUOVO IMPIANTO ILLUMINAZIONE	€31.114,72	4,33%	5,00%	€1.555,74
30	NUOVI IMPIANTI SPECIALI	€23.824,69	3,31%	15,00%	€3.573,70
31	OPERE PER QUADRI ELETTRICI	€3.755,29	0,52%	15,00%	€563,29
32	ASSISTENZE MURARIE - IMP. ELETTRICI	€9.153,63	1,27%	70,00%	€6.407,54
IMPORTO TOTALE OS30 - IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, DATI E SPECIALI		€102.353,59	14,24%	22,55%	€23.083,48
IMPORTO TOTALE		€718.746,71	100,00%	34,45%	€247.619,89